

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA NO INCLUIDO)				SISTEMAS VALCOM, S.L.		AISLAMIENTOS REINA, S.L.				
Nº Ud	Ud	Descripción	Precio unitario (sin IVA)	IMPORTE TOTAL (sin IVA)	Precio unitario (sin IVA)	IMPORTE TOTAL (sin IVA)	Precio unitario (sin IVA)	IMPORTE TOTAL (sin IVA)		
LOTE Nº3 TRABAJOS EN PARTE DEL SÓTANO 1 Y PLANTAS 4, 5 Y TORREÓN										
TABIQUES Y TRASDOSADOS DE YESO LAMINADO										
1.032,58	m2	Montaje de tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes, con instalación de aislamiento térmico-acústico a colocar en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW) hidrofugada, con una conductividad térmica de 0,037 W / (m·K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN-13162-T3-WS-MU1-AF5. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q3, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, apertura de huecos y recibido de aparatamiento de instalaciones como cajas, mecanismos, etc. i/pp de pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. El encuentro con el plano de suelo, se realizará dejando 3 cm más corta la placa exterior, introduciendo un perfil angular lacado en blanco para remate del cajeado, a modo de guardavivos, de modo que la terminación sea de buen acabado, sin que sea necesaria la colocación de rodapié. Suministro de Paneles de placa de cartón yeso y de aislamiento no incluidos en el precio, serán suministrados por Tragsa en cada planta del edificio. El resto de materiales necesarios para la correcta ejecución, serán por cuenta del adjudicatario (perfilería metálica, etc.) Incluso acarreo de materiales suministrados por Tragsa dentro de cada planta.	25,36	26.186,23	17,46	18.028,85	22,92	23.666,73		
822,75	m2	Montaje de trasdosado autoportante formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, atornillado con tornillos auto perforantes de acero, con dos placas yeso laminado de 13 mm de espesor, i/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, apertura de huecos y recibido de aparatamiento de instalaciones como cajas, mecanismos, etc. tornillería, i/pp de pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW) hidrofugada, con una conductividad térmica de 0,037 W / (m·K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN-13162-T3-WS-MU1-AF5 (Panel de aislamiento suministrado por Tragsa). Nivel Q3 de terminación, totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2. El encuentro de los trasdosados con el plano de suelo, se realizará dejando 20 cm más corta las placas de cartón yeso, introduciendo un carril de electrificación (suministro del carril no incluido en esta partida). Esto se realizará dejando 3 cm más corta la placa exterior, introduciendo un perfil angular lacado en blanco para remate del cajeado, a modo de guardavivos, de modo que la terminación sea de buen acabado, sin que sea necesaria la colocación de rodapié. El guardavivos será de 13 mm de ala, recogiendo la placa exterior, que se dejará 3 cm más alta que la interior. En los casos en que no haya carril de electrificación, se colocará el guardavivos. Suministro de Paneles de placa de cartón yeso y de aislamiento no incluidos en el precio, serán suministrados por Tragsa en cada planta del edificio. El resto de materiales necesarios para la correcta ejecución, serán por cuenta del adjudicatario (perfilería metálica, etc.) Incluso en el precio acarreo de materiales suministrados por Tragsa dentro de cada planta.	18,40	15.138,60	15,96	13.131,09	17,63	14.505,08		
225	m2	Montaje de trasdosado autoportante formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, atornillado con tornillos auto perforantes de acero, con dos placas yeso laminado de 13 mm de espesor, i/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, apertura de huecos y recibido de aparatamiento de instalaciones como cajas, mecanismos, etc. tornillería, i/pp de pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW) hidrofugada, con una conductividad térmica de 0,037 W / (m·K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN-13162-T3-WS-MU1-AF5 (Panel de aislamiento suministrado por Tragsa). Nivel Q3 de terminación, totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2. El encuentro de los trasdosados con el plano de suelo, se realizará dejando 20 cm más corta las placas de cartón yeso, introduciendo un carril de electrificación (suministro del carril no incluido en esta partida). Esto se realizará dejando 3 cm más corta la placa exterior, introduciendo un perfil angular lacado en blanco para remate del cajeado, a modo de guardavivos, de modo que la terminación sea de buen acabado, sin que sea necesaria la colocación de rodapié. El guardavivos será de 13 mm de ala, recogiendo la placa exterior, que se dejará 3 cm más alta que la interior. En los casos en que no haya carril de electrificación, se colocará el guardavivos. Suministro de Paneles de placa de cartón yeso y de aislamiento no incluidos en el precio, serán suministrados por Tragsa en cada planta del edificio. El resto de materiales necesarios para la correcta ejecución, serán por cuenta del adjudicatario (perfilería metálica, etc.) Incluso en el precio acarreo de materiales suministrados por Tragsa dentro de cada planta.	24,65	5.546,25	14,45	3.251,25	21,63	4.866,75		
FALSOS TECHOS YESO LAMINADO/ YESO LAMINADO- MADERA										
2.390,68	m2	Montaje de techo continuo formado por una placa de yeso laminado de 12,5 mm de espesor, atornillada a estructura de acero galvanizado de maestras 60x27 mm moduladas a 1.000 mm, i/p.p. de piezas de cuelgue cada 900 mm y maestras secundarias moduladas a 500 mm y nivelación, replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, medios auxiliares, montaje y desmontaje de andamios, Nivel Q3, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar, Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Suministro de Paneles de placa de cartón yeso no incluido en el precio, serán suministrados por Tragsa en cada planta del edificio. El resto de materiales necesarios para la correcta ejecución, serán por cuenta del adjudicatario (perfilería metálica, etc.) Incluso en el precio acarreo de materiales suministrados por Tragsa dentro de cada planta.	18,20	43.510,38	14,91	35.645,04	16,68	39.876,54		
