07/05/2021

	SUSTITUCIÓN DE LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LAS CUBIERTAS Y TERRAZAS DEL EDIFICIO DE LA CALLE MALDONADO 5D DE MADRID			TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAL, S.L.		ESTRUCTURAS TECNICAS Y SERVICIOS DE REHABILITACIÓN, S.L.		INTEGRAL ARCHITECTURE SYSTEMS, S.L.		SERRAZAR, S.L.		INSTALACIONES MADRIEÑAS SECIS, S.L.	
TOTAL UDS.	DESCRIPCIÓN	PRECIO Unitario	IMPORTE	Precio unitario (IVA no incluido)	Importe Total (IVA no incluido)	Precio unitario (IVA no incluido)	Importe Total (IVA no incluido)	Precio unitario (IVA no incluido)	Importe Total (IVA no incluido)	Precio unitario (IVA no incluido)	Importe Total (IVA no incluido)	Precio unitario (IVA no incluido)	Importe Total (IVA no incluido)
	CAPÍTULO 1.- LEVANTADOS Y DEMOLICIONES												
68,00	M2. Retirada de mobiliario y anejos en terraza de la planta 7ª, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	5,96	405,28 €	5,91	363,80 €	6,42	436,56 €	20	1.360,00 €	5,06	344,08 €	4,35 €	295,80 €
262,20	M2. Retirada de capa de grava de cubierta de 10 cm, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	4,41	1.156,30 €	3,96	1.038,31 €	4,75	1.245,45 €	10	2.622,00 €	3,75	983,25 €	3,50 €	917,70 €
675,75	M2. Levantado y retirada de impermeabilización asfáltica multicapa, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	6,63	4.466,90 €	5,91	4.008,81 €	7,15	4.817,31 €	7	4.715,25 €	5,63	3.793,21 €	3,80 €	2.568,25 €
68,00	M2. Demolición de aseites a la catalana en terraza de la planta 7ª, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	9,71	660,28 €	8,71	592,28 €	10,46	711,28 €	13	884,00 €	8,25	561,00 €	7,00 €	530,40 €
620,00	M2. Demolición de relleno de pendientes de la azotea, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	7,43	4.606,60 €	6,66	4.129,20 €	8,01	4.966,20 €	10	6.200,00 €	6,35	3.937,00 €	5,95 €	3.689,00 €
68,00	M2. Levantado de tarima de madera a mano en terraza de la planta 7ª, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	5,85	397,80 €	5,25	357,00 €	6,3	428,40 €	7	476,00 €	4,97	337,96 €	5,85 €	397,80 €
133,40	M2. Levantado de pavimento de baldosa cerámica a mano, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	8,70	1.160,58 €	7,8	1.040,52 €	9,38	1.251,29 €	10	1.334,00 €	7,26	985,83 €	8,70 €	1.160,58 €
60,00	M3. Limpieza de relleno sobre forjado, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	4,07	276,76 €	3,65	248,20 €	4,39	298,52 €	8	544,00 €	3,46	235,28 €	4,07 €	276,76 €
144,30	M2. Picado de enfoscado de cemento con martillo eléctrico, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	9,99	1.441,56 €	8,96	1.292,93 €	10,77	1.554,11 €	9,5	937,95 €	8,49	1.225,11 €	7,60 €	1.096,68 €
173,00	M. Levantado de albardilla de zinc, sobre o chapa, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	3,86	667,78 €	3,46	598,58 €	4,16	719,68 €	9	1.557,00 €	3,28	567,44 €	3,86 €	667,78 €
7,00	M2. Levantado de albardillas, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	13,25	86,45 €	11,88	77,04 €	13,51	87,57 €	10	70,00 €	10,49	73,43 €	12,35 €	86,45 €
13,00	M. Demolición de sumidero transversal con compresor, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	12,74	165,62 €	11,43	148,59 €	13,73	178,49 €	12	416,00 €	10,82	140,66 €	12,74 €	165,62 €
	CAPÍTULO 2: TERRAZA DE LA PLANTA 7ª DE MALDONADO 5B												
68,00	M2. Formación de pendientes en cubierta de hormigón aligerado con mallazo, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	14,88	1.011,84 €	13,25	901,00 €	16,04	1.090,72 €	18	1.224,00 €	12,64	859,52 €	14,88 €	1.011,84 €
