

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO ALQUILER DE MAQUINARIA AUXILIAR DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA CUBIERTA CLIMATIZADA EN TORREDELCAMPO (JAÉN)



Ref. TSA0070616



Índice

1.	Justificación de la contratación.	1
2.	Justificación del procedimiento de licitación.	1
3.	Justificación de la no división en lotes del contrato.	1
4.	Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación y de su IVA, así como del valor estimado del contrato.	1
5.	Justificación de los criterios de solvencia y/o la clasificación de contratistas elegida.	10
6.	Justificación de los criterios de adjudicación.	11
7.	Justificación de la solicitud de garantía provisional.	12
8.	Justificación de las condiciones especiales de ejecución.	12
9.	Justificación de ausencia de medios.	12
10.	Justificación de la urgencia para su tramitación.	12

1. Justificación de la contratación.

El objeto de la contratación es "ALQUILER DE MAQUINARIA AUXILIAR DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PISCINA CUBIERTA CLIMATIZADA EN TORREDELCAMPO (JAÉN)", según encomienda mediante convenio entre el Ayuntamiento de Torredelcampo y la Diputación Provincial de Jaén de la que TRAGSA es medio propio.

El contrato recoge el alquiler de la maquinaria de elevación de personal necesaria para la ejecución de las cubiertas y fachadas, así como otras máquinas varias para la ejecución de otros trabajos y distribución de materiales en el interior de la obra; además de los portes de entrega y retirada de las mismas.

- Lote 1: Alquiler maquinaria para elevación de personal. Código CPV: 43300000-6 (Maquinaria y equipo de construcción).
- Lote 2: Alquiler de maquinaria y equipos auxiliares de obra varios. Código CPV: 43300000-6 (Maquinaria y equipo de construcción).

2. Justificación del procedimiento de licitación.

La modalidad de procedimiento elegido es ABIERTO SIMPLIFICADO, según naturaleza de contrato y valor estimado del mismo.

Este procedimiento no incurre en ningún tipo de fraccionamiento para eludir los requisitos de otra tramitación distinta.

3. Justificación de la no división en lotes del contrato.

No procede.

4. Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación y de su IVA, así como del valor estimado del contrato.

4.1- El PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN se ha calculado considerando cantidades estimadas y en función de los precios de licitaciones recientes para este tipo de suministros.

No se determina el presupuesto global máximo de licitación por estar éste condicionado al volumen de servicios solicitados por TRAGSA durante el período de vigencia del contrato, si bien, a título meramente orientativo se estima que en función del consumo estimado para el período de vigencia, el importe del contrato podría ascender a:

- TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN: 143.881,10 € (IVA incluido).

Lote 1: Alquiler maquinaria para elevación de personal

Nº Uds. Estim.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		LOTE 1		
40	día	Alquiler plataforma de oruga articulada 18-20 m (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	150	6.000,00
200	día	Alquiler plataforma de oruga articulada 18-20 m (>= 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	120	24.000,00
10	día	Alquiler plataforma diésel telescópica/articulada 20-26 m (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	150	1.500,00
40	día	Alquiler plataforma diesel telescópica/articulada 20-26 m (>= 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	120	4.800,00
20	día	Alquiler camión con cesta 15-22 m (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de	180	3.600,00

Nº Uds. Estim.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		desgaste. Unidad de medida: días laborales.		
30	día	Alquiler camión con cesta 15-22 m (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	150	4.500,00
10	ud	Porte entrega o retirada de maquinaria a obra (Torredelcampo) en camión con caja ≥ 6 m incluida carga/descarga.	100	1.000,00
Total presupuesto base de licitación Lote 1 (IVA no incluido):				45.400,00 €
Impuesto sobre el Valor Añadido:				9.534,00 €
Importe total del presupuesto base de licitación Lote 1 (IVA incluido):				54.934,00 €

Lote 2: Alquiler de maquinaria y equipos auxiliares de obra varios

Nº Uds. Estim.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		LOTE 2		
40	día	Alquiler carretilla elevadora 4x4 2000-2500 Kg matriculada (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	70	2.800,00
200	día	Alquiler carretilla elevadora 4x4 2000-2500 Kg matriculada (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de	60	12.000,00

