

## PROPUESTA MESA DE CONTRATACIÓN

### 1. DATOS DEL EXPEDIENTE

**OBJETO DEL CONTRATO:** TRABAJOS DE PAVIMENTACIÓN DE CAMINOS CON MEZCLA BITUMINOSA EN CALIENTE EN VARIOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE LA PROVINCIA DE CIUDAD REAL

**REFERENCIA:** TSA0066050

**TIPO DE CONTRATO:** OBRA

**VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:** DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO CUATRO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS (297.104,15 €), IVA no incluido

**TIPO DE PROCEDIMIENTO:** ABIERTO SIMPLIFICADO

**LOTES:**  **Nº DE LOTES:** 9

- LOTE 1. ALCÁZAR DE SAN JUAN: PBL 30.620,85 €.
- LOTE 2. ALMAGRO: PBL 48.057,57 €.
- LOTE 3. ARGAMASILLA DE ALBA: PBL 38.439,25 €.
- LOTE 4. BOLAÑOS DE CALATRAVA: PBL 43.041,60 €.
- LOTE 5. CAMPO DE CRIPTANA: PBL 51.628,78 €.
- LOTE 6. LAS LABORES: 33.849,13 €.
- LOTE 7. POZUELO DE CALATRAVA: 21.873,60 €.
- LOTE 8. LOS POZUELOS DE CALATRAVA: 186,55 €.
- LOTE 9. VILLAR DEL POZO: 29.406,82 €.

**Nº SOBRES:** 2

### 2. OFERTAS ADMITIDAS Y EXCLUIDAS

#### 2.1. OFERTAS ADMITIDAS A LICITACIÓN

Quedan admitidas las propuestas de las siguientes empresas al satisfacer todos los requerimientos del pliego:

- ✓ ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.: a los lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 9.
- ✓ VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.: a los lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 9.
- ✓ ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.: a los lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 9.
- ✓ ÁLVARO VILLAESCUSA, S.A.: a los lotes 1, 3 y 5.
- ✓ ALVAC, S.A.: a los lotes 3, 4, 6, 7, 8 y 9.
- ✓ MAX INFRAESTRUCTURAS, S.A.: a los lotes 1, 3 y 5.
- ✓ OBRAS PÚBLICAS E INGENIERÍA CIVIL, MJ, S.L.: a los lotes 1, 3, 4, 5 Y 6.
- ✓ TRABAJOS BITUMINOSOS, S.L.U.: a los lotes 1 a 9.

#### 2.2. OFERTAS EXCLUIDAS

No hay ofertas excluidas.

### 3. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

- **Precio (90%):** Se otorgarán **noventa (90) puntos** a la oferta más económica, valorándose las demás conforme al resultado de la fórmula:

$$P_x = P_{max} - 100 \cdot \left[ \frac{O_x - O_{mb}}{O_{mb}} \right]$$

Siendo  $P_x$  la puntuación del ofertante, con un mínimo de cero puntos,  $P_{max}$  la puntuación máxima,  $O_x$  el importe de la oferta del licitador, y  $O_{mb}$  el importe de la oferta más económica.

#### LOTE 1: ALCÁZAR DE SAN JUAN

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	24.703,50	90,00
OBRAS PÚBLICAS E INGENIERÍA CIVIL MJ SL	26.599,35	82,33
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	26.714,25	81,86
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	27.690,90	77,91
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	28.839,90	73,26
MAX INFRAESTRUCTURAS SA	30.103,80	68,14
ÁLVARO VILLAESCUSA, S.A.	30.620,85	66,05

#### LOTE 2: ALMAGRO

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	46.144,27	90,00
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	46.594,46	89,02
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	52.897,09	75,37
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	58.411,89	63,41

#### LOTE 3: ARGAMASILLA DE ALBA

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO
ALVAC SA	26.011,99	90,00
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	30.276,24	73,61
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	32.286,54	65,88
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	35.332,44	54,17
OBRAS PÚBLICAS E INGENIERÍA CIVIL MJ SL	35.576,11	53,23
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	37.403,65	46,21
MAX INFRAESTRUCTURAS SA	37.708,24	45,04
ÁLVARO VILLAESCUSA, S.A.	38.439,25	42,22