68,00	M2. Capa de regularización en cubierta plana existente, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	4,62	314,16 €	4,14	281,52 €	4,98	338,64 €	15	1.020,00 €	3,92	266,56 €	4,62 €	314,16 €
90,00	M2. Cubierta transitable con baldosa bicapa PA-B, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	54,54	4.908,60 €	48,91	4.401,90 €	58,76	5.290,20 €	50	4.500,00 €	46,32	4.168,80 €	54,54 €	4.908,60 €
42,00	M. Impermeabilización perimetral con lámina autoprotegida, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	16,04	673,68 €	14,39	604,38 €	17,29	726,18 €	26	1.512,00 €	13,62	572,04 €	16,04 €	673,68 €
1,00	M2. Impermeabilización completa lámina Rhenofol 1,5 mm + aislamiento, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	52,87	52,87 €	47,42	47,42 €	56,96	56,98 €	50	50,00 €	44,91	44,91 €	52,87 €	52,87 €
68,00	M2. Recrecido de 8 cm de hormigón aritka, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	16,83	1.144,44 €	15,09	1.026,12 €	18,13	1.233,52 €	14	952,00 €	14,29	971,72 €	16,83 €	1.144,44 €
144,00	M. Rodirel de manera/acero galvanizado recibido sobre ladrillo, mortero u hormigón, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	2,80	403,20 €	2,51	361,44 €	3,02	434,88 €	16	2.304,00 €	2,38	342,72 €	2,80 €	403,20 €
32,50	M2. Enfieltrado mezcrado hidrofugo M10, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	21,43	696,48 €	19,22	624,65 €	23,1	750,75 €	22	390,00 €	18,2	591,50 €	21,43 €	696,48 €
68,00	M2. Pavimento exterior Exterpark IPE PLUS 22 CLASE 3, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	165,27	11.238,36 €	148,22	10.078,96 €	178,12	12.112,16 €	58	3.400,00 €	140,57	9.545,56 €	121,00 €	8.228,00 €
20,00	M. Perfil vierteaguas para terrazas SCHLÜTER BARA-RW, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	32,43	648,60 €	29,09	581,80 €	34,95	699,00 €	32	640,00 €	27,56	550,80 €	32,43 €	648,60 €
28,00	M. Albardilla de acero inoxidable de 50 cm, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	106,10	2.970,80 €	95,60	2.676,80 €	114,22	3.201,80 €	25	700,00 €	98,12	2.747,36 €	106,10 €	2.970,80 €
2,00	UD. Sumidero de acero inoxidable 20x20 cm, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	139,58	279,16 €	125,88	251,76 €	150,41	300,82 €	60	120,00 €	114,03	228,06 €	139,58 €	279,16 €
32,50	M2. Pintura fachadas transpirable mate lisa antifisuras, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	8,01	260,33 €	7,18	233,35 €	8,63	280,48 €	12	390,00 €	6,8	221,00 €	8,01 €	260,33 €
24,00	M2. Celosía de madera lacada en blanco, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	56,23	1.349,52 €	50,63	1.215,12 €	60,6	1.454,40 €	30	720,00 €	47,76	1.146,24 €	56,23 €	1.349,52 €
	CAPÍTULO 3.-CUBIERTA PLANTA 8ª												
252,00	M2. Impermeabilización de cubierta plana transitable con laxata filtrante PA-B, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	95,55	24.078,60 €	85,7	21.596,40 €	102,98	25.950,96 €	36	9.072,00 €	81,36	20.452,32 €	75,55 €	19.038,60 €
164,00	M. Impermeabilización perimetral con lámina autoprotegida, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	16,04	2.628,56 €	14,39	2.359,96 €	17,29	2.835,56 €	36	5.904,00 €	13,62	2.233,68 €	16,04 €	2.628,56 €
10,50	M2. Impermeabilización de cubierta plana transitable en paso entre edificios con baldosa bicapa PA-B, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	54,54	572,67 €	48,91	513,56 €	58,76	617,19 €	36	378,00 €	46,32	486,36 €	54,54 €	572,67 €
