PROPUESTA MESA DE CONTRATACIÓN

1. DATOS DEL EXPEDIENTE

OBJETO DEL CONTRATO: ALQUILER DE MAQUINARIA CON OPERARIO PARA OBRAS DE CAMINOS AGRÍCOLAS EN VARIOS TTMM DE LA PROVINCIA DE TOLEDO DURANTE 2019

REFERENCIA: TSA0066726

TIPO DE CONTRATO:ALQUILER

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO: 590.224,00 €, IVA no incluido.

TIPO DE PROCEDIMIENTO: ABIERTO SIMPLIFICADO

LOTES:☒ **Nº: 6**

- Lote 1. Zona de Ocaña. VEC: 100.240,00 €, sin IVA
- Lote 2. Zona Quintanar de la Orden. VEC: 52.080,00 €, sin IVA
- Lote 3. Zona de Talavera de la Reina. VEC: 176.280,00 €, sin IVA
- Lote 4. Zona de los Montes de Toledo. VEC: 73.920,00 €, sin IVA
- Lote 5. Zona de La Sagra. VEC: 122.040,00 €, sin IVA
- Lote 6. Zona de Torrijos. VEC: 65.664,00 €, sin IVA

Nº SOBRES: 2

2. OFERTAS ADMITIDAS Y EXCLUIDAS

2.1. Ofertas admitidas a licitación

Quedan admitidas las propuestas de las siguientes empresas al satisfacer todos los requerimientos del pliego:

- GOSADEX, S.L
- OBRAS OTERO, S.L
- EXCAVACIONES JULSAN, S.L
- LA RETAMA COMPACTACIONES, S.L
- BLÁZQUEZ MARTÍN OBRAS CIVILES, SL
- JOSÉ LUIS HOLGADO, S.L
- OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, SL
- LORENZO COMENDADOR VERDUGO
-

2.2. Ofertas excluidas

No hay ofertas excluidas

3. APERTURA

FECHA Y HORA APERTURA DE SOBRE B: a las 10:00 h del 28 de enero de 2019

LUGAR APERTURA: TOLEDO – UNIDAD DE CONTRATACIÓN UT4

Una vez realizada la apertura del sobre B se obtienen los siguientes valores para los criterios de adjudicación establecidos en el pliego rector de la licitación:

LOTE 1. ZONA DE OCAÑA

Empresa ofertante	Importe Ofertado
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	100.240,00 €
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, S.L.	97.555,00 €
JOSÉ LUIS HOLGADO, S.L.	94.870,00 €
EXCAVACIONES JULSAN, S.L.	95.765,00 €
OBRAS OTERO, S.L.	89.500,00 €
GOSADEX, S.L.	94.341,95 €

LOTE 2. ZONA DE QUINTANAR DE LA ORDEN

Empresa ofertante	Importe Ofertado
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	52.080,00 €
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, S.L.	50.685,00 €
BLÁZQUEZ MARTÍN OBRAS CIVILES, S.L.	52.080,00 €
EXCAVACIONES JULSAN, S.L.	49.755,00 €
GOSADEX, S.L.	49.015,65 €

LOTE 3. ZONA DE TALAVERA DE LA REINA

Empresa ofertante	Importe Ofertado
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	174.720,00 €
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, S.L.	170.040,00 €
BLÁZQUEZ MARTÍN OBRAS CIVILES, S.L.	166.920,00 €
LA RETAMA COMPACTACIONES, S.L.	157.880,00 €
EXCAVACIONES JULSAN, S.L.	166.920,00 €
GOSADEX, S.L.	164.349,60 €

LOTE 4. ZONA DE MONTES DE TOLEDO

Empresa ofertante	Importe Ofertado
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	73.920,00 €
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, S.L.	71.940,00 €
JOSÉ LUIS HOLGADO, S.L.	70.620,00 €
BLÁZQUEZ MARTÍN OBRAS CIVILES, S.L.	71.412,00 €
LA RETAMA COMPACTACIONES, S.L.	67.320,00 €

Empresa ofertante	Importe Ofertado
EXCAVACIONES JULSAN, S.L.	70.620,00 €
OBRAS OTERO, S.L.	66.000,00 €
GOSADEX, S.L.	69.570,60 €

LOTE 5. ZONA DE LA SAGRA

Empresa ofertante	Importe Ofertado
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	120.960,00 €
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, S.L.	117.720,00 €
JOSÉ LUIS HOLGADO, S.L.	110.160,00 €
BLÁZQUEZ MARTÍN OBRAS CIVILES, S.L.	118.800,00 €
LA RETAMA COMPACTACIONES, S.L.	110.160,00 €
EXCAVACIONES JULSAN, S.L.	115.560,00 €
OBRAS OTERO, S.L.	100.440,00 €
GOSADEX, S.L.	113.842,80 €

LOTE 6. ZONA DE TORRIJOS

Empresa ofertante	Importe Ofertado
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	64.512,00 €
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, S.L.	62.784,00 €
JOSÉ LUIS HOLGADO, S.L.	59.328,00 €
BLÁZQUEZ MARTÍN OBRAS CIVILES, S.L.	62.323,20 €
EXCAVACIONES JULSAN, S.L.	61.632,00 €
OBRAS OTERO, S.L.	55.872,00 €
GOSADEX, S.L.	60.716,16 €

4. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

- **Precio (100%)**: Se otorgarán **CIEN (100) puntos** a la oferta más económica, valorándose las demás conforme al resultado de la fórmula:

$$P_x = P_{max} - 100 \cdot \left[\frac{O_x - O_{mb}}{O_{mb}}\right]$$

Siendo $\boldsymbol{P_x}$ la puntuación del ofertante, con un mínimo de cero puntos, $\boldsymbol{P_{max}}$ la puntuación máxima, $\boldsymbol{O_x}$ el importe de la oferta del licitador, y $\boldsymbol{O_{mb}}$ el importe de la oferta más económica.

La puntuación obtenida según este criterio de adjudicación en los lotes en los que se han recibido ofertas, se expone a continuación:

LOTE 1. ZONA DE OCAÑA

Empresa Ofertante	Importe Ofertado	Puntuación
OBRAS OTERO, S.L.	89.500,00 €	100,00
GOSADEX, S.L.	94.341,95 €	94,59
JOSÉ LUIS HOLGADO, S.L.	94.870,00 €	94,00
EXCAVACIONES JULSAN, S.L.	95.765,00 €	93,00
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, S.L.	97.555,00 €	91,00
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	100.240,00 €	88,00

LOTE 2. ZONA DE QUINTANAR DE LA ORDEN

Empresa Ofertante	Importe Ofertado	Puntuación
GOSADEX, S.L.	49.015,65 €	100,00
EXCAVACIONES JULSAN, S.L.	49.755,00 €	98,49
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, S.L.	50.685,00 €	96,59
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	52.080,00 €	93,75
BLÁZQUEZ MARTÍN OBRAS CIVILES, S.L.	52.080,00 €	93,75

LOTE 3. ZONA DE TALAVERA DE LA REINA

Empresa Ofertante	Importe Ofertado	Puntuación
LA RETAMA COMPACTACIONES, S.L.	157.560,00 €	100,00
GOSADEX, S.L.	164.439,60 €	95,63
BLÁZQUEZ MARTÍN OBRAS CIVILES, S.L.	166.920,00 €	94,06
EXCAVACIONES JULSAN, S.L.	166.920,00 €	94,06
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, S.L.	170.040,00 €	92,08
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	174.720,00 €	89,11

