



ADENDA AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA

CONTRATO Nº: 322.281 bis

OBJETO DEL CONTRATO: TRABAJOS DE EJECUCIÓN DE MURO CORTINA A BASE DE CARPINTERÍA DE ALUMINIO PARA LA EJECUCIÓN DE FACHADAS DE NUEVO EDIFICIO DE LA UNED EN EL CAMPUS DE LAS ROZAS (MADRID). REF.: TSA0067371

CONTRATISTA: CARPINTERÍA METÁLICA ALUMAN, S.L.

N.I.F.: B-15042286

En Toledo, a 3 de abril de 2020

REUNIDOS

De una parte: D. MANUEL ÁNGEL POSE PALLEIRO, mayor de edad, con domicilio a los efectos del presente contrato en Polígono Sabón, Parcela 6, 15142 Arteixo, A Coruña y con NIF número 32.788.556-D.

De otra: D. JOSÉ JOAQUÍN MÉNDEZ DE VIGO HERNANZ y D. EMILIO GASCÓN MAINAR, mayores de edad, con domicilio a los efectos del presente contrato en Toledo, Polígono Sta. María de Benquerencia, C/ Valdemaría s/n, y con N.I.F. nº 52.477.619-Z y nº 29.090.868-P, respectivamente.

INTERVIENEN

El Sr. POSE PALLEIRO, interviene en nombre y representación de CARPINTERÍA METÁLICA ALUMAN, S.L., domiciliada en Polígono Sabón, Parcela 6, 15142 Arteixo, A Coruña, y con N.I.F. B-15042286, teniendo facultades bastantes para este acto en virtud de escritura de poder otorgada a su favor el día 1 de junio de 2010, ante el Notario de A Coruña, D. Francisco Manuel Ordóñez Armán, con el número 1.389 de su protocolo, las cuales, asegura, no le han sido revocadas ni disminuidas. En adelante el CONTRATISTA.

Los Sres. MÉNDEZ DE VIGO HERNANZ y GASCÓN MAINAR, en nombre y representación de la EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A., S.M.E., M.P., en adelante TRAGSA, con C.I.F. número A-28/476208, con domicilio a efectos del presente contrato, en Madrid, calle Maldonado 58, teniendo facultades bastantes para este acto, el primero, en virtud de escritura de poder otorgada a su favor el día 05 de abril de 2013, ante el Notario de Madrid D. Valerio Pérez de Madrid y Palá, con el número 998 de su protocolo, y el segundo, en virtud de escritura de poder otorgada a su favor el día 27 de marzo de 2012, ante el Notario de Madrid D. Valerio Pérez de Madrid y Palá, con el número 713 de su protocolo, las cuales aseguran no les han sido revocadas ni disminuidas.

Los comparecientes, según intervienen, se reconocen entre sí la capacidad legal necesaria para contratar y obligarse y, en tal sentido,



Código Seguro de Verificación (CSV): 3A1E-FD98-EFCO-28A5-4G4E
Puede comprobar la integridad de este documento mediante el CSV en <http://csv.tragsa.es>
Este documento contiene 3 página(s)



MANIFIESTAN

I.- Que, con fecha de 5 de agosto de 2019, TRAGSA y CARPINTERÍA METÁLICA ALUMAN, S.L., suscribieron un contrato para la ejecución de los TRABAJOS DE EJECUCIÓN DE MURO CORTINA A BASE DE CARPINTERÍA DE ALUMINIO PARA LA EJECUCIÓN DE FACHADAS DE NUEVO EDIFICIO DE LA UNED EN EL CAMPUS DE LAS ROZAS (MADRID).

II.- Que, con fecha 28 de noviembre de 2019, ambas partes suscribieron adenda al contrato para la ampliación de su importe.

III.- Que TRAGSA requiere, para la realización de la obra, de la ampliación del importe del contrato debido a la necesidad de incluir partidas no contempladas en el contrato inicial, por lo que ambas partes acuerdan las citadas modificaciones, llevándose a efecto de acuerdo con las siguientes

ESTIPULACIONES

Primera.- Ambas partes acuerdan expresamente en este acto modificar el importe del contrato, debido a la necesidad de incluir partidas no contempladas en el contrato inicial, en los términos y condiciones establecidos en el Cuadro de Unidades y Precios (**Anexo II**) adjunto al presente documento, el cual, firmado por ambas partes, pasa a formar parte inseparable.

La citada modificación supone un incremento del importe del contrato en NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS (98.654,85€) IVA no incluido, por lo que el importe total del contrato, tras la modificación, ascenderá a DOS MILLONES CIENTO DIECIOCHO MIL TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTISÉIS CÉNTIMOS (2.118.036,26€), IVA no incluido.

Segunda.- Mantener la vigencia del citado contrato para la ejecución de los TRABAJOS DE EJECUCIÓN DE MURO CORTINA A BASE DE CARPINTERÍA DE ALUMINIO PARA LA EJECUCIÓN DE FACHADAS DE NUEVO EDIFICIO DE LA UNED EN EL CAMPUS DE LAS ROZAS (MADRID), de 5 de agosto de 2019, en todas sus cláusulas, términos y condiciones, con la modificación a que se refería la cláusula anterior y el Cuadro de Unidades y Precios.

OTORGAMIENTO

Una vez leído y en prueba de conformidad con cuanto antecede, ambas partes suscriben la presente adenda, por duplicado y a un sólo efecto, en el lugar y fecha del encabezamiento.

Por el CONTRATISTA

Por TRAGSA

D. MANUEL ÁNGEL POSE PALLEIRO

D. JOSÉ JOAQUÍN MÉNDEZ DE VIGO HERNANZ

D. EMILIO GASCÓN MAINAR

	ANEXO I CUADRO UNIDADES Y PRECIOS	Contrato nº: TSA0067371 Fecha: 3/04/2020
---	--	--

Nº UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
9.630,21	UD	Colocación perfil extrusionado en T con doble sellado en color gris	9,87	95.050,17
114,00	MI	Prolongación de costilla existente en los patios por la parte inferior	31,62	3.604,68
IMPORTE TOTAL (IVA NO INCLUIDO)				98.654,85€

Por EL CONTRATISTA

POR TRAGSA