

COMUNICACIÓN INTERNA

De: TRAGSATEC ZARAGOZA

Para: MESA CONTRATACIÓN UT 2

CC:

Fecha: 25/05/2021

Asunto: AMPLIACIÓN SERVICIO LIMPIEZA CONTRATO Nº 51852 (TEC0005055)

El pasado 20 de diciembre de 2018 se firmó el contrato de “SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS DE TRAGSATEC UBICADAS EN PASEO PAMPLONA, Nº 5, 1ª, 2ª Y 3ª PLANTA, EN ZARAGZA”, con la empresa **ILUNIÓN LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, S.A.**, por un importe de **14.477,10 € (IVA no incluido)**. Se establecía un plazo de vigencia de 12 meses desde su formalización y hasta un máximo de tres anualidades como prórrogas, por lo que el mismo finalizaría el próximo 19 de diciembre de 2022.

En el Pliego de Cláusulas administrativas particulares, ya contemplábamos la posibilidad de que a lo largo de la vigencia del mismo se podría realizar la modificación de incluir la limpieza de la oficina de una nueva planta.

Con fecha 1 de mayo de 2021 se ha procedido al alquiler de la oficina de la 4ª planta en el mismo edificio, estando prevista su ocupación a partir del 1 de junio, lo cual conlleva la realización del servicio de limpieza de la misma.

Debido a la razón descrita anteriormente, se solicita ampliar el servicio de limpieza conforme a los importes señalados en el Cuadro de Unidades y Precios del vigente contrato (no está incluido en el precio unitario el aumento del IPC que aplica el adjudicatario).

Se solicita una ampliación del importe del contrato en un **12,97%** adicional, por importe de **7.512,64 € (IVA no incluido)**, resultando un total ampliado de **65.421,04 € (IVA no incluido)**.

Ud	DESCRIPCIÓN	CONTRATO INICIAL INCLUYENDO 3 PRÓRROGAS			AMPLIACIÓN			CONTRATO MODIFICADO		
		Ud.	Precio €/Ud.	IMPORTE	Ud.	Precio €/Ud.	IMPORTE	Ud.	Precio €/Ud.	IMPORTE
ud	Mes. Limpieza diaria oficina Paseo Pamploa, nº 5, 1ª Planta (203,90 m2 de oficina y 7,90 m2 de baños). Se incluye limpieza mensual de cristales	48	380,90	18.283,20				48	380,90	18.283,20
ud	Mes. Limpieza diaria oficina Paseo Pamploa, nº 5, 2ª Planta (203,90 m2 de oficina y 7,90 m2 de baños). Se incluye limpieza mensual de cristales	48	380,90	18.283,20				48	380,90	18.283,20
ud	Mes. Limpieza diaria oficina Paseo Pamploa, nº 5, 3ª Planta (203,90 m2 de oficina y 7,90 m2 de baños). Se incluye limpieza mensual de cristales	48	380,90	18.283,20				48	380,90	18.283,20
ud	Mes. Limpieza diaria oficina Paseo Pamploa, nº 5, 4ª Planta (203,90 m2 de oficina y 7,90 m2 de baños). Se incluye limpieza mensual de cristales	0	380,90	0,00	19	380,90	7.237,10	19	380,90	7.237,10
ud	Mes. Limpieza de dos terrazas en Paseo Pamplona, nº 5, 1ª Planta (88,32 m2)	48	29,13	1.398,24				48	29,13	1.398,24
ud	Mes. Limpieza de dos terrazas en Paseo Pamplona, nº 5, 1ª Planta (24,48 m2)	48	9,71	466,08				48	9,71	466,08
ud	Mes. Limpieza de dos terrazas en Paseo Pamplona, nº 5, 1ª Planta (24,48 m2)	48	9,71	466,08				48	9,71	466,08
ud	Mes. Limpieza de dos terrazas en Paseo Pamplona, nº 5, 4ª Planta (24,48 m2)	0	9,71	0,00	19	9,71	184,49	19	9,71	184,49
ud	Ud. Limpieza general oficinas Paseo Pamplona, nº 5, 1ª, 2ª y 3ª Planta, incluyendo terrazas. Limpieza general 15 horas	24	30,35	728,40				24	30,35	728,40
ud	Ud. Limpieza general oficinas Paseo Pamplona, nº 5, 4ª Planta, incluyendo terrazas.	0	30,35	0,00	3	30,35	91,05	3	30,35	91,05
Total importe (IVA no incluido)					57.908,40 €		7.512,64 €			65.421,04 €
Importe IVA (21%)					12.160,76 €		1.577,65 €			13.738,42 €
Total importe (IVA incluido)					70.069,16 €		9.090,29 €			79.159,46 €
INCREMENTO CONTRATO						12,97%	7.512,64			

Puestos en contacto con el adjudicatario, prestarían el servicio de limpieza de la 4ª Planta, manteniendo en su integridad el contrato suscrito entre ambas partes con fecha 20 de diciembre de 2018, en todas sus cláusulas, términos y condiciones.

Se adjunta correo de conformidad por parte del proveedor.

Sin otro particular, atentamente,

Fdo.: Ana Isabel Fernández Fernández
 Gerente de Tragsatec UT2

Fdo.: Belén González Escalona
 Jefe Grupo Actuaciones y Proyectos