**LOTE 4: BOLAÑOS DE CALATRAVA**

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO
ALVAC SA	40.420,80	90,00
OBRAS PÚBLICAS E INGENIERÍA CIVIL MJ SL	40.622,40	89,50
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	41.328,00	87,76
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	42.033,60	86,01
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	47.376,00	72,79
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	52.315,20	60,57

**LOTE 5: CAMPO DE CRIPTANA**

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	41.869,88	90,00
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	44.629,72	83,41
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	45.763,68	80,70
OBRAS PÚBLICAS E INGENIERÍA CIVIL MJ SL	47.798,46	75,84
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	48.525,95	74,10
MAX INFRAESTRUCTURAS SA	50.186,00	70,14
ÁLVARO VILLAESCUSA, S.A.	51.628,78	66,69

**LOTE 6: LAS LABORES**

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	27.307,92	90,00
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	29.530,66	81,86
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	30.165,73	79,53
OBRAS PÚBLICAS E INGENIERÍA CIVIL MJ SL	31.435,87	74,88
ALVAC SA	33.468,09	67,44
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	36.198,87	57,44

**LOTE 7: POZUELO DE CALATRAVA**

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO
ALVAC SA	14.670,60	90,00
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	17.934,00	67,76
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	18.286,80	65,35
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	18.375,00	64,75
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	21.226,80	45,31

**LOTE 8: LOS POZUELOS DE CALATRAVA**

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	171,85	90,00
ALVAC SA	184,45	82,67

**LOTE 9: VILLAR DEL POZO**

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	24.039,80	90,00
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	26.723,31	78,84
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	27.953,25	73,72
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	28.568,22	71,16
ALVAC SA	29.295,00	68,14

- **Certificado de calidad de producto (10%):** se otorgarán **diez (10) puntos** a las empresas licitadoras que empleen aglomerado con certificado de calidad de producto. En caso de no poseerlo, se otorgarán cero puntos. Para poder obtener puntuación con arreglo a este criterio, las empresas licitantes aportarán la documentación acreditativa del certificado de calidad emitido por entidad certificadora.

Ninguna de las empresas licitadoras presenta el certificado de calidad de producto, con lo que la puntuación para cada ellas en todos los lotes a los que se presentan es cero.

**4. OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS**

Las siguientes empresas han presentado una oferta anormalmente baja en los lotes:

- VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.: lotes 1, 5, 6 y 9.
- ALVAC, S.A.: lotes 3 y 7.

Por lo que de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 149.4 de la LCSP, la Mesa de Contratación le requirió un informe que justifique y desglose razonada y detalladamente el bajo nivel de precios o de costes, pudiendo aportar cuanta información y documentos resulten pertinentes a estos efectos. Concretamente, se le solicita la justificación de la viabilidad de su oferta y que precise las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación.

- VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.:

La empresa justifica la oferta realizada alegando que dispone de canteras propias, lo que abarata el precio del árido, la maquinaria es propia y se encuentra amortizada. Además, exponen que tienen necesidad de mantener trabajando los equipos con un menor beneficio, lo que es preferible frente a los costes que supone el tener los equipos parados. También cuentan con personal propio con experiencia en este tipo de trabajos, por lo que el rendimiento del trabajo será alto. Por último, aportan los precios descompuestos donde es posible comprobar la obtención de los precios ofertados en función de sus costes y rendimientos.

Se considera que la justificación aportada es suficiente, por lo que la oferta se considera válida.

- **ALVAC, S.A.:**

La empresa ALVAC, SA justifica la baja desproporcionada basándose en la implantación en la provincia y la propiedad de una cantera en el término Municipal de Bolaños para la producción de áridos, lo que abarata sus costes. Además, utiliza maquinaria y personal propios con suficiente experiencia en la ejecución de obras similares. Basándose en esto, aporta precios unitarios y descompuestos de cada una de las partidas ofertadas.

