

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN Y CONTROL DE ACCESOS Y VOZ Y DATOS PARA LA OBRA PUESTA EN USO DEL PALACIO DE CONGRESOS DE CÓRDOBA FASE II



Ref. TSA0071663

Índice

1.	Justificación de la contratación.....	1
2.	Justificación del procedimiento de licitación.	1
3.	Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación y de su IVA, así como del valor estimado del contrato.	1
4.	Justificación de los criterios de solvencia y/o la clasificación de contratistas elegida.	11
5.	Justificación de los criterios de adjudicación.....	11
6.	Justificación de las condiciones especiales de ejecución.....	11

1. Justificación de la contratación.

El objeto de la contratación es "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN Y CONTROL DE ACCESOS Y VOZ Y DATOS PARA LA OBRA PUESTA EN USO DEL PALACIO DE CONGRESOS DE CÓRDOBA FASE II".

- Lote 1: CA y CCTV. Código CPV: 45317000 (Otros trabajos de instalación eléctrica).

- Lote 2: Voz y Datos. Código CPV: 45317000 (Otros trabajos de instalación eléctrica).

Debido a las obras de mejora y modernización del Palacio de Congresos de Córdoba encomendadas por la Consejería de Turismo y Comercio (hoy Consejería de Empleo, Formación, Trabajo Autónomo), a través de la Delegación Territorial de Fomento, Vivienda, Turismo y Comercio en Córdoba (hoy Delegación Territorial de Empleo, Formación, Trabajo Autónomo, Economía, Conocimiento, Empresas y Universidad), este expediente viene a cubrir las necesidades para la ejecución de la obra, ya que Tragsa no dispone de los medios necesarios para la ejecución de los trabajos.

2. Justificación del procedimiento de licitación.

La modalidad de procedimiento elegido es ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO, según naturaleza de contrato y valor estimado del mismo.

Este procedimiento no incurre en ningún tipo de fraccionamiento para eludir los requisitos de otra tramitación distinta.

3. Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación y de su IVA, así como del valor estimado del contrato.

4.1- El PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN se ha calculado con precios accesorios al proyecto.

- TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA incluido): 61.295,02 €.

Lote 1: CA y CCTV

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		CCTV		
6	u	CÁMARA IP BULLET: Suministro e instalación de cámara IP tipo Bullet, con una resolución de 4 Mpx y una distancia máxima de 15m equipada con iluminación infrarroja para visión nocturna, con un campo de visión de 130º. Utiliza compresión de vídeo en formato H.265. Totalmente instalada y puesta en uso.	546,11	3.276,66
406,51	m	CABLE UTP CAT. 6: Cable UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Instalado bajo tubo de PVC flexible empotrado de 20mm de diámetro. Medición según lo ejecutado. Totalmente instalado.	1,87	760,17
1	u	RACK MURAL 9U: Suministro e instalación de armario rack mural de 9U de acero laminado en frío UNE 36086-91 con grado de protección IP20 y preparado para ventilación forzada. Entrada para cables con tapa de plástico ABS y puerta de cristal templado y puertas laterales metálicas con cierras rápidos. Totalmente instalado y puesto en uso.	278,43	278,43
1	u	SERVIDOR NAS: Suministro e instalación de servidor NAS grabador de vídeo en red de 8 canales con switch PoE, con puerto USB y punto de acceso inalámbrico para instalación y acceso al sistema mediante dispositivos móviles. Memoria RAM 512 MB y 256 MB de flash. Disco duro de 4 TB y software de gestión de vídeo integrado. Totalmente instalado y puesto en uso.	1.159,51	1.159,51

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		ACCESOS		
1	u	ARCO DETECTOR DE METALES: Suministro e instalación de arco detector de metales fabricado en acero laminado y aluminio, equipado con pantalla LCD para luces de alarma y barra indicadora de leds. Con cobertura uniforme hasta el suelo, 20 programas de aplicación y 200 niveles de sensibilidad distintos. Proporciona 20 horas de copia de seguridad. Con unas dimensiones de paso interior de 2,03x0,76x0,58m (alto x ancho x prof.). Totalmente instalado y puesto en uso.	5.432,67	5.432,67
2	u	ABREPUERTAS SIMÉTRICO: Suministro e instalación de cerradura abrepuertas simétrica eléctrica para alimentación eléctrica Vac/Vcc. Totalmente instalado y puesto en uso.	84,89	169,78
3	u	TECLADO CONTROL ACCESO IP: Terminal de Control de Accesos y Presencia BASIC con pantalla LCD de 4 líneas con fondo de color blanco, altavoz para mensajes de voz, control de acceso, estados de presencia, conexiones externas y modos de acceso. Totalmente instalado y puesto en uso.	287,83	863,49
2	u	FUENTE ALIMENTACIÓN 12Vcc, 80W: Suministro e instalación de fuente de alimentación para instalación en carril DIN de 80W de potencia de salida para una tensión de 12Vcc. Entrada 230Vac. Totalmente instalada.	103,45	206,90
1	u	SOFTWARE GESTIÓN ACCESOS IP: Suministro de software PRESENCE PLUS para la gestión de accesos de un número máximo de 100 usuarios. Medida la unidad suministrada e instalada.	828,92	828,92
1	u	PROG. PUESTA EN FUNC. ACCESO IP: Programación y puesta en funcionamiento de sistema de control de acceso IP, contemplando: - Instalación de software de gestión de registros en servidor de gestor de usuarios final	1.032,75	1.032,75

