MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO SUMINISTRO DE MATERIALES PARA AISLAMIENTO ACÚSTICO-TÉRMICO Y TABIQUERÍA DE YESO LAMINADO CON PERFILERÍA DE ACERO GALVANIZADO PARA LA OBRA DEL ARCHIVO HISTÓRICO PROVINCIAL DE HUELVA

Ref. TSA0073257

Índice

1. Justificación de la contratación. 3
2. Justificación del procedimiento de licitación. 3
3. Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación y de su IVA, así como del valor estimado del contrato. 3
4. Justificación de los criterios de solvencia y/o la clasificación de contratistas elegida. 7
5. Justificación de los criterios de adjudicación. 8
6. Justificación de las condiciones especiales de ejecución. 9

1. Justificación de la contratación.

Desde la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos del Ministerio de Educación, Cultura y Deporte se prevé la terminación del edificio del Archivo Histórico Provincial de Huelva, obra para la cual será necesario el suministro de los distintos morteros del presente expediente.

El objeto de la contratación es "SUMINISTRO DE MATERIALES PARA AISLAMIENTO ACÚSTICO-TÉRMICO Y TABIQUERÍA DE YESO LAMINADO CON PERFILERÍA DE ACERO GALVANIZADO PARA LA OBRA DEL ARCHIVO HISTÓRICO PROVINCIAL DE HUELVA".

- Lote 1: Suministro Aislamientos Térmicos-Acústicos. Código CPV: 44111510- (Aislantes).

- Lote 2: Suministro de Tabiquería Cartón - Yeso con perfiles de acero galvanizado. Código CPV: 44110000 (Materiales de construcción).

2. Justificación del procedimiento de licitación.

La modalidad de procedimiento elegido es ABIERTO SIMPLIFICADO, según naturaleza de contrato y valor estimado del mismo.

Este procedimiento no incurre en ningún tipo de fraccionamiento para eludir los requisitos de otra tramitación distinta.

3. Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación y de su IVA, así como del valor estimado del contrato.

.1- El PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN se ha calculado en base a precio de proyectos.

No se determina el presupuesto global máximo de licitación por estar éste condicionado al volumen de servicios solicitados por TRAGSA durante el período de vigencia del contrato, si bien, a título meramente orientativo se estima que en función del consumo estimado para el período de vigencia, el importe del contrato podría ascender a:

- TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN ESTIMADO (IVA incluido): 105.215,81 €.

Lote 1: Suministro Aislamientos Térmicos-Acústicos

Nº Uds. Estimad.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		SUMINISTRO DE AISLAMIENTOS TERMICOS Y ACUSTICOS		
1.053,94	m2	Aislamiento de Plancha Machihembrada de Poliestireno Extruido e= 5 cm. Densidad 45 kg/m3 y espesor 50 mm.,	14,44	15.218,89
139,21	m2	Paneles semirrígidos de lana de roca aglomerada con resinas termoendurecibles de 40 mm. de espesor, recubiertos por una de sus caras con un papel Kraft con polietileno, con una densidad de 15 kg/m3 y un coeficiente de conductividad térmica de 0.035 W/mK	6,49	903,47
649,25	m2	Paneles rígidos de lana de roca aglomerada con resinas termoendurecibles de 50 mm. de espesor, recubiertos por una de sus caras con un papel Kraft con polietileno, con una densidad de 50 kg/m3 y un coeficiente de conductividad térmica de 0.035 W/mK,	6,35	4.122,74
1.646,74	m2	Paneles rígidos de lana de roca aglomerada con resinas termoendurecibles de 75 mm. de espesor, recubiertos por una de sus caras con un papel Kraft con polietileno, con una densidad de 50 kg/m3 y un coeficiente de conductividad térmica de 0.035 W/mK,	6,8	11.197,83
25	m2	Lamina aislante acústico antivibraciones PKB-2 de ACUSTICA INTEGRAL o equivalente, en forrado de tuberías de bajantes, compuesto por una lámina base de material bituminoso, pesado y flexible, un estrato de material poroso de fibras textiles, para un espesor de 18 mm. y una densidad de 5 kg/m2.	6,8	170,00
256,07	m2	Suministro de panel rígido absorbente prefabricado compuesto de chapa perforada galvanizada prelacada y lana de roca de 40 Kg/m3, aglomerada con resinas termoendurecibles y velo protector de fibra de vidrio,	49,88	12.772,77
1.233,1	m2	Lámina aislante acústico a ruidos de impacto y ruido aereo de lámina de caucho sintético EPDM de 2 kg/m2 y lámina de 2 mm. de espesor de polietileno reticulado en célula cerrada, con un espesor total de 3,5 mm. para su colocación bajo pavimento.	3,1	3.822,61
				48.208,31 €