Por otra parte, indican que, sobre los precios de estudio obtenidos, no han aplicado gastos generales ni beneficio industrial. Siendo los gastos generales absorbidos por otras obras de mayor entidad y el beneficio el que obtengan mejorando el rendimiento en obra y descuentos comerciales a la hora de la compra del material del que no dispongan. También indican que les interesa cubrir costes que no cubrirían con la maquinaria parada.

Se considera que la oferta está suficientemente justificada.

## 5. CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIONES

Analizadas las propuestas económicas de las empresas licitantes, se obtiene la siguiente clasificación:

### LOTE 1: ALCÁZAR DE SAN JUAN

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO	CERTIFICADO CALIDAD	PUNTUACIÓN CERTIFICADO	PUNTUACIÓN OFERTA
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	24.703,50	90,00	NO	0,00	90,00
OBRA PÚBLICAS E INGENIERÍA CIVIL MJ SL	26.599,35	82,33	NO	0,00	82,33
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	26.714,25	81,86	NO	0,00	81,86
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	27.690,90	77,91	NO	0,00	77,91
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	28.839,90	73,26	NO	0,00	73,26
MAX INFRAESTRUCTURAS SA	30.103,80	68,14	NO	0,00	68,14
ÁLVARO VILLAESCUSA, S.A.	30.620,85	66,05	NO	0,00	66,05

### LOTE 2: ALMAGRO

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO	CERTIFICADO CALIDAD	PUNTUACIÓN CERTIFICADO	PUNTUACIÓN OFERTA
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	46.144,27	90,00	NO	0,00	90,00
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	46.594,46	89,02	NO	0,00	89,02
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	52.897,09	75,37	NO	0,00	75,37
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	58.411,89	63,41	NO	0,00	63,41

**LOTE 3: ARGAMASILLA DE ALBA**

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO	CERTIFICADO CALIDAD	PUNTUACIÓN CERTIFICADO	PUNTUACIÓN OFERTA
ALVAC SA	26.011,99	90,00	NO	0,00	90,00
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	30.276,24	73,61	NO	0,00	73,61
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	32.286,54	65,88	NO	0,00	65,88
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	35.332,44	54,17	NO	0,00	54,17
OBRAS PÚBLICAS E INGENIERÍA CIVIL MJ SL	35.576,11	53,23	NO	0,00	53,23
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	37.403,65	46,21	NO	0,00	46,21
MAX INFRAESTRUCTURAS SA	37.708,24	45,04	NO	0,00	45,04
ÁLVARO VILLAESCUSA, S.A.	38.439,25	42,22	NO	0,00	42,22

**LOTE 4: BOLAÑOS DE CALATRAVA**

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO	CERTIFICADO CALIDAD	PUNTUACIÓN CERTIFICADO	PUNTUACIÓN OFERTA
ALVAC SA	40.420,80	90,00	NO	0,00	90,00
OBRAS PÚBLICAS E INGENIERÍA CIVIL MJ SL	40.622,40	89,50	NO	0,00	89,50
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	41.328,00	87,76	NO	0,00	87,76
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	42.033,60	86,01	NO	0,00	86,01
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	47.376,00	72,79	NO	0,00	72,79
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	52.315,20	60,57	NO	0,00	60,57

**LOTE 5: CAMPO DE CRIPTANA**

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO	CERTIFICADO CALIDAD	PUNTUACIÓN CERTIFICADO	PUNTUACIÓN OFERTA
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	41.869,88	90,00	NO	0,00	90,00
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	44.629,72	83,41	NO	0,00	83,41
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	45.763,68	80,70	NO	0,00	80,70
OBRAS PÚBLICAS E INGENIERÍA CIVIL	47.798,46	75,84	NO	0,00	75,84

MJ SL					
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	48.525,95	74,10	NO	0,00	74,10
MAX INFRAESTRUCTURAS SA	50.186,00	70,14	NO	0,00	70,14
ÁLVARO VILLAESCUSA, S.A.	51.628,78	66,69	NO	0,00	66,69