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		<ul style="list-style-type: none"> - Generación de base de datos de registro de usuarios - Generación de base de datos de registro de claves de acceso de cada usuario - Generación de base de datos de registro de tarjetas de proximidad asignadas a cada usuario Incluyendo generación y entrega de documentación de estado final del sistema, así como formación a usuario gestor, del funcionamiento del software. Medida la unidad ejecutada.		
10	u	KIT 10 TARJETAS DE PROXIMIDAD: Suministro de kit de 10 tarjetas de proximidad de 125kHz. Medida la unidad suministrada.	25,39	253,90
1	u	CAJA SUP 8 MÓDULOS DIN 18mm: Suministro e instalación de caja de distribución de superficie con apertura y cierre vertical, para instalación de equipos de carril DIN, hasta un máximo de 8 módulos de 18mm. Con grado de protección IP40, resistencia al impacto IK08 y grado de autoextinguibilidad V2 (UL94). Fabricado en plástico libre de halógenos de alta durabilidad. Pretorqueles en la base y laterales para facilitar la entrada de cables. Conforme a las directivas 73/23 CEE; 93/68 CEE; y norma EN 60.439-1 y 60.439-3 en la parte que afecta. Medida la unidad instalada.	135	135,00
34,2	m	CIRCUITO MONOF. 3X2,5mm2 EMPOTRADO: Circuito monofásico, instalado con cable de cobre de tres conductores H07Z1K de 2,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 20 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.	6,08	207,94

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
5,4	m	CIRCUITO MONOF. 3X1,5mm ² EMPOTRADO: Circuito monofásico, instalado con cable de cobre de tres conductores H07Z1K de 2,5 mm ² de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 20 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.	5,71	30,83
Total presupuesto base de licitación Lote 1 (IVA no incluido):				14.636,95 €
Impuesto sobre el Valor Añadido:				3.073,76 €
Importe total del presupuesto base de licitación Lote 1 (IVA incluido):				17.710,71 €

Lote 2: Voz y Datos

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		VOZ Y DATOS		
1	u	ARM. RACK PRINCIPAL: Suministro e instalación de armario rack principal de 47U de dimensiones 2200x600x800mm (Alto x Ancho x Prof.), con bastidores inferior y superior ensamblados mecánicamente mediante tornillos Torx a los montantes, base sin obturador de puerta, techo troquelado, cerrado con chapa ciega desmontable, puerta	2.559,91	2.559,91

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		delantera reversible con cristal Securit de 4mm y apertura de 180º con 2 puntos con llave y maneta. Equipado con zócalo de chapa de acero doblada en color gris oscuro (RAL 7011), y ruedas inferiores para su desplazamiento, así como tapa superior con 3 ventiladores de 170m3/h de caudal por unidad, con alimentación a 230V-50/60Hz. Totalmente instalada.		
2	u	ARM. RACK SECUNDARIO: Suministro e instalación de armario rack de 21U de dimensiones 1050x600x600mm (Alto x Ancho x Prof.) para montaje en pared o suelo, fabricado con chapa de acero plegada y soldada, pintura en polvo, acabado texturizado, epoxi-poliéster gris claro (RAL 7035). Compuesto por un cuerpo, 2 paneles laterales con bisagras desmontables, montantes fijos de 19" y una puerta de vidrio transparente Securit. Con grado de protección IP20, IK08. Equipado con entrada de cables con cepillo, ruedas para su posibles desplazamiento y ventilación forzada. Totalmente instalado.	1.409,24	2.818,48
6	u	PANEL DE PARCHEO 24 PUERTOS UTP CAT. 6: Suministro, instalación y conexión de panel deslizante equipado con 24 conectores keystone UTP de cat. 6, con sistema de etiquetado frontal y un organizador de cables en la parte posterior. Totalmente instalado.	272,35	1.634,10
6	u	PANEL PASAHILO 6 ANILLOS: Suministro, instalación y conexión de panel deslizante equipado con 24 conectores keystone UTP de cat. 6, con sistema de etiquetado frontal y un organizador de cables en la parte posterior. Totalmente instalado.	38,41	230,46
3	u	REGLETA 6 TOMAS SCHUCKO RACK: Suministro e instalación de unidad de distribución de energía (PDU) equipada con 6 tomas de corriente tipo Schucko de 16A para	84,5	253,50

