



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **TEC0006012**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-04-2023 a las 11:23 horas.



## Servicio limpieza oficinas en Cartagena (Murcia)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 19.200 EUR.

→ Importe 5.808 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.800 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Pza Castellini Cartagena.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Lugar de ejecución ES62 Región de Murcia Cartagena

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2ravuF7YxS%2FnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2ravuF7YxS%2FnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Tecnologías y Servicios Agrarios S.A., S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 26 - Medio Ambiente

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.tragsa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PWznvAVL0ng%3D>

#### Dirección Postal

→ Maldonado 58

→ (28006) Madrid España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 913963667

→ Fax 913969172

→ Correo Electrónico [contratacion@tragsa.es](mailto:contratacion@tragsa.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Tecnologías y Servicios Agrarios S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/04/2023 a las 13:50

### Dirección Postal

→ C/ Cronista Carreres 2 bajo  
→ (46003) Valencia España

### Contacto

→ Teléfono +034 915241242  
→ Fax +034 913969172  
→ Correo Electrónico [licitacionesE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionesE@hacienda.gob.es)

## Recepción de Ofertas

→ Tecnologías y Servicios Agrarios S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

### Dirección Postal

→ C/Cronista Carreres 2 bajo  
→ (46003) Valencia España

### Contacto

→ Teléfono +034 915241242  
→ Fax +034 913969172  
→ Correo Electrónico [licitacionesE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionesE@hacienda.gob.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/04/2023 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Sobre electrónico único

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 27/04/2023 a las 12:00 horas  
→ De acuerdo con lo establecido en el artículo 157.4 de la

## Proveedor de Información adicional

→ Tecnologías y Servicios Agrarios S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)

→ Sitio Web <https://www.tragsa.es/>

### Dirección Postal

→ C/Cronista Carreres 2 bajo  
→ (46003) Valencia España

### Contacto

→ Teléfono +034 963509495  
→ Fax +034 9635435847  
→ Correo Electrónico [contratacionUT2@tragsa.es](mailto:contratacionUT2@tragsa.es)

### Lugar

→ Oficinas UT2 Valencia

### Dirección Postal

LCSP la apertura no será pública al realizarse por medios electrónicos.

→ Cronista Carreres, 2  
→ (46003) Valencia España

### Tipo de Acto : Privado

→ [Condiciones para la asistencia](#) : El resultado de la misma será comunicado a los proveedores y publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público una vez realizada la subsanación, caso de ser necesaria, y, la admisión y exclusión definitiva.

## Objeto del Contrato: Servicio limpieza oficinas en Cartagena (Murcia)

→ Valor estimado del contrato 19.200 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.808 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.800 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Región de Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES62

### Dirección Postal

→ PLAZA CASTELLINI Nº 10

→ (30201) Cartagena España

## Opciones y prórrogas

→ **Descripción:** Posibilidad de realizar TRES (3) prórrogas adicionales de UNA anualidad cada una de ellas, previo acuerdo escrito de las partes. La duración máxima de la prestación será por lo tanto de CUATRO AÑOS.

→ **Plazo**

→ **Descripción:** El plazo de ejecución y vigencia del contrato será de DOCE (12) MESES contados a partir de la fecha de la firma del contrato.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Con el fin de garantizar que, durante la ejecución de los trabajos en los que se integra este contrato, se promueva un uso más eficiente de los materiales y disminuir la contaminación ambiental, toda la documentación que se generará durante la prestación se realizará en formato digital. [1]

→ Consideraciones de tipo social - Con el fin de garantizar que durante la prestación del servicio se tienen en cuenta consideraciones de tipo social, según establece el artículo 202.2 de la LCSP, la empresa prestataria deberá dar cumplimiento al Convenio Colectivo de limpieza de edificios y locales de la provincia correspondiente vigente. [2]

## Condiciones de Licitación

→ **Fórmula de Revisión de Precios** El adjudicatario renuncia a la revisión de los precios ofertados

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ U\*-1-Servicios generales(inferior a 150.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ **Capacidad de obrar** - Podrán tomar parte en el procedimiento de licitación las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incurso en una prohibición de contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional. Se presentará el Anexo II del Pliego de cláusulas administrativas

particulares en formato Adobe, debidamente firmada por la PLACSP. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TEC0006012" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.

- Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TEC0006012" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- No prohibición para contratar - El licitador no se encuentra incurso en ninguno de los supuestos incluidos en el art. 71 referente a las Prohibiciones de Contratar recogido en la Subsección 2ª del Capítulo II del Título II de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre. por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TEC0006012" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- No estar incurso en incompatibilidades - No estar incurso en incompatibilidades para contratar. Se presentará el Anexo II del pliego de cláusulas administrativas particulares en formato Adobe, firmada electrónicamente por el representante legal de la empresa en formato PDF a través de la herramienta facilitada por la PLACSP. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TEC0006012" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - La empresa se encuentra al corriente del cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social. Se presentará el Anexo II del Pliego de cláusulas administrativas particulares en formato adobe, debidamente firmada por el representante legal de la empresa en formato PDF a través de la herramienta facilitada por la PLACSP. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TEC0006012" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - El licitador no se encuentra incurso en ninguno de los supuestos incluidos en el art. 71 referente a las Prohibiciones de Contratar recogido en la Subsección 2ª del Capítulo II del Título II de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre. por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TEC0006012" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados. Se presentará el Anexo II del pliego de cláusulas administrativas particulares en Adobe, debidamente firmada electrónicamente por el representante legal de la empresa en formato PDF a través de la herramienta facilitada por el PLACSP. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TEC0006012" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo no estarán obligados a estar clasificados de acuerdo a lo establecido en el presente pliego sin perjuicio de que deban aportar la declaración responsable de cumplimiento de requisitos mínimos del Anexo II del presente pliego y, a requerimiento de Tragsa de la documentación que acredite su capacidad y solvencia equivalente a la requerida con dicha clasificación antes de la adjudicación del contrato. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TEC0006012" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Declaración responsable, suscrita electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante, que indique que el licitador ha realizado actuaciones de tipología similar a las del objeto del contrato (Código CPV), en el mejor de los últimos tres años, por un importe de al menos TRES MIL TRESCIENTOS EUROS (3.300,00 €) IVA no incluido. Junto con esta declaración se adjuntará una relación de servicios similares realizados indicando la descripción de los mismos, las fechas de realización, el importe y el destinatario de los mismos. (Anexo II, epígrafe 4.1). Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TEC0006012" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. **Umbral:** 3300 **Periodo:** 3 años **Expresión:** Ver PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Para ser admitidos los licitadores deberán declarar un volumen negocio referido al mejor ejercicio

de los últimos tres disponibles no inferior a CUATRO MIL EUROS (4.000,00 €) IVA no incluido. Mediante declaración responsable firmada electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante (Anexo II, epígrafe 3.1). Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TEC0006012" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. **Umbral:** 4000 **Periodo:** 3 años  
**Expresión:** Ver PCAP

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE ELECTRÓNICO ÚNICO
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Sobre electrónico único
- **Descripción** Apertura sobre electrónico único

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Condiciones medioambientales de los productos utilizados
  - **Subtipo Criterio** : Medioambiental
  - **Ponderación** : 2
  - **Expresión de evaluación** : Ver PCAP
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 2
- Criterios coste-eficacia
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 92
  - **Expresión de evaluación** : Ver PCAP
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 92
- Manual de buenas prácticas ambientales
  - **Subtipo Criterio** : Medioambiental
  - **Ponderación** : 1
  - **Expresión de evaluación** : Ver PCAP
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 1
- Medios humanos que se ponen a disposición de TRAGSATEC
  - **Subtipo Criterio** : Social
  - **Ponderación** : 5
  - **Expresión de evaluación** : Ver PCAP
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 5

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Empresa de Transformación Agraria S.A., S.M.E., M.P., (TRAGSA)**
- **Sitio Web** <https://www.tragsa.es/>

Dirección Postal

→

Contacto

→

C/ Cronista Carreres 2 bajo  
→ (46003) Valencia España

Teléfono +034 963509495  
→ Fax +034 9635435847  
→ Correo Electrónico [contratacionUT2@tragsa.es](mailto:contratacionUT2@tragsa.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 100 %

→ Se permite la subcontratación parcial de la prestación objeto del presente pliego, salvo las tareas del personal subrogado, la superior dirección y coordinación del servicio, así como la interlocución con el Grupo Tragsa. VER PCAP

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

#### Ejecución del contrato

**Nombre** Consideraciones de tipo medioambiental

Consideraciones de tipo medioambiental

Con el fin de garantizar que, durante la ejecución de los trabajos en los que se integra este contrato, se promueva un uso más eficiente de los materiales y disminuir la contaminación ambiental, toda la documentación que se generará durante la prestación se realizará en formato digital.

→ [\[2\]](#) Se añade información en

#### Ejecución del contrato

**Nombre** Consideraciones de tipo social

Consideraciones de tipo social

Con el fin de garantizar que durante la prestación del servicio se tienen en cuenta consideraciones de tipo social, según establece el artículo 202.2 de la LCSP, la empresa prestataria deberá dar cumplimiento al Convenio Colectivo de limpieza de edificios y locales de la provincia correspondiente vigente.