10,50	M2. Solado de gres exterior C2 en paso entre edificios, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	43,27	454,34 €	38,81	407,51 €	46,63	489,62 €	40	420,00 €	36,75	385,88 €	43,27 €	454,34 €
40,00	M2. Revestimiento de impermeabilización con emulsión REVETON en baranda y pasos de instalaciones, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	40,24	1.609,60 €	36,09	1.443,60 €	43,37	1.734,80 €	15	600,00 €	34,38	1.367,20 €	40,24 €	1.609,60 €
7,00	M. Instalación de canaleta H-Hormigón poliMerro H=143 mm en paso entre edificios, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	67,80	474,60 €	60,81	425,67 €	73,07	511,49 €	20	175,00 €	57,39	401,73 €	67,80 €	474,60 €
6,00	Ud. Sumidero sifónico PVC D=90/110 mm, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	26,62	159,72 €	23,87	143,22 €	28,69	172,14 €	10	300,00 €	22,61	135,66 €	26,62 €	159,72 €
18,00	M2. Revestimiento hidrófugo Sikaguard 70, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	8,03	144,54 €	7,2	129,60 €	8,65	155,70 €	30	540,00 €	6,82	122,76 €	8,03 €	144,54 €
1,80	M. Rejilla sumidero con tramex, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	67,86	122,15 €	60,86	109,55 €	73,11	131,60 €	40	72,00 €	57,64	103,75 €	67,86 €	122,15 €
77,00	M. Barandaantepecho metálico H=96, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	89,51	6.892,27 €	80,3	6.167,70 €	96,25	7.411,25 €	50	3.850,00 €	75,96	5.841,22 €	89,51 €	6.892,27 €
8,00	M. Barandilla pletina maciza 10 mm, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	150,85	1.206,80 €	135,29	1.082,32 €	162,18	1.300,64 €	50	400,00 €	128,11	1.025,04 €	135,00 €	1.080,00 €
84,00	M. Albardilla chapa 50 cm, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	30,23	2.539,32 €	27,11	2.277,24 €	32,58	2.738,72 €	25	2.100,00 €	25,68	2.157,12 €	29,02 €	2.438,40 €
60,00	M. Babero chapa D=25 cm, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	18,60	1.116,00 €	16,68	1.000,80 €	20,05	1.203,00 €	30	1.800,00 €	15,8	948,00 €	18,60 €	1.116,00 €
109,20	M2. Enfieltrado mezcrado hidrófugo M10, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	21,43	2.340,16 €	19,22	2.098,82 €	23,1	2.522,52 €	12	1.310,40 €	18,2	1.987,44 €	21,43 €	2.340,16 €
109,20	M2. Pintura fachadas transpirable mate lisa antifisuras.	8,01	874,69 €	7,18	784,06 €	8,63	942,40 €	12	1.310,40 €	6,8	742,56 €	7,35 €	802,62 €
1,00	PA. Desvío de tubería de cubierta, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	887,23	887,23 €	826,35	826,35 €	740,65	740,65 €	700	700,00 €	584,13	584,13 €	485,00 €	485,00 €
	CAPÍTULO 4.-CUBIERTA SOBRE PLANTA 8ª (CUBIERTA DE TORREÓN)												
300,00	M2. Formación de pendientes en cubierta inclinada de hormigón aligerado con mallazo, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	14,88	4.464,00 €	13,25	4.005,00 €	16,04	4.812,00 €	18	5.400,00 €	12,64	3.792,00 €	14,88 €	4.464,00 €
300,00	M2. Capa de regularización de cubierta planta existente. según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	4,62	1.386,00 €	4,14	1.242,00 €	4,98	1.494,00 €	15	4.500,00 €	3,92	1.176,00 €	4,62 €	1.386,00 €
300,00	M2. Cubierta no transitable bicapa autoprotegida GA-G, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	44,51	13.353,00 €	39,92	11.976,00 €	47,97	14.391,00 €	45	12.900,00 €	37,85	11.343,00 €	41,65 €	12.495,00 €
73,00	M. Impermeabilización perimetral con lámina autoprotegida, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	16,04	1.170,92 €	14,39	1.050,47 €	17,29	1.262,17 €	30	2.628,00 €	13,62	994,26 €	16,04 €	1.170,92 €
