

TRABAJOS DE REVESTIMIENTO EN YESOS Y MOLDURAS DE ESCAYOLA EN LA OBRA DE  
ACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO DE USO ADMINISTRATIVO SITO EN PLAZA DEL MARQUÉS  
TSA 67813

| Nº UD  | UD | DESCRIPCIÓN  | PRECIO/UD         | TOTAL      | PRECIO/UD         | TOTAL      | PRECIO/UD         | TOTAL      |
|--|----|--|-------------------|------------|-------------------|------------|-------------------|------------|
| <b>LOTE 1. GUARNECIDOS Y ENLUCIDOS</b>                     |    |  |                   |            |                   |            |                   |            |
| 18520,36   | M2 | Guarnecido y enlucido de yeso en paños verticales                    | 7,50              | 138.902,70 | 5,40              | 100.009,94 | 7,45              | 137.976,68 |
| 1508,38  | M2 | Guarnecido y enlucido de yeso en pilares/mochetas                    | 17,90             | 27.000,00  | 12,89             | 19.443,02  | 16,35             | 24.662,01  |
| 4000,00  | M2 | Retirada de pintura existente  | 7,00              | 28.000,00  | 5,04              | 20.160,00  | 5,60              | 22.400,00  |
| 855,00   | M2 | Retirada de papel existente  | 7,50              | 6.412,50   | 5,40              | 4.617,00   | 6,40              | 5.472,00   |
| <b>TOTAL PBL LOTE 2 (excluido IVA)</b>                     |    |  | <b>200.315,20</b> |            | <b>144.229,96</b> |            | <b>190.510,69</b> |            |
| <b>LOTE 2. MOLDURAS LINEALES DE ESCAYOLA</b>               |    |  |                   |            |                   |            |                   |            |
| 1700,00  | ML | Moldura de escayola tipo B.1 lineal PL 2, 3                          | 21,00             | 35.700,00  | 14,70             | 24.990,00  | 18,50             | 31.450,00  |
| 150,00   | ML | Moldura en perímetro curvo de escayola tipo B.1 lineal PL 2, 3       | 29,00             | 4.350,00   | 20,88             | 3.132,00   | 25,00             | 3.750,00   |
| 1500,00  | ML | Moldura de escayola tipo baquetón B.2 EN PL 2 y 3                    | 14,00             | 21.000,00  | 9,80              | 14.700,00  | 17,50             | 26.250,00  |
| 150,00   | ML | Moldura en perímetro curvo de escayola tipo baquetón B.2 EN PL 2 y 3 | 16,50             | 2.475,00   | 11,88             | 1.782,00   | 17,50             | 2.625,00   |
| 1700,00  | ML | Moldura de escayola tipo C lineal PL BAJA, 4                         | 21,00             | 35.700,00  | 14,70             | 24.990,00  | 18,50             | 31.450,00  |
| 150,00   | ML | Moldura en perímetro curvo de escayola tipo C lineal PL BAJA, 4      | 29,00             | 4.350,00   | 20,88             | 3.132,00   | 25,00             | 3.750,00   |
| 2,00   | ML | Molde para piezas de escayola  | 350,00            | 700,00     | 252,00            | 504,00     | 250,00            | 500,00     |
| 700,00   | ML | Moldura de escayola Planta 1 tipo A                                  | 41,00             | 28.700,00  | 28,70             | 20.090,00  | 32,00             | 22.400,00  |
| 700,00   | ML | Moldura de escayola baquetón tipo A Planta 1                         | 16,00             | 11.200,00  | 11,20             | 7.840,00   | 17,50             | 12.250,00  |
| 1240,00  | ML | Moldura de escayola tipo 1 en pasillos Planta B, 2,3,4 y 5           | 26,50             | 32.860,00  | 18,55             | 23.002,00  | 22,00             | 27.280,00  |
| 285,00   | ML | Moldura de escayola tipo 2 en pasillos Planta 1                      | 28,50             | 8.122,50   | 19,95             | 5.685,75   | 24,00             | 6.840,00   |
| 320,00   | ML | Moldura de escayola tipo 3 en pasillos Planta B,2,3 y 4              | 29,80             | 9.536,00   | 20,86             | 6.675,20   | 25,00             | 8.000,00   |
| 80,00  | ML | Moldura de escayola tipo 4 en pasillos Planta 1                      | 32,80             | 2.624,00   | 22,96             | 1.836,80   | 27,00             | 2.160,00   |
| 25,60  | ML | Molduras Pórticos de entrada tipo 1, 0,10 M DE ALTO                  | 26,50             | 678,40     | 18,55             | 474,88     | 22,00             | 563,20     |
| 13,60  | ML | Molduras Pórticos de entrada tipo 2, 0,20 M DE ALTO                  | 28,50             | 387,60     | 19,95             | 271,32     | 23,00             | 312,80     |
| <b>TOTAL PBL LOTE 2 (excluido IVA)</b>                     |    |  | <b>198.383,50</b> |            | <b>139.105,95</b> |            | <b>179.581,00</b> |            |
| <b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (excluido IVA)</b> |    |  | <b>398.698,70</b> |            | <b>100.009,94</b> |            | <b>137.976,68</b> |            |
| <b>CONSIDERACIÓN DE LA OFERTA</b>                          |    |  |                   |            | <b>ADMITIDA</b>   |            | <b>ADMITIDA</b>   |            |
| <b>VALORACIÓN CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN</b>                |    |  |                   |            |                   |            |                   |            |
| <b>LOTE N° 1 GUARNECIDOS Y ENLUCIDOS</b>                   |    |  |                   |            |                   |            |                   |            |
| Precio: 90 puntos  |    |  |                   |            |                   |            |                   |            |
| Plazo de ejecución de las obras: 10 puntos                 |    |  |                   |            |                   |            |                   |            |
| <b>TOTAL PUNTUACIÓN LOTE N° 1</b>                          |    |  |                   |            | <b>90,00</b>      |            | <b>57,91</b>      |            |
|  |    |  |                   |            | 9,80              | 49         | 10,00             |            |
|  |    |  |                   |            | <b>99,80</b>      |            | <b>67,91</b>      |            |
| <b>LOTE N° 2 MOLDURAS DE ESCAYOLA</b>                      |    |  |                   |            |                   |            |                   |            |
| Precio: 90 puntos  |    |  |                   |            |                   |            |                   |            |
| Plazo de ejecución de las obras: 10 puntos                 |    |  |                   |            |                   |            |                   |            |
| <b>TOTAL PUNTUACIÓN LOTE N° 1</b>                          |    |  |                   |            | <b>90,00</b>      |            |                   |            |
|  |    |  |                   |            | 10,00             |            |                   |            |
|  |    |  |                   |            | <b>100,00</b>     |            |                   |            |

|              |       |              |
|--------------|-------|--------------|
| 50           | 90,00 | 57,91        |
| 9,80         | 49    | 10,00        |
| <b>99,80</b> |       | <b>67,91</b> |

|    |               |
|----|---------------|
| 38 | 90,00         |
|    | 10,00         |
|    | <b>100,00</b> |

DESESTIMADA POR  
SUPERAR LOS PRECIOS  
UNITARIOS MÁXIMOS DE  
LICITACIÓN EN EL LOTE 2