Nº Uds. Estimad.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
Total presupuesto base de licitación Lote 1 (IVA no incluido):				
Impuesto sobre el Valor Añadido:				**10.123,75 €**
Importe total del presupuesto base de licitación Lote 1 (IVA incluido):				**58.332,06 €**

Lote 2: Suministro de Tabiquería Cartón Yeso con perfiles de acero galvanizado

Nº Uds. Estimad.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		SUMINISTRO DE TABIQUERÍAS DE PLACAS DE CARTÓN YESO CON PERFILERIA		
6.712,73	m^2	Placa yeso laminado normal 15x1200 mm,	3,44	23.091,79
723,18	m^2	Canal de acero galvanizado de 48 mm y montantes de 46 mm i/tornillería (p.o.), estructura de acero galvanizado de 46 mm. (montantes cada 40 cm) para su fijación al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm. Altura entre 3.90 y 4.00 metros.	3,54	2.560,06
1.889,32	m^2	Canal de acero galvanizado de 73 mm y montantes de 70 mm cada 40 cm. i/tornillería (p.o.) Altura entre 3.90 y 4.00 metros.	4,77	9.012,06
785,19	m2	Placa resistente al agua tipo cartón yeso, para zonas húmedas, con tratamiento hidrófugo en su alma, con permeabilidad al vapor de agua: 10, Absorción total de agua: < 5%., de 15 mm. de espesor.	5,2	4.082,99
Total presupuesto base de licitación Lote 2 (IVA no incluido):				**38.746,90 €**
Impuesto sobre el Valor Añadido:				**8.136,85 €**

Nº Uds. Estimad.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
Importe total del presupuesto base de licitación Lote 2 (IVA incluido):				**46.883,75 €**

.2- El VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, se ha calculado tenido en cuenta los requerimientos contemplados en el Artículo 101 de la LCSP, y, en concreto, las posibles prórrogas y la totalidad de las modificaciones previstas, siendo este de:

- VALOR ESTIMADO TOTAL DEL CONTRATO: 86.955,21 €.

Lote 1: Suministro Aislamientos Térmicos-Acústicos

Descripción	Importe total (Sin IVA)
Total presupuesto base de licitación:	**48.208,31 €**
Importe prórrogas:	**0,00 €**
Importe modificaciones recogidas en el pliego:	**0,00 €**
Valor estimado del Lote 1 (IVA no incluido):	**48.208,31 €**

No se contemplan prórrogas que conlleven aumento de importe, ni modificaciones del contrato en el Lote 1.

Lote 2: Suministro de Tabiquería Cartón Yeso con perfiles de acero galvanizado

Descripción	Importe total (Sin IVA)
	38.746,90 €

Descripción	Importe total (Sin IVA)
Total presupuesto base de licitación:	
Importe prórrogas:	**0,00 €**
Importe modificaciones recogidas en el pliego:	**0,00 €**
Valor estimado del Lote 2 (IVA no incluido):	**38.746,90 €**

No se contemplan prórrogas que conlleven aumento de importe, ni modificaciones del contrato en el Lote 2.