64,00	M. Albardilla de chapa de 50 cm, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	30,23	1.934,72 €	27,11	1.735,04 €	32,58	2.085,12 €	25	1.600,00 €	25,68	1.643,52 €	30,23 €	1.934,72 €
32,00	M. Bajante de aluminio lacado 90 mm, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	23,12	739,84 €	20,74	663,68 €	24,92	797,44 €	25	800,00 €	19,64	628,48 €	23,12 €	739,84 €
	CAPÍTULO 5. MANTENIMIENTO DE FACHADAS PLANTA 8ª (TORREÓN)												
280,00	M2. Montaje y desmontaje de andamio europeo hasta 7 m, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	4,27	1.195,60 €	3,83	1.072,40 €	4,6	1.288,00 €	12	3.360,00 €	3,63	1.016,40 €	5,50 €	1.540,00 €
8.400,00	M2. Alquiler día andamio europeo, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	0,08	672,00 €	0,07	588,00 €	0,09	756,00 €	5	8.400,00 €	0,07	588,00 €	0,05 €	420,00 €
128,00	M2. Relleno de huecos y costado de jambas, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	25,96	3.322,88 €	23,28	2.979,84 €	27,96	3.580,44 €	20	2.560,00 €	21,65	2.771,20 €	25,96 €	3.322,88 €
256,00	M2. Pintura en fachadas transpirable mate lisa antifisuras, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	8,01	2.050,56 €	7,18	1.838,08 €	8,63	2.209,28 €	12	3.072,00 €	6,8	1.740,80 €	7,45 €	1.907,20 €
	CAPÍTULO 6. VARIOS												
1,00	UD. Limpieza final de obra, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	562,28	562,28 €	504,29	504,29 €	605,94	605,94 €	1000	1.200,00 €	477,58	477,58 €	450,00 €	450,00 €
	CAPÍTULO 7. CONTROL DE CALIDAD												
4,00	Ud. Prueba de estanqueidad de cubierta <300 m2, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	421,39	1.685,56 €	377,91	1.511,72 €	454,14	1.816,56 €	350	1.400,00 €	357,91	1.431,64 €	350,00 €	1.400,00 €
	CAPÍTULO 8. GESTIÓN DE RESIDUOS												
105,00	M3. Evacuación de escombros en camión 20/40 m, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	37,47	3.934,35 €	33,61	3.529,05 €	41,85	4.392,45 €	22	2.310,00 €	31,83	3.342,15 €	33,00 €	3.465,00 €
105,00	M3. Carga de escombros manual sobre contenedor, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	23,14	2.429,70 €	20,75	2.178,75 €	25,49	2.676,45 €	22	2.310,00 €	19,65	2.063,25 €	9,50 €	997,50 €
4,00	Ud. Recogida/transporte de saco de escombros 1 m3, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	40,11	160,44 €	35,97	143,88 €	44,13	176,52 €	50	200,00 €	34,07	136,28 €	35,00 €	140,00 €
13,00	Ud. Contenedor para escombros de 7 m3, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	181,89	2.364,57 €	163,13	2.120,69 €	200,42	2.605,46 €	170	2.210,00 €	154,49	2.008,37 €	120,00 €	1.560,00 €
1,00	PA. Acarreos de materiales y escombros hasta las cubiertas, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	1.561,88	1.561,88 €	1.400,79	1.400,79 €	1429,62	1.429,62 €	10000	10.000,00 €	1326,61	1.326,61 €	2.800,00 €	2.800,00 €
	CAPÍTULO 9 SEGURIDAD Y SALUD												
5,00	Ud. Taquilla individual, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	15,78	78,90 €	14,15	70,75 €	17,81	89,05 €	100	500,00 €	13,4	67,00 €	15,78 €	78,90 €
1,00	Ud. Banco de polipropileno 5 personas, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	26,48	26,48 €	23,54	23,54 €	30,71	30,71 €	300	300,00 €	24,2	24,20 €	28,48 €	28,48 €
1,00	Ud. Jabonera industrial, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	7,36	7,36 €	6,6	6,60 €	7,94	7,94 €	10	10,00 €	6,25	6,25 €	7,36 €	7,36 €
1,00	Ud. Secamanos eléctrico con pulsador, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	54,47	54,47 €	48,65	48,65 €	58,73	58,73 €	250	250,00 €	46,27	46,27 €	54,47 €	54,47 €