Nº Uds. Estim.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.		
10	día	Alquiler dúmper autocargable 4x4 2000-2500 Kg matriculado (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	70	700,00
60	día	Alquiler dúmper autocargable 4x4 2000-2500 Kg matriculado (>= 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	60	3.600,00
10	día	Alquiler compactador tandem 3000-4000 Kg (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	120	1.200,00
60	día	Alquiler compactador tandem 3000-4000 Kg (>= 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	100	6.000,00
10	día	Alquiler compactador lanza hombre 600-700 Kg (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	65	650,00
30	día	Alquiler compactador lanza hombre 600-700 Kg (>= 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	55	1.650,00
10	día	Alquiler minicargadora ruedas con pala (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de	110	1.100,00

Nº Uds. Estim.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		desgaste. Unidad de medida: días laborales.		
60	día	Alquiler minicargadora ruedas con pala (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	440	26.400,00
5	día	Alquiler barredora con cajón para minicargadora (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	100	500,00
10	día	Alquiler barredora con cajón para minicargadora (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	80	800,00
5	día	Alquiler fresadora para minicargadora (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	200	1.000,00
10	día	Alquiler fresadora para minicargadora (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	160	1.600,00
5	día	Alquiler horquillas portapalet para minicargadora (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	20	100,00
10	día	Alquiler horquillas portapalet para minicargadora (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días	16	160,00

Nº Uds. Estim.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		laborales.		
5	día	Alquiler martillo hidráulico 1500 Kg para minicargadora (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	50	250,00
10	día	Alquiler martillo hidráulico 1500 Kg para minicargadora (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	40	400,00
5	día	Alquiler retroexcavadora 3 m prof. para minicargadora (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	100	500,00
10	día	Alquiler retroexcavadora 3 m prof. para minicargadora (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	80	800,00
5	día	Alquiler rodillo vibrante para minicargadora (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	100	500,00
10	día	Alquiler rodillo vibrante para minicargadora (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	80	800,00
10	día	Alquiler fratasadora gasolina (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de	45	450,00

Nº Uds. Estim.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		desgaste. Unidad de medida: días laborales.		
20	día	Alquiler fratasadora gasolina (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	35	700,00
10	día	Alquiler cortadora de juntas gasolina 350mm (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	50	500,00
20	día	Alquiler cortadora de juntas gasolina 350mm (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	40	800,00
10	día	Alquiler hidrolimpiadora gasolina alta potencia (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	45	450,00
20	día	Alquiler hidrolimpiadora gasolina alta potencia (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	35	700,00
10	día	Alquiler regla vibrante eléctrica (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	30	300,00
20	día	Alquiler regla vibrante eléctrica (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	25	500,00
10	día	Alquiler regla vibrante gasolina (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de	35	350,00

Nº Uds. Estim.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.		
20	día	Alquiler regla vibrante gasolina (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	30	600,00
10	día	Alquiler vibrador hormigón monofásico (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	25	250,00
40	día	Alquiler vibrador hormigón monofásico (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	20	800,00
10	día	Alquiler vibrador hormigón alta frecuencia con convertidor (1 a 4 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	40	400,00
40	día	Alquiler vibrador hormigón alta frecuencia con convertidor (≥ 5 días) incluidos los gastos de gestión de residuos por contrato, los gastos de seguro de responsabilidad civil y posibles gastos de desgaste. Unidad de medida: días laborales.	30	1.200,00
20	ud	Porte entrega o retirada de maquinaria a obra (Torredelcampo) en camión con caja ≥ 6 m incluida carga/descarga.	100	2.000,00
Total presupuesto base de licitación Lote 2 (IVA no incluido):				73.510,00 €
Impuesto sobre el Valor Añadido:				15.437,10 €

Nº Uds. Estim.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
Importe total del presupuesto base de licitación Lote 2 (IVA incluido):				88.947,10 €

4.2- El VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, se ha calculado teniendo en cuenta los requerimientos contemplados en el Artículo 101 de la LCSP, y, en concreto, las posibles prórrogas y la totalidad de las modificaciones previstas, siendo este de:

- VALOR ESTIMADO TOTAL DEL CONTRATO: 118.910,00 €.