#### LOTE 6: LAS LABORES

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO	CERTIFICADO CALIDAD	PUNTUACIÓN CERTIFICADO	PUNTUACIÓN OFERTA
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	27.307,92	90,00	NO	0,00	90,00
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	29.530,66	81,86	NO	0,00	81,86
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	30.165,73	79,53	NO	0,00	79,53
OBRAS PÚBLICAS E INGENIERÍA CIVIL MJ SL	31.435,87	74,88	NO	0,00	74,88
ALVAC SA	33.468,09	67,44	NO	0,00	67,44
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	36.198,87	57,44	NO	0,00	57,44

#### LOTE 7: POZUELO DE CALATRAVA

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO	CERTIFICADO CALIDAD	PUNTUACIÓN CERTIFICADO	PUNTUACIÓN OFERTA
ALVAC SA	14.670,60	90,00	NO	0,00	90,00
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	17.934,00	67,76	NO	0,00	67,76
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	18.286,80	65,35	NO	0,00	65,35
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	18.375,00	64,75	NO	0,00	64,75
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	21.226,80	45,31	NO	0,00	45,31

#### LOTE 8: LOS POZUELOS DE CALATRAVA

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO	CERTIFICADO CALIDAD	PUNTUACIÓN CERTIFICADO	PUNTUACIÓN OFERTA
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	171,85	90,00	NO	0,00	90,00
ALVAC SA	184,45	82,67	NO	0,00	82,67

#### LOTE 9: VILLAR DEL POZO

EMPRESA OFERTANTE	IMPORTE OFERTADO	PUNTUACIÓN PRECIO	CERTIFICADO CALIDAD	PUNTUACIÓN CERTIFICADO	PUNTUACIÓN OFERTA
VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L.	24.039,80	90,00	NO	0,00	90,00
TRABAJOS BITUMINOSOS, SLU	26.723,31	78,84	NO	0,00	78,84
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS,	27.953,25	73,72	NO	0,00	73,72

S.L.					
ASFALTOS LOS SANTOS, S.A.	28.568,22	71,16	NO	0,00	71,16
ALVAC SA	29.295,00	68,14	NO	0,00	68,14

## 6. PROPUESTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Por todo lo expuesto anteriormente, se somete la siguiente propuesta de adjudicación a aceptación por parte del Órgano de Contratación para que surta los efectos oportunos:

- ✓ LOTE 1: A la empresa VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L. por un importe de 24.703,50 €.
- ✓ LOTE 2: A la empresa VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L. por un importe de 46.144,27 €.
- ✓ LOTE 3: A la empresa ALVAC, S.A. por un importe de 26.011,99 €.
- ✓ LOTE 4: A la empresa ALVAC, S.A. por un importe de 40.420,80 €.
- ✓ LOTE 5: A la empresa VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L. por un importe de 41.869,88 €.
- ✓ LOTE 6: A la empresa VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L. por un importe de 27.307,92 €.
- ✓ LOTE 7: A la empresa ALVAC, S.A. por un importe de 14.670,60€.
- ✓ LOTE 8: A la empresa TRABAJOS BITUMINOSOS, S.L.U. por un importe de 171,85 €.
- ✓ LOTE 9: A la empresa VEGA DEL GUADIANA PROMOCIÓN Y GESTIÓN, S.L. por un importe de 24.039,80 €.

Fecha: 24 de septiembre de 2018

Fdo.: Inés Rodríguez Villalba  
Secretaria de la mesa de  
contratación UT4

Laura Molina Zamora  
Técnico de Operaciones

Fdo.: Maximiliano García de Elordi  
Presidente de la Mesa de  
Contratación

## 7. APROBACIÓN ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN APRUEBA LA PROPUESTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha: 24 de septiembre de 2018

Fdo.: Pedro M. Fábrega Martínez  
Gerente de Operaciones UT4

Fdo.: Jose Joaquín Méndez de Vigo Hernanz  
Jefe de Unidad Territorial 4