1,00	Ud. Horno microondas de 800 W, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	33,88	33,88 €	30,26	30,26 €	36,53	36,53 €	250	250,00 €	28,78	28,78 €	33,88 €	33,88 €
1,00	Ud. Mesa melamina 10 personas, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	29,81	29,81 €	26,74	26,74 €	32,14	32,14 €	50	50,00 €	25,32	25,32 €	29,81 €	29,81 €
1,00	Ud. Botiquín de obra, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	29,41	29,41 €	26,28	26,28 €	31,68	31,68 €	20	20,00 €	24,98	24,98 €	29,41 €	29,41 €
1,00	Ud. Reposición de botiquín, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	46,80	46,80 €	41,97	41,97 €	50,66	50,66 €	10	10,00 €	39,75	39,75 €	46,80 €	46,80 €
2,00	Ud. Cartel indicativo de mango incluido soporte, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	27,10	54,20 €	24,2	48,40 €	29,22	58,44 €	5	10,00 €	23,02	46,04 €	27,10 €	54,20 €
5,00	Ud. Cartel indicativo de riesgo sin soporte, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	9,00	45,00 €	8,07	40,35 €	9,7	48,50 €	5	25,00 €	7,64	38,20 €	9,00 €	45,00 €
5,00	Ud. Cartel de uso obligatorio de casco, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	10,32	51,60 €	9,26	46,30 €	11,13	55,65 €	5	25,00 €	8,77	43,85 €	10,32 €	51,60 €
5,00	Ud. Cartel de prohibición de paso, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	10,32	51,60 €	9,26	46,30 €	11,13	55,65 €	5	25,00 €	8,77	43,85 €	10,32 €	51,60 €
5,00	Ud. Cartel de peligro por zona de obras, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	10,32	51,60 €	9,26	46,30 €	11,14	117,00 €	5	25,00 €	8,77	43,85 €	10,32 €	51,60 €
4,00	Ud. Cartel señalización 120x70 cm, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	21,75	86,80 €	19,46	77,84 €	2,77	11,08 €	5	20,00 €	18,43	73,72 €	21,75 €	86,80 €
20,00	Ud. Valla de contención para peatones, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	3,50	70,00 €	3,14	62,80 €	11,89	237,80 €	10	200,00 €	2,97	59,40 €	3,50 €	70,00 €
30,00	M. Valla metálica móvil, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	11,03	330,90 €	9,88	296,40 €	12,5	375,00 €	30	900,00 €	9,37	281,10 €	11,00 €	330,00 €
50,00	M. Cinta de balizamiento roja/blanca, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	2,32	116,00 €	2,08	104,00 €	2,63	146,00 €	15	750,00 €	1,97	98,50 €	2,32 €	116,00 €
5,00	Ud. Casco de seguridad, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	2,71	13,55 €	2,43	12,15 €	17,01	85,05 €	3	15,00 €	2,3	11,50 €	2,71 €	13,55 €
2,00	Ud. Pantalla de seguridad para soldadura, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	16,51	32,62 €	14,63	29,26 €	17,51	35,18 €	5	10,00 €	13,85	27,70 €	16,51 €	32,62 €
5,00	Ud. Gafas contra impactos, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	15,19	75,95 €	13,62	68,10 €	16,28	81,40 €	5	25,00 €	12,9	64,50 €	15,19 €	75,95 €
10,00	Ud. Mascarilla antipolvo, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	3,48	34,80 €	3,12	31,20 €	3,75	37,50 €	5	10,00 €	2,96	29,60 €	3,48 €	34,80 €
20,00	Ud. Mascarilla pulnes técnos FFP2, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	3,20	64,00 €	2,87	57,40 €	3,45	69,00 €	1	20,00 €	2,72	54,40 €	3,20 €	64,00 €
5,00	Ud. Mono de trabajo, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	21,12	105,60 €	18,95	94,75 €	23,71	118,85 €	40	200,00 €	17,94	89,70 €	21,12 €	105,60 €
5,00	Ud. Impermeable, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	9,27	46,35 €	8,31	41,55 €	9,99	49,95 €	20	100,00 €	7,87	39,35 €	9,27 €	46,35 €
2,00	Ud. Mandil de soldador de serraje, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	20,52	41,04 €	18,22	36,44 €	21,91	43,82 €	15	30,00 €	17,26	34,52 €	20,52 €	40,64 €