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		un voltaje de 100 a 240V para equipos montado en rack. Totalmente instalada.		
17	u	P. TRABAJO 2 COLUMNAS 2TC+2RJ45: Suministro e instalación de puesto de trabajo de empotrar de 2 columnas de 90x45mm en color blanco polar, equipado con una toma doble Schucko de 16A en color blanco y 2 tomas RJ45 Cat. 6. Incluyendo caja, bastidores y tornillos, marco, portaetiquetas, etiquetas, plantilla garras para paredes tipo pladur y cartón protector. Totalmente instalado.	90,82	1.543,94
13	u	P. TRABAJO 3 COLUMNAS 4TC+2RJ45: Suministro e instalación de puesto de trabajo de empotrar de 3 columnas de 90x45mm en color blanco polar, equipado con una toma doble Schucko de 16A en color blanco, una toma doble Schucko de 16A en color blanco y 2 tomas RJ45 Cat. 6. Incluyendo caja, bastidores y tornillos, marco, portaetiquetas, etiquetas, plantilla garras para paredes tipo pladur y cartón protector. Totalmente instalado.	114,43	1.487,59
8	u	P. TRABAJO 3 COLUMNAS 4TC+2RJ45 SUELO: Suministro e instalación de puesto de trabajo de empotrar en suelo técnico de 3 columnas de 90x45mm en color blanco polar, equipado con una toma doble Schucko de 16A en color blanco, una toma doble Schucko de 16A en color blanco y 2 tomas RJ45 Cat. 6. Incluyendo caja, bastidores y tornillos, marco, portaetiquetas, etiquetas, plantilla garras para paredes tipo pladur y cartón protector. Totalmente instalado.	175,09	1.400,72
13	u	P. TRABAJO 4 COLUMNAS 4TC+HDMI+2RJ45: Suministro e instalación de puesto de trabajo de empotrar de 4 columnas de 90x45mm en color blanco polar, equipado con una toma doble Schucko de 16A en color blanco, una toma doble Schucko de 16A en color blanco, una toma HDMI, una toma ciega y 2 tomas RJ45	178,7	2.323,10

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		Cat. 6. Incluyendo caja, bastidores y tornillos, marco, portaetiquetas, etiquetas, plantilla garras para paredes tipo pladur y cartón protector. Totalmente instalado.		
1	u	P. TRABAJO 4 COLUMNAS 4TC+HDMI+2RJ45 SUELO: Suministro e instalación de puesto de trabajo de empotrar en suelo técnico de 8 mecanismos de 45x45mm, equipado con una toma doble Schucko de 16A en color blanco, una toma doble Schucko de 16A en color blanco, una toma HDMI, una toma ciega y 2 tomas RJ45 Cat. 6. Incluyendo caja, bastidores y tornillos, marco, portaetiquetas y etiquetas. Totalmente instalado.	212,5	212,50
3.029,7	m	CABLE UTP CAT. 6: Cable UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Instalado bajo tubo de PVC flexible empotrado de 20mm de diámetro. Totalmente instalado.	3,24	9.816,23
6	u	PANTALLA DE PROYECCIÓN 240X240cm: Suministro e instalación de pantalla de proyección de 240x240cm (135"), equipada con motor y sistema de recogida total de la tela de la pantalla. Con bordes de 3cm y parte trasera negra para una mayor refracción de la luz. Apta para pared o techo. Voltaje: 230Vac; Frecuencia: 50Hz. Totalmente instalada.	167,42	1.004,52
1	u	PANTALLA PROY. 244X244cm c/TRÍPODE: Suministro de pantalla de proyección con trípode con unas dimensiones de 244x244cm de área de visionado, con bordes negros de 4 cm a izquierda, derecha y abajo y de 3cm arriba. Con brazo keystone de altura ajustable	192,07	192,07