4. Justificación de los criterios de solvencia y/o la clasificación de contratistas elegida.

La solvencia exigida está vinculada al contrato y es proporcional al mismo para garantizar la posibilidad de que las ofertas sean evaluadas en condiciones de competencia efectiva:

- Para ser admitidos los licitadores deberán acreditar un volumen anual de negocio referido al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles no inferior a:

LOTE 1: 20.000€ (impuestos no incluido).

LOTE 2: 16.000€ (impuestos no incluido).

A efectos de acreditar el cumplimiento de la solvencia económica requerida en el Pliego, el licitador aportará fotocopia de las Cuentas Anuales siendo suficiente las referidas al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años disponibles, debidamente auditadas, en el supuesto de que este requisito fuera legalmente exigible En el caso de empresarios individuales mediante copia de sus libros de inventarios y de sus cuentas anuales legalizadas por el Registro Mercantil, por los importes indicados en el presente pliego

(La acreditación de este requisito se solicitará a la proposición seleccionada como mejor oferta, en la fase previa a la adjudicación del contrato).

- Relación de suministros similares relativos al mismo código CPV ejecutados en los últimos tres años cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al indicado, en el que se indique la fecha de suministro, el importe y el destinatario.

LOTE 1: 17.000 € (impuestos no incluido)

LOTE 2: 14.000 € (impuestos no incluido)

A efectos de acreditar el cumplimiento de la solvencia técnica requerida en el Pliego, el licitador aportará certificados de buena ejecución expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público, que recojan una descripción del suministro realizado, el destinatario de la misma, el importe y las fechas de realización o en caso de haber realizado suministros para una entidad privada, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario, acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

PARA AMBOS LOTES:

- Características técnicas de las unidades de oferta propuestas (ficha técnica). Se proporcionará ficha técnica de todos los materiales presentes en la licitación, debiéndose cumplir las características técnicas del pliego.

Las características técnicas requeridas para las unidades vienen determinadas por las particularidades de la obra, y las condiciones a las que estará sometida, y el grado de calidad que se quiere alcanzar, siendo por tanto crucial la comprobación de dichas características mediante ficha técnica.

5. Justificación de los criterios de adjudicación.

Se establece como único criterio de adjudicación el precio, por tratarse del suministro de materiales perfectamente definidos y no ser posible variar los plazos de entrega ni introducir modificaciones de ninguna clase en el contrato, cumpliendo de esta manera la vinculación de este criterio directamente al objeto del contrato, estando formulado de manera objetiva, con pleno respeto a los principios de igualdad, concurrencia empresarial, no discriminación, transparencia y proporcionalidad

6.1- Criterios evaluables de forma automática:

- PRECIO: 100 puntos

Baremación, fórmula a aplicar: $$P_x = P_{max} - 100\left[\frac{O_x - O_{mb}}{O_{mb}}\right]$$

Siendo Px la puntuación del ofertante, con un mínimo de cero puntos, Pmax la puntuación máxima, Ox el importe de la oferta del licitador, y Omb el importe de la oferta más económica.

6. Justificación de las condiciones especiales de ejecución.

Con el fin de garantizar que durante la ejecución del contrato se tienen en cuenta consideraciones de tipo medioambiental en aras de promover un uso más eficiente de los materiales y disminuir la contaminación ambiental, toda la documentación que se generará durante la realización del suministro sea de forma electrónica y en caso de ser necesario, el papel a utilizar será reciclado.

Se establece como condición especial en relación con la ejecución del contrato, el uso de medidas para prevenir la siniestralidad laboral en lo relativo a la circulación de los camiones que suministren el material objeto del contrato. Tragsa podrá solicitar las tarjetas de transporte, cartas de porte y discos horarios de los camiones de suministro, a fin de efectuar dicho control.

Sistema de seguimiento: Tragsa supervisará y verificará de forma periódica y efectiva el cumplimiento de las obligaciones y compromisos asumidos por el adjudicatario respecto a las condiciones especiales de ejecución del contrato indicadas en el apartado anterior. A estos efectos, el adjudicatario podrá ser requerido en cualquier momento de la vigencia del contrato para verificar su cumplimiento antes del abono de la totalidad del importe del contrato.