5,00	Ud. Cinturón de seguridad clase A, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	89,43	447,15 €	80,21	401,05 €	96,42	482,10 €	25	125,00 €	75,96	379,80 €	89,43 €	447,15 €
2,00	Ud. Arnés anverse dorsal y ventral, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	46,07	92,14 €	41,52	82,04 €	49,67	99,34 €	40	80,00 €	39,13	78,26 €	46,07 €	92,14 €
1,00	Ud. Anticaídas deslizante para cable de acero, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	329,04	329,04 €	295,17 €	295,17 €	351,52	351,52 €	40	40,00 €	279,68	279,68 €	329,04 €	329,04 €
10,00	Ud. Par de guantes lona/serraje, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	3,41	34,10 €	3,05	30,50 €	3,68	36,80 €	5	50,00 €	2,9	29,00 €	3,41 €	34,10 €
10,00	Ud. Par de guantes de nitrilo 100%, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	1,80	18,00 €	1,61	16,10 €	1,94	19,40 €	5	50,00 €	1,53	15,30 €	1,80 €	18,00 €
2,00	Ud. Par de guantes de soldador 34 cm, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	10,54	21,08 €	9,41	18,90 €	11,36	22,72 €	5	10,00 €	8,95	17,90 €	10,54 €	21,08 €
5,00	Ud. Par de botas de agua monocolor, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	9,59	47,95 €	8,6	43,00 €	10,24	51,70 €	15	175,00 €	8,15	40,75 €	9,59 €	47,95 €
5,00	Ud. Par de botas de seguridad de puntera de piel, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	28,00	140,00 €	25,11	125,55 €	30,19	150,95 €	35	175,00 €	23,78	118,90 €	28,00 €	140,00 €
10,00	M2.- Red horizontal de protección de huecos, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	5,32	53,20 €	4,77	47,70 €	5,74	57,40 €	20	200,00 €	4,52	45,20 €	5,32 €	53,20 €
10,00	M2. Tapa provisional de madera sobre huecos, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	30,41	304,10 €	27,27	272,70 €	32,79	327,90 €	25	250,00 €	25,85	258,50 €	30,41 €	304,10 €
54,00	M2. Red vertical de protección de huecos, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	3,76	203,04 €	3,37	181,98 €	4,05	218,70 €	20	1.080,00 €	3,19	172,26 €	3,76 €	203,04 €
2,00	Ud. Extintor de polvo ABC 6 kg EF 21A-113B, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	46,34	92,68 €	41,56	83,12 €	49,96	99,92 €	60	120,00 €	39,36	78,72 €	46,34 €	92,68 €
5,00	Ud. Reconocimiento médico obligatorio, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	63,98	319,90 €	57,38	286,90 €	68,95	344,75 €	80	400,00 €	54,38	271,90 €	63,98 €	319,90 €
24,00	M. Equipo de limpieza y conservación, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	30,32	727,68 €	27,19	652,56 €	32,69	784,56 €	25	600,00 €	25,75	618,00 €	30,32 €	727,68 €
24,00	M. Cuadrilla en mejoras/ayudas, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	33,39	801,36 €	29,95	718,80 €	35,85	860,40 €	25	600,00 €	28,36	680,64 €	33,39 €	801,36 €
5,00	M. Formación en seguridad e higiene, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	17,29	86,45 €	15,51	77,55 €	18,64	93,20 €	50	250,00 €	14,69	73,45 €	17,29 €	86,45 €
4,00	M. Comité de seguridad e higiene, según PPTP, PCAP y anejos del proyecto.	77,91	311,64 €	69,87	279,48 €	84	336,00 €	90	360,00 €	66,17	264,68 €	77,91 €	311,64 €
	PRESUPUESTO (IVA no incluido)		**638.868,94 €**		**573.897,21 €**		**664.476,72 €**		**642.934,00 €**		**612.472,54 €**		**627.897,22 €**
	IVA		**28.648,34 €**		**25.508,40 €**		**26.758,69 €**		**28.892,38 €**		**24.348,59 €**		**24.760,63 €**
	PRESUPUESTO (IVA incluido)		**967.517,28 €**		**847.405,61 €**		**877.235,37 €**		**848.826,38 €**		**728.727,77 €**		**742.704,94 €**