Lote 1: Alquiler maquinaria para elevación de personal

Descripción	Importe total (Sin IVA)
Total presupuesto base de licitación:	45.400,00 €
Importe prórrogas:	0,00 €
Importe modificaciones recogidas en el pliego:	0,00 €
Valor estimado del Lote 1 (IVA no incluido):	45.400,00 €

No se contemplan prórrogas que conlleven aumento de importe, ni modificaciones del contrato en el Lote 1.

Lote 2: Alquiler de maquinaria y equipos auxiliares de obra varios

Descripción	Importe total (Sin IVA)
Total presupuesto base de licitación:	73.510,00 €
Importe prórrogas:	0,00 €
Importe modificaciones recogidas en el pliego:	0,00 €
Valor estimado del Lote 2 (IVA no incluido):	73.510,00 €

No se contemplan prórrogas que conlleven aumento de importe, ni modificaciones del contrato en el Lote 2.

5. Justificación de los criterios de solvencia y/o la clasificación de contratistas elegida.

La solvencia exigida está vinculada al contrato y es proporcional a la anualidad media del mismo, para garantizar la posibilidad de que las ofertas sean evaluadas en condiciones de competencia efectiva:

Solvencia técnica:

- Relación de suministros similares relativos al mismo código CPV ejecutados en los últimos tres años cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 20.000 € (IVA no incluido) para el lote 1, de 30.000 € (IVA no incluido) el lote 2 o de 50.000 € (IVA no incluido) para ambos lotes; en el que se indique la fecha de suministro, el importe y el destinatario.

La acreditación de este requisito se solicitará a la proposición seleccionada como mejor oferta, en la fase previa a la adjudicación del contrato, debiendo aportar el licitador certificados de buena ejecución o, en caso de haber realizado suministros para una entidad privada, declaración de dicha entidad de suministros similares relativos al mismo código CPV ejecutados en los últimos tres años, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor

ejecución sea igual o superior a 20.000 € para el lote 1, de 30.000 € el lote 2 o de 50.000 € para ambos lotes; y en el que se indique la fecha del suministro, el importe y el destinatario..

Solvencia económica:

-Para ser admitidos los licitadores deberán acreditar un volumen anual de negocio referido al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles no inferior a 30.000 € (IVA no incluido) para el lote 1, de 45.000 € (IVA no incluido) el lote 2 o de 75.000 € (IVA no incluido) para ambos lotes..

La acreditación de este requisito se solicitará a la proposición seleccionada como mejor oferta, en la fase previa a la adjudicación del contrato.

6. Justificación de los criterios de adjudicación.

Se ha seleccionado el criterio de adjudicación descrito a continuación, al estar vinculado directamente al objeto del contrato, estando formulados de manera objetiva, con pleno respeto a los principios de igualdad, no discriminación, transparencia y proporcionalidad.

Los equipos a alquilar están perfectamente definidos y no es posible variar los plazos de entrega ni introducir modificaciones de ninguna clase en el contrato, siendo por consiguiente el precio el único factor determinante de la adjudicación.

6.1- Criterios evaluables de forma automática:

- PRECIO: 100 puntos

Baremación, fórmula a aplicar: $X = P - [(n/a) - 1] * 100$

Siendo "X" la puntuación obtenida por el ofertante, con un mínimo de cero puntos, "P" la puntuación máxima, "n", el importe de la oferta a valorar y "a" el importe de la oferta más económica.

7. Justificación de la solicitud de garantía provisional.

No procede.

8. Justificación de las condiciones especiales de ejecución.

- Se establece como condición especial en relación con la ejecución del contrato el uso de medidas para prevenir la siniestralidad laboral en lo relativo a la circulación de los camiones que transporten las máquinas objeto del contrato a pie de obra. Tragsa podrá solicitar las tarjetas de transporte, cartas de porte y discos horarios de los camiones de transporte, a fin de efectuar dicho control.

- Sistema de seguimiento: TRAGSA supervisará y verificará de forma periódica y efectiva el cumplimiento de las obligaciones y compromisos asumidos por el adjudicatario respecto a las condiciones especiales de ejecución del contrato indicadas en el apartado anterior. A estos efectos, el adjudicatario podrá ser requerido en cualquier momento de la vigencia del contrato para verificar su cumplimiento antes del abono de la totalidad del importe del contrato.

9. Justificación de ausencia de medios.

No procede.

10. Justificación de la urgencia para su tramitación.

No procede.