LOTE 4. ZONA DE MONTES DE TOLEDO

Empresa Ofertante	Importe Ofertado	Puntuación
OBRAS OTERO, S.L.	66.000,00 €	100,00
LA RETAMA COMPACTACIONES, S.L.	67.320,00 €	98,00
GOSADEX, S.L.	69.570,60 €	94,59
JOSÉ LUIS HOLGADO, S.L.	70.620,00 €	93,00
EXCAVACIONES JULSAN, S.L.	70.620,00 €	93,00
BLÁZQUEZ MARTÍN OBRAS CIVILES, S.L.	71.412,00 €	91,80
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, S.L.	71.940,00 €	91,00
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	73.920,00 €	88,00

LOTE 5. ZONA DE LA SAGRA

Empresa Ofertante	Importe Ofertado	Puntuación
OBRAS OTERO, S.L.	100.440,00 €	100,00
JOSÉ LUIS HOLGADO, S.L.	110.160,00 €	90,32
LA RETAMA COMPACTACIONES, S.L.	110.160,00 €	90,32
GOSADEX, S.L.	113.842,80 €	86,66
EXCAVACIONES JULSAN, S.L.	115.560,00 €	84,95
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, S.L.	117.720,00 €	82,80
BLÁZQUEZ MARTÍN OBRAS CIVILES, S.L.	118.800,00 €	81,72
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	120.960,00 €	79,57

LOTE 6. ZONA DE TORRIJOS

Empresa Ofertante	Importe Ofertado	Puntuación
OBRAS OTERO, S.L.	55.872,00 €	100,00
JOSÉ LUIS HOLGADO, S.L.	59.328,00 €	93,81
GOSADEX, S.L.	60.716,16 €	91,33
EXCAVACIONES JULSAN, S.L.	61.632,00 €	89,69
BLÁZQUEZ MARTÍN OBRAS CIVILES, S.L.	62.323,20 €	88,45
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, S.L.	62.784,00 €	87,63
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	64.512,00 €	84,54

5. OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

La oferta de OBRAS OTERO, S.L incurre en el supuesto de oferta anormalmente baja en el lote nº5, por lo que a tenor de lo dispuesto en el artículo 149.4 de la LCSP, la Mesa de Contratación de esta Unidad Territorial les ha solicitado un informe que justifique y desglose razonada y detalladamente el bajo nivel de pecios o de costes, pudiendo aportar cuanta información y documentos resulten pertinentes a estos efectos. Concretamente, se le solicita la justificación de la viabilidad de su oferta y que precise las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación.

Tras la misma, la empresa se ratifica en la oferta presentada indicando que la ubicación de sus instalaciones se encuentra en el centro de La Sagra lo que supone desplazamientos cortos a las zonas de trabajo, de manera que se reducen los tiempos y el consumo de combustible. Así mismo, disponen de una red de talleres de proveedores en la zona, redundando en un mayor rendimiento y reducción de costes de los medios mecánicos y humanos. Para concluir, presentan un desglose de los costes asociados tanto a la maquinaria como al personal del equipo. Se considera suficiente la justificación dada. Por lo tanto, se considera válida la oferta.

6. CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIONES

El Pliego rector de la licitación dispone lo siguiente: *Dada la simultaneidad de los alquileres, para resultar adjudicatarios, los licitadores deberán disponer de un equipo por lote. El licitador podrá oferta a uno, varios o a la totalidad de los lotes, pero solo podrá resultar adjudicatario de tantos lotes como equipos disponga.*

Las empresas ofertantes disponen de los siguientes equipos:

EMPRESA	Nº EQUIPOS
GOSADEX, S.L	4
OBRAS OTERO, S.L	1
EXCAVACIONES JULSAN, S.L	1
LA RETAMA COMPACTACIONES, S.L	1
BLÁZQUEZ MARTÍN OBRAS CIVILES, SL	1
JOSÉ LUIS HOLGADO, S.L	3
OBRAS PÚBLICAS ANDRÉS ÁLVAREZ, SL	1
LORENZO COMENDADOR VERDUGO	1

De manera que los lotes se adjudican a cada una de las empresas mejor valoradas en cada uno de los lotes en función de los equipos disponibles a disposición del contrato. En el caso de que una empresa resulte adjudicataria de un número de lotes superior al de equipos disponibles, se le adjudicarán los lotes de mayor cuantía, siendo este el resultado más favorable para el adjudicatario. Así mismo, de este modo se logra la adjudicación más favorable para TRAGSA, optimizándose la asignación del contrato.

TRAGSA dispone en la actualidad de medios para acometer los trabajos del lote nº 6, por lo que no se adjudica este lote.

Por lo tanto, una vez concluido el estudio económico y calculada la puntuación según el único criterio de adjudicación establecido en el pliego se obtiene que las ofertas mejor valoradas en cada uno de los lotes son las siguientes:

LOTE	1ª EMPRESA MEJOR VALORADA	2ª EMPRESA MEJOR VALORADA	3ª EMPRESA MEJOR VALORADA
LOTE 1	OBRAS OTERO, S.L (100)	GOSADEX (94,59)	-----
LOTE 2	GOSADEX (100)	-----	-----
LOTE 3	LA RETAMA (100)	-----	-----
LOTE 4	OBRAS OTERO, S.L (100)	LA RETAMA (98,00 €)	GOSADEX, SL (94,59)
LOTE 5	OBRAS OTERO, S.L (100)	-----	-----
LOTE 6	OBRAS OTERO, S.L (100)	-----	-----

La empresa OBRAS OTERO, SL es la mejor valorada en los lotes nº 1, 4, 5 y 6 y dispone de un equipo, por lo que solo puede resultar adjudicataria de uno de los lotes. El lote nº 5 es el más favorable para la empresa, puesto que es el lote de mayor importe, por lo que resultará adjudicataria de este lote, pasándose a la empresa mejor valorada en el resto de lotes. En el lote nº 1, la siguiente oferta mejor valorada es la de GOSADEX, SL, que dispone de 4 equipos.

La empresa GOSADEX, SL es la oferta mejor valorada en el lote nº 2.

La empresa LA RETAMA COMPACTACIONES, SL es la oferta mejor valorada en el lote nº 3, que dispone de un único equipo.

En el lote nº 4 la segunda oferta mejor valorada es la de LA RETAMA COMPACTACIONES, SL (solo dispone de un equipo y es la mejor valorada en el lote nº 3, por lo que solo puede resultar adjudicataria de un lote). La siguiente oferta mejor valorada es la de GOSADEX, SL, que dispone de 4 equipos.

7. PROPUESTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Por todo lo expuesto anteriormente, se somete la siguiente propuesta de adjudicación a aceptación por parte del Órgano de Contratación para que surta los efectos oportunos:

- ✓ LOTE 1: A la empresa GOSADEX, SL por un importe de 94.341,95 €, IVA no incluido.
- ✓ LOTE 2: A la empresa GOSADEX, SL por un importe de 49.015,65 €, IVA no incluido
- ✓ LOTE 3: A la empresa LA RETAMA COMPACTACIONES, SL por un importe de 157.560,00 €, IVA no incluido
- ✓ LOTE 4: A la empresa GOSADEX, SL por un importe de 69.570,60€, IVA no incluido
- ✓ LOTE 5: A la empresa OBRAS OTERO, SL por un importe de 100.440,00€, IVA no incluido
- ✓ LOTE 6: se declara desierto (TRAGSA lo ejecutará con medios propios).

Fecha: 04 de febrero de 2019

Fdo.: Inés Rodríguez Villalba Secretaria Mesa de contratación UT4	Fdo.: Maximiliano García de Elordi Gerente de zona de Toledo	Fdo.: Emilio Gascón Mainar Presidente de la Mesa de Contratación

8. APROBACIÓN ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN APRUEBA LA PROPUESTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha: 04 de febrero de 2019

Fdo.: Pedro M. Fábrega Martínez Gerente de Operaciones UT4	Fdo.: Jose Joaquín Méndez de Vigo Jefe de Unidad Territorial 4