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		de las patas de entre 48 y 115cm. Medida la unidad suministrada.		
7	u	PROYECTOR 4200 LÚMENES (1024X768): Suministro e instalación de proyecto de 4200 lúmenes ANSI de brillo, con tecnología 3LCD de proyección, resolución original XGA (1024x768), intervalo de longitud focal de 18,2mm a 29,2mm, enfoque manual, rango de apertura de 1,51 a 1,99. Modos de color (2D): Cine, Dinámico. Modos de color de vídeo: Blackboard, Dinámico, Foto, Presentación, sRGB. Equipado con conexión thernet LAN 10/100/1000 Mbits/s. Totalmente instalado.	951,47	6.660,29
3	u	SWITCH GESTIONABLE 48 PUERTOS UTP + 4 x SFP: Suministro de Switch configurable 48 Puertos 10/100/1000 layer 2 + 4 SFP LC, incluido p/p de panel de enlace de fibra y/o caja mural de enlace para 1 x rack principal y 2 x racks secundarios, p/p de módulo transceptor fibra óptica LC. Totalmente instalado y en funcionamiento.	455,56	1.366,68
400	m	CABLE F.O: Suministro e instalación de cable de 6 fibras f.o. multimodo 50/125 micras tipo OM-3 con estructura holgada, y armado dieléctrico. Incluye parte proporcional de canalización libre de halógenos y elementos auxiliares (Pigtails, pasamuros) y certificación del enlace. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	6,29	2.516,00
Total presupuesto base de licitación Lote 2 (IVA no incluido):				36.020,09 €
Impuesto sobre el Valor Añadido:				7.564,22 €
Importe total del presupuesto base de licitación Lote 2 (IVA incluido):				43.584,31 €

4.2- El VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, se ha calculado teniendo en cuenta los requerimientos contemplados en el Artículo 101 de la LCSP, y, en concreto, las posibles prórrogas y la totalidad de las modificaciones previstas, siendo este de:

- VALOR ESTIMADO TOTAL DEL CONTRATO: 50.657,04 €.

Lote 1: CA y CCTV

Descripción	Importe total (Sin IVA)
Total presupuesto base de licitación:	14.636,95 €
Importe prórrogas:	0,00 €
Importe modificaciones recogidas en el pliego:	0,00 €
Valor estimado del Lote 1 (IVA no incluido):	14.636,95 €

No se contemplan prórrogas que conlleven aumento de importe, ni modificaciones del contrato en el Lote 1.

Lote 2: Voz y Datos

Descripción	Importe total (Sin IVA)
Total presupuesto base de licitación:	36.020,09 €
Importe prórrogas:	0,00 €
Importe modificaciones recogidas en el pliego:	0,00 €
Valor estimado del Lote 2 (IVA no incluido):	36.020,09 €

No se contemplan prórrogas que conlleven aumento de importe, ni modificaciones del contrato en el Lote 2.

4. Justificación de los criterios de solvencia y/o la clasificación de contratistas elegida.

No procede.

5. Justificación de los criterios de adjudicación.

Se ha seleccionado el criterio de adjudicación descrito a continuación, al estar vinculado directamente al objeto del contrato, estando formulado de manera objetiva, con pleno respeto al principio de igualdad, no discriminación, transparencia y proporcionalidad.

Los trabajos a contratar están perfectamente definidos y no es posible variar los plazos de entrega ni introducir modificaciones de ninguna clase en el contrato, siendo por consiguiente el precio el principal factor determinante de la adjudicación.

6.1- Criterios evaluables de forma automática:

- PRECIO: 100 puntos

Baremación, fórmula a aplicar:

$$P_x = P_{\max} - 100 \left[\frac{O_x - O_{mb}}{O_{mb}} \right]$$

Siendo P_x la puntuación del ofertante, con un mínimo de cero puntos, P_{\max} la puntuación máxima, O_x el importe de la oferta del licitador, y O_{mb} el importe de la oferta más económica.

6. Justificación de las condiciones especiales de ejecución.

Se establece como condición especial en relación con la ejecución del contrato el estricto cumplimiento de los pagos que el adjudicatario ha de hacer a todos los subcontratistas o suministradores que participen en la actuación objeto del contrato.

Sistema de seguimiento: TRAGSA supervisará y verificará de forma periódica y efectiva el cumplimiento de las obligaciones y compromisos asumidos por el adjudicatario respecto a las condiciones especiales de ejecución del contrato indicadas en el apartado anterior. A estos efectos, el adjudicatario podrá ser requerido en cualquier momento de la vigencia del contrato para verificar su cumplimiento antes del abono de la totalidad del importe del contrato.