

INFORME TÉCNICO - TSA0067480

ANÁLISIS DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA

En relación al expediente TSA0067480 para la contratación de la EJECUCIÓN DE PANTALLA PLÁSTICA DE BENTONITA-CEMENTO EN LA LAGUNA PRINCIPAL DE ARGANDA DEL REY (MADRID), se deben tener en cuenta los siguientes aspectos a la justificación de la oferta anormalmente baja aportada por la empresa licitante GEOCISA:

1. Disponibilidad de equipos de laboratorios en propiedad para la ejecución de ensayos.

Argumenta lo siguiente:

	LABORATORIO PROPIO	LABORATORIO SUBCONTRATADO (135+65 GASTOS GENERALES EMPRESA)
COSTES ESTIMADOS ENSAYOS PREVIOS MEZCLA	3.500,00	4.165,00
COSTES ESTIMADOS ENSAYOS CONTROL DE CALIDAD DURANTE TRABAJOS	8.500,00	10.115,00
TOTAL COSTES LABORATORIOS	12.000,00	14.280,00

Total ahorro por ejecución de ensayos en laboratorio GEOCISA: 2.280,00 €

2. Utilización de contenedores para almacenamiento de mezcla y/o agua, ya amortizados.

Argumenta lo siguiente:

Los depósitos necesarios para el almacenamiento de mezcla y/o agua, se encuentran ya amortizados y se utilizarán en la obra sin coste alguno, el coste estimado sería:

5 depósitos* 3 meses* 350€/mes = 5.250,00€

Total ahorro por utilización de depósitos amortizados: 5.250,00 €

3. Disponibilidad de equipos propios parcialmente amortizados para la ejecución de la pantalla de bentonita-cemento.

Argumenta lo siguiente:

El uso de maquinaria propia, y su estado actual de amortización, les permite una reducción de costes, al no tener que contratar equipos y garantizar la fluidez de los trabajos. La justificación del ahorro será el siguiente:

INFORME TÉCNICO - TSA0067480

ANÁLISIS DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA

MAQUINARIA	Coste diario maquinaria	Coste diario + Amortización	Diferencia *68 días	% de amortización
Liebherr 855	935,00 €	784,00 €	10.268,00 €	16,15%
Cuchara Steinn K610	334,00 €	233,80 €	6.813,60 €	30,00%
Bomba Agar TH 125	39,97 €	36,05 €	266,56 €	9,81%
Pachiossi MA-2000	525,00 €	451,50 €	4.998,00 €	14,00%
Agitadora 20 m3	32,50 €	24,50 €	544,00 €	24,62%
TOTALES	1.866,47 €	1.529,85 €	22.890,16 €	18,03%

Total ahorro por utilización de maquinaria parcialmente amortizada: 22.890,16 €

4. Resumen y cómputo total de ahorro.

Los ahorros en ejecución por contrata de lo anteriormente expuesto serían:

1.- Ahorro por Laboratorio Propio	2.280,00 €
2.- Ahorro por Contenedores Amortizados	5.250,00 €
3.- Ahorro por utilización de maquinaria parcialmente amortizada	22.890,16 €
SUMA	30.420,16 €
SUMA i/ 19% de GG y BI	36.199,99 €

5. Conclusión.

A mi juicio, al declarar que todas las unidades ofertadas serán ejecutados con medios propios y presentar argumentos cuantitativos de reducción de costes de algunas partidas que presentan, a saber (justificados en puntos anteriores):

- 1) Ahorro por el uso de Laboratorio Propio: 2.280,00 €
- 2) Ahorro por el uso de Contenedores amortizado: 5.250,00 €
- 3) Ahorro por el uso de maquinaria propia parcialmente amortizada. 22.890,16 €
- 4) Suma de ahorros: 30.420,16 €. + 19% GG y BI = 36.199,99 €

Teniendo en cuenta, que los ahorros que presentan, y que considero perfectamente deducidos en cuanto a sus importes, hubieran significado de no haberse descontados la oferta finalmente presentada una baja del 21,42 %, inferior al 23,52 % que marca la presunta anomalía. **Considero suficientemente justificada la baja realizada, descartando por ello su presunto carácter anormal.**

INFORME TÉCNICO - TSA0067480

ANÁLISIS DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA

A demás de la justificación cuantitativa mencionada, aportan otras razones para ratificar la oferta presentada, tales como su especialización y experiencia en este tipo de trabajos (presentan 24 referencias de obras de tipología similar), solvencia técnica y económica, etc.

En Madrid, a 11 de septiembre de 2019

**OBJETIVOS
DE DESARROLLO
SOSTENIBLE**



ER-0885/1998-001/00 Tragsa
GA-2003/0120-001/00 Tragsa
ER-0885/1998-002/00 Tragsatec
GA-2003/0120-002/00 Tragsatec