2.231,99	m2	Montaje de techo continuo formado por una placa de yeso laminado de 12,5 mm de espesor, con los 4 bordes afinados, atornillada a estructura metálica de acero galvanizado de maestras 60x27 mm moduladas a 1.000 mm, i/p.p. de piezas de cuelgue cada 900 mm y maestras secundarias moduladas a 500 mm y nivelación, replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, medios auxiliares, montaje y desmontaje de andamios, Nivel Q4, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar, Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Suministro de Paneles de placa de cartón yeso no incluido en el precio, serán suministrados por Tragsa en cada planta del edificio. El resto de materiales necesarios para la correcta ejecución, serán por cuenta del adjudicatario (perfilería metálica, etc.) Incluso en el precio acarreo de materiales suministrados por Tragsa dentro de cada planta.	20,30	45.309,40	14,91	33.278,97	17,68	39.461,58		
5.320,75	ml	Montaje de faja perimetral o tabica de placa de yeso laminado para falsos techos, de hasta 50 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado Q3, Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-RTC, medido en su longitud. Suministro de Paneles de placa de cartón yeso no incluido en el precio, serán suministrados por Tragsa en cada planta del edificio. El resto de materiales necesarios para la correcta ejecución, serán por cuenta del adjudicatario (perfilería metálica, etc.) Incluso en el precio acarreo de materiales suministrados por Tragsa dentro de cada planta.	13,50	71.830,13	14,25	75.820,69	10,96	58.315,42		
301,15	ml	Montaje de tabica de placa de yeso laminado para posterior recercado perimetral de listones de madera maciza de haya/sicomoro/arce en tonalidades claras, incluido, ejecutado según detalles en planos, para falsos techos desmontables o lisos hasta 30 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado que sirve de soporte para el tablero en su parte inferior, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado Q3, Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-RTC, medido en su longitud. Suministro de Paneles de placa de cartón yeso no incluido en el precio, serán suministrados por Tragsa en cada planta del edificio. El resto de materiales necesarios para la correcta ejecución, serán por cuenta del adjudicatario (perfilería metálica, etc.) Incluso en el precio acarreo de materiales suministrados por Tragsa dentro de cada planta.	42,15	12.693,47	38,29	11.531,03	12,00	3.613,80		
62,8	ml	Forrado de conductos o formación de vigas en forma de U con placas de yeso laminado de 15mm de espesor, con un desarrollo hasta 1,40m, con desarrollo de 40+50+40 cm de de medidas aproximadas, en función de la modulación de falso techo, para ocultación de conducciones a vigas frías, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera U de 30x30 mm, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado Q3, Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-RTC, medido en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Suministro de Paneles de placa de cartón yeso no incluido en el precio, serán suministrados por Tragsa en cada planta del edificio. El resto de materiales necesarios para la correcta ejecución, serán por cuenta del adjudicatario (perfilería metálica, etc.) Incluso en el precio acarreo de materiales suministrados por Tragsa dentro de cada planta.	36,88	2.316,06	28,26	1.774,73	33,80	2.122,64		
36,33	ud	Instalación de registros especiales en forrado de conductos en techos de cartón yeso, mediante trampilla de acero galvanizado circular de 40 cm de diámetro, sistema push de apertura, muelles y bisagras. Incluso encintado. Incluso todo menos el suministro de registro.	60,20	2.187,07	28,26	1.026,69	48,00	1.743,84		
103,33	ud	Instalación de Trampilla de registro de 300x300x12,5 mm, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado, s/NTE-RTC, medido en su longitud. Placa de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso todo menos el suministro de registro.	60,20	6.220,47	32,20	3.327,23	48,00	4.959,84		
506,67	ud	Apertura de hueco de en placa de techo, de yeso laminado, bandeja metálica o de cualquier otro material, para colocación de mecanismos, focos empotrados, detectores o cualquier otra aparatamiento, terminado.	5,94	3.009,62	3,50	1.773,35	5,25	2.660,02		
INSTALACIÓN DE TECHOS ESPECIALES										
1.026,57	m2	Instalación de falso techo modelo LLEDÓ Ceiling ENT, o equivalente, compuesto por: Paneles metálicos autodistanciadores, lisos, termoalmatados. El diseño del panel evita la colocación de secundarios. Cantos longitudinales a 90°. Medidas 1800x2996 mm, con plegado en unos de los lados largos simulando canal. Perfilería oculta fabricada en acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, altura de 25 mm. Disposición perpendicular respecto al largo del panel. Sistema de montaje mediante apoyo y engarce del panel con efecto final, descolgado 15 mm respecto a la cara inferior de la perfilera. Modulación entre ejes de perfilera 1860 mm, ancho de paneles 200 mm. Suspensión y nivelación mediante tacos latonados M-6, varillas roscadas M-6, escuadras de suspensión, tuercas y contratueras M-6. Color RAL9010. Instalación de Sistema de techo integrado modelo LLEDÓ Ceiling ENT BM o equivalente, compuesto por: Paneles metálicos: Apoyados- autodistanciadores perforados, termoalmatados. El diseño del panel, evita la colocación de secundarios y permite el desmontaje de todas las placas. Medidas 1200x300. Perfilería oculta: fabricada en chapa de acero galvanizada Sistema de montaje: sujeción del panel contra el perfil mediante apoyo sobre perfilera instalada sobre luminarias y engarzado sobre las aletas del difusor de aire Modulación: entre ejes 1200 x 300 mm.	10,70	10.984,30	12,88	13.222,22	9,79	10.050,12		
2.297,08	m2	Instalación de Sistema de techo integrado modelo LLEDÓ Ceiling ENT BM o equivalente, compuesto por: Paneles metálicos: Apoyados- autodistanciadores perforados, termoalmatados. El diseño del panel, evita la colocación de secundarios y permite el desmontaje de todas las placas. Medidas 1200x300. Perfilería oculta: fabricada en chapa de acero galvanizada Sistema de montaje: sujeción del panel contra el perfil mediante apoyo sobre perfilera instalada sobre luminarias y engarzado sobre las aletas del difusor de aire Modulación: entre ejes 1200 x 300 mm.	10,70	25.778,76	17,88	47.466,30	9,79	22.778,41		

