



INFORME DE VALORACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE CONSERJERÍA OFICINAS GERENCIA DE ZONA DE VALENCIA Y TALLER USH 52 AV. DE LA INDUSTRIA, 28 (POLÍGONO INDUSTRIAL L'ANDANA) 46980-PATERNA (VALENCIA)", A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO

REFERENCIA: TSA0069208

Nº DE ACTUACIÓN: 0700203

1. OBJETO

El presente informe tiene por objeto valorar los criterios por los que se regirá la adjudicación y el contrato derivado de la presente licitación.

El presupuesto de licitación asciende a la cantidad de **113.667,40 € €, IVA incluido, 93.940,00 € IVA no incluido)**

2. OFERTANTES

Las ofertas recibidas admitidas para la presente licitación son:

Descripción	CIF/NIF	Importe IVA no incluido
ALCOR SERVICIOS AUXILIARES, S.L	B27438837	88.559,80
GRUPO SEG FER SEGURIDAD, S.L	B98484439	77.628,60
OPROYECTS IBERICA S.L.	B98699507	92.232,00
OSVENTOS INNOVACIÓN EN SERVIZO	B70493275	88.730,60
COMPAÑIA ESPECIAL DE EMPLEO E INTEGRACIÓN, S.L.	B97054282	84.546,00
COMPAÑIA VALENCIANA PARA LA INTEGRACIÓN Y DESARROLLO, S.L.	B96887864	82.154,80
INTEGRA MANTENIMIENTO GESTION Y SERVICIOS INTEGRADOS CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO VALENCIA, S.L.	B98039456	70.455,00
MAXIMA FULL SERVICES, S.L.	B70572698	75.066,60
PRINTES SECURITY ADVICE S.L	B32462491	85.997,80

Sede Social:

Maldonado, 58
28006 Madrid
Tel.: 91 396 34 00
Fax: 91 396 34 88



ER-0885/1998 Tragsa
GA-2003-0120 Tragsa
ER-0970/1997 Tragsatec
GA-2004-0128 Tragsatec



3. CRITERIOS DE VALORACION ECONOMICA

Se comprueban que la oferta de la empresa INTEGRA MANTENIMIENTO GESTION Y SERVICIOS INTEGRADOS CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO VALENCIA, S.L. es anormalmente baja o desproporcionada por lo que se solicita justificación de su oferta.

Dicha empresa contesta en plazo enviando la justificación al jefe de obra para su estudio.

La justificación enviada por la empresa INTEGRA MANTENIMIENTO GESTION Y SERVICIOS INTEGRADOS CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO VALENCIA, S.L. se acepta, por lo que la oferta se puede valorar

Los criterios de valoración recogidos en el pliego son:

6.1.- SOBRE "B": CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA ATOMÁTICA MEDIANTE FÓRMULAS

- **Precio:** Se otorgaran **100 puntos** a la oferta más económica, valorándose las demás conforme al resultado de la fórmula:

$$P_x = P_{max} - 100 \cdot \frac{O_x - O_{mb}}{O_{mb}}$$

Siendo P_x la puntuación del ofertante, con un mínimo de cero puntos, P_{max} la puntuación máxima, O_x el importe de la oferta del licitador, y O_{mb} el importe de la oferta más económica.

El resultado de la valoración queda reflejado en la siguiente tabla:

Descripción	Importe IVA no incluido	Valoración Precio (100)
INTEGRA MANTENIMIENTO GESTION VALENCIA, S.L.	70.455,00	100,00
MAXIMA FULL SERVICES, S.L.	75.066,60	93,45
GRUPO SEG FER SEGURIDAD, S.L	77.628,60	89,82
COMPAÑIA VALENCIANA PARA LA INTEGRACIÓN Y DESARROLLO, S.L.	82.154,80	83,39
COMPAÑIA ESPECIAL DE EMPLEO E INTEGRACIÓN, S.L.	84.546,00	80,00
PRINTES SECURITY ADVICE S.L	85.997,80	77,94
ALCOR SERVICIOS AUXILIARES, S.L.	88.559,80	74,30

Sede Social:

Maldonado, 58
28006 Madrid
Tel.: 91 396 34 00
Fax: 91 396 34 88



OSVENTOS INNOVACIÓN EN SERVICIOS, S.L.	88.730,60	74,06
OPROYECTS IBERICA S.L.	92.232,00	69,09

4. CONCLUSION.

A partir de la aplicación de los criterios de adjudicación descritos, se propone la adjudicación