No se admitirán las ofertas que superen el presupuesto base de licitación			OK	SUPERA	SUPERA	OK	OK
OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS		Precio corregido	109.707,33		98.651,66	104.143,50
	Media	Media +10%	4,82%		-6,23%	1,41%
	104.867,56	115.134,32				

Nueva media

	TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAL, S.L.	ESTRUCTURAS TECNICAS Y SERVICIOS DE REHABILITACIÓN, S.L.	INTEGRAL ARCHITECTURE SYSTEMS, S.L.	SERRAZAR, S.L.	INSTALACIONES MADRIEÑAS SECIS, S.L.
PUNTOS TOTALES	**85,64**	**SUPERA**	**SUPERA**	**100,00**	**92,87**

• Precio: Se otorgará un máximo de 85 puntos

Se atribuirán ochenta y cinco puntos (85) al oferentemas cuya proposición económica sea más baja. Se valorará a las demás conforme a la fórmula
X = 85×(Vb/Vo) ≤ 100

siendo "X" la puntuación obtenida por el oferterante, con un mínimo de cero puntos, "Vo", el importe de la oferta a valorar y "Vb" el importe de la oferta más económica.

	79,64	SUPERA	SUPERA	85,00	82,87
	105.897,26			109.470,54	107.997,10

• Mejora de los plazos de garantía (10%).
se otorgarán hasta un máximo de 10 puntos en función del plazo de garantía ofertado por el licitador (mínimo: un año, máximo: cinco años). Se valorará el plazo de garantía a partir de 1 año). Esta garantía cubrirá las condiciones de habitabilidad, mencionándose los daños causados por vicios ocultos o defectos de los elementos constructivos, defecto de materiales y ejecución de los trabajos.
o 1 año de garantía = 0 puntos
o 2 años de garantía = 5 puntos
o 3 años de garantía = 10 puntos

	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	3 años	3 años	3 años	3 años	3 años

• Mejora de los Plazos de ejecución (5%).

Se otorgarán hasta un máximo de 5 puntos, en función de la mejora del plazo de ejecución ofertado por el licitador. A la oferta económica que contenga el menor plazo
Se atribuirán 5 puntos cuando se reduzca 14 días sobre el plazo máximo de ejecución total (plazo límite globales de ejecución) de los trabajos especificado en el apartado "PLAZOS DE EJECUCIÓN del presente pliego.
El resto de plazos se valorará conforme a la siguiente fórmula:
P_e= 5 (O_e/A)
siendo Pe la puntuación del oferterante, con un mínimo de cero puntos y Oe la reducción del plazo máximo de ejecución en días
Para valorar este criterio, deberás, se adjuntará un cronograma de trabajo.
No se valorará a las ofertas que no incluyan dicho cronograma de los trabajos
No serán tenidas en cuenta ofertas cuyo plazo de mejora esté por encima de 14 días. Asimismo, no serán tenidas en cuentas las ofertas que ofrezcan plazos de ejecución por encima de 15 de septiembre

	0,00	5,00	5,00	5,00	0,00
	0 días	14 días	14 días	14 días	No adjunta cronograma