18/01/2019

CONTRATACIÓN DE LOS TRABAJOS DE INSTALACIÓN DE TABIQUES, TRASDOSADOS Y FALSOS TECHOS DE YESO LAMINADO, E INSTALACIÓN DE TECHOS ESPECIALES EN EL EDIFICIO DE USO ADMINISTRATIVO SITO EN LA PLAZA DEL MARQUÉS DE SALAMANCA, 8.

REF.: TSA0066699

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA NO INCLUIDO)				SISTEMAS VALCOM, S.L.		AISLAMIENTOS REINA, S.L.		
Nº Ud	Ud	Descripción	Precio unitario (sin IVA)	IMPORTE TOTAL (sin IVA)	Precio unitario (sin IVA)	IMPORTE TOTAL (sin IVA)	Precio unitario (sin IVA)	IMPORTE TOTAL (sin IVA)
LOTE Nº3 TRABAJOS EN PARTE DEL SÓTANO 1 Y PLANTAS 4, 5 Y TORREÓN								
3.277,00	m2	Aislamiento acústico: con clasificación Reacción al Fuego Clase B s2 d0 y lana de roca de 30mm de grosor Suspensión y nivelación: mediante varillas roscadas M-6, tacos latonados, tuercas y contratuercas. Remates perimetrales: simplemente apoyados sobre fajas de cartón yeso Color: Blanco RAL9010 En despachos se completará la línea de la viga fría con paneles de similares características a los de techo Lledó Ceiling ENT85 BM, y en zonas abiertas se instalará las franjas con las mismas características que las vigas frías activas, según muestra instalada en obra.	10,70	35.270,70	12,00	42.400,32	9,79	32.470,71
302,58	m2	Instalación de Sistema de techo integrado modelo LLEDÓCeiling ENT-E. Compuesto por: Paneles metálicos: autodistanciadores, lisos, fabricados en chapa zincor 0,6 mm termoalmatados. Cantos longitudinales en "C". De dos tipos: TIPO 1.- de medidas 1.200 X 300 mm Color Blanco RAL9010 TIPO 2.- de medidas 1.200 X 150 mm Color Negro RAL9017 Perfilería oculta: fabricada en acero galvanizado de 0,6 mm de espesor. Termoalmatada en Blanco color RAL9010. Altura de 25 mm. Disposición perpendicular respecto al largo del panel. Sistema de montaje: mediante apoyo y engarce del panel con efecto final: descolgado 15 mm respecto a la cara inferior de la perfilera. TIPO 1.- Descolgado 13 mm respecto a la cara inferior de la perfilera, enrasado con nivel inferior de cartón yeso. TIPO 1.- Descolgado 33 mm respecto a la cara inferior de la perfilera, y 20 mm respecto al nivel inferior de cartón yeso. Modulación: entre ejes de perfilera 1.460 mm Ancho de paneles 300 mm Suspensión y nivelación: mediante tacos latonados M-6; varillas roscadas M-6, escuadras de suspensión, tuercas y contratuercas M-6 Color: Blanco RAL 9010 y Negro RAL 9017	10,70	3.237,61	12,88	3.897,23	9,79	2.962,26
1.104,55		Instalación de Suministro y colocación de Sistema LLEDÓCeiling WO-E o equivalente, Compuesto por: Paneles madera: con cara vista de lámina de melamina, rayado no calado LLC-W-04-26. Grosor 12 mm en melamina. Cantos a 90°. Medida estándar 1200 x 300 mm. Sección troncocónica Sistema de montaje: fijación de los paneles machihembrados a rastreles de madera, Rastrel de pino 7.5x2.5 cm que debe ser fijado a estructura metálica o paramento existente Modulación: entre ejes, 1200 x 300 mm. Acabado: Melamina	10,70	11.818,69	12,88	14.226,60	9,79	10.813,54
2631,32	ml	Instalación de perfilera de sombra F Protektor 1311 o similar, lacados en blanco RAL 9010, para dejar una junta de sombra de 1,5 cm en todo el perímetro del techo en el encuentro con fajas, techos y paredes de cartón yeso.	3,60	9.472,75	3,22	8.472,85	2,65	6.973,00
751,8	ml	Instalación de perfilera de sombra F Protektor 1314 o similar, lacados en blanco RAL 9010, para dejar una junta de sombra de 1,5 cm en todo el perímetro del techo en el encuentro con fajas, techos y paredes de cartón yeso.	3,60	2.706,48	3,22	2.420,80	2,65	1.992,27
AISLAMIENTOS								
433,33	m2	Instalación de aislamiento térmico para división de fábrica, de lana mineral constituido por un panel rígido de lana de vidrio hidrofugada de 80 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,037 W / (m-K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN-13162 T3-WS-MU1-AFr5. Incluso material para fijación mecánica a paramentos de fachada, como paneles de hormigón en patios o fábrica de ladrillo	5,20	2.253,32	2,27	983,66	2,60	1.126,66
200	m2	Instalación de aislamiento térmico para división de fábrica, de lana mineral constituido por un panel rígido de lana de vidrio hidrofugada de 50 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,037 W / (m-K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN-13162 T3-WS-MU1-AFr5. Incluso material para fijación mecánica a paramentos de fachada, como paneles de hormigón en patios o fábrica de ladrillo	5,00	1.000,00	2,27	454,00	2,60	520,00
5763,7	m2	Instalación de aislamiento térmico y acústico para falsos techos, formado por lana mineral Isover Arena Basic, o equivalente, constituido por paneles de lana mineral Arena, o equivalente, de 60 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,037 W / (m-K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN 13162-T3-WS-MU1-AFr5.	2,75	15.850,18	1,29	7.435,17	2,60	14.985,62
2166,67	m2	Instalación de aislamiento térmico para división de fábrica, de lana mineral constituido por un panel semirrígido de lana de vidrio hidrofugada de 40 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,037 W / (m-K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN-13162 T3-WS-MU1-AFr5.	2,70	5.850,01	1,29	2.795,00	2,60	5.633,34
300	m2	Instalación de aislamiento térmico bajo pavimento, mediante placas rígidas de poliestireno extruido Ursa XPS NIII 1, o equivalente, de 30 mm de espesor, s/UNE-EN 13164.	2,50	750,00	1,29	387,00	2,11	633,00
1628,94	ml	Instalación en tabiques de banda antiresonancia autoadhesiva Fonodan, o equivalente, de 50 mm para la mejora acústica de la estructura, colocada en los canales y montantes de acero galvanizado. Previa a la fijación de las placas de yeso laminado. Banda estanca aportada por Tragsa a nie de obra	1,59	2.590,01	0,50	814,47	1,12	1.824,41
657,57	ml	Instalación de barrera fónica hasta 0,5 m entre falso techo y forjado formado por panel rígido de lana de roca de 135 kg/m3 Y 60 mm de espesor, i/pp de sujeción. Panel de lana de roca suministrado por Tragsa. El resto del material necesario para la sujeción y el sellado será aportado por la empresa instaladora.	9,50	6.246,92	6,39	4.201,87	8,27	5.438,10
971,37	ml	Instalación de barrera fónica hasta 1,5 m entre falso techo y forjado formado por panel rígido de lana de roca de 135 kg/m3 y 60 mm de espesor, i/pp de sujeción. Panel de lana de roca suministrado por Tragsa. El resto del material necesario para la sujeción y el sellado será aportado por la empresa instaladora.	13,46	13.074,64	9,62	9.344,58	10,00	9.713,70
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE 3			355.061,35		309.710,76		300.736,67	
Impuesto sobre el Valor Añadido			74.562,88		65.039,26		63.154,70	
TOTAL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN LOTE 3 IVA incluido			429.624,23		374.750,02		363.891,37	

1. OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

o Cuando concurran dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.

-2,90%

PLAZO DE EJECUCIÓN (atendiendo a los máximos fijados en el presente pliego)
(Indique el plazo total de ejecución de los trabajos de este lote)

PLAZO DE EJECUCIÓN FAJAS EN FACHADA PLANTA CUARTA	_____DÍAS HÁBILES	30	25
PLAZO DE EJECUCIÓN FAJAS EN FACHADA PLANTA QUINTA	_____DÍAS HÁBILES	30	25
PLAZO DE EJECUCIÓN FAJAS EN PASILLO PLANTA CUARTA	_____DÍAS HÁBILES	30	25
PLAZO DE EJECUCIÓN FAJAS EN PASILLO PLANTA QUINTA	_____DÍAS HÁBILES	30	25
PLAZO DE EJECUCIÓN FALSOS TECHOS REGISTRABLES PLANTA CUARTA	_____DÍAS HÁBILES	60	35
PLAZO DE EJECUCIÓN FALSOS TECHOS REGISTRABLES PLANTA QUINTA	_____DÍAS HÁBILES	60	35

PUNTUACIÓN TOTAL

97,02	100,00
--------------	---------------

LOTES 2 Y 3

- Precio (80%): Se otorgarán ochenta (80) puntos a la oferta más económica, valorándose las demás conforme al resultado de la fórmula:

$$P_p = P_{max} - 100 \cdot \left[\frac{O_p - O_{mb}}{O_{mb}} \right]$$

Siendo P_p la puntuación del ofertante, con un mínimo de cero puntos, P_{max} la puntuación máxima, O_p el importe de la oferta del licitador, y O_{mb} el importe de la oferta más económica.

- Plazo (20%): se otorgarán hasta un total de veinte (20) puntos a la oferta que presente un menor plazo de ejecución de los trabajos, para lo cual deberán indicar el plazo de ejecución de los siguientes trabajos en días hábiles desde la formalización del contrato:

o **Instalación de faja en fachada (5 puntos):** se otorgará 0,5 puntos por día reducido del plazo de esta fase (35 días) para cada una de las plantas, hasta una reducción máxima de 5 días en cada una de las plantas (puntuación máxima en una planta 2,5 puntos, puntuación máxima para las dos plantas: 5). En el caso de que no se mejore el plazo, se otorgarán 0 puntos.

o **Instalación de faja en pasillo (5 puntos):** se otorgará 0,5 puntos por día reducido del plazo de esta fase (35 días) para cada una de las plantas, hasta una reducción máxima de 5 días en cada una de las plantas (puntuación máxima en una planta 2,5 puntos, puntuación máxima para las dos plantas: 5). En el caso de que no se mejore el plazo, se otorgarán 0 puntos.

o **Instalación de techos registrables (10 puntos):** se otorgará 0,5 puntos por día reducido del plazo de esta fase (70 días) para cada una de las plantas, hasta una reducción máxima de 10 días en cada una de las plantas (puntuación máxima en una planta 5 puntos, puntuación máxima para las dos plantas: 10). En el caso de que no se mejore el plazo, se otorgarán 0 puntos.

77,02	80,00
--------------	--------------

20,00	20,00
5,00	5,00
5,00	5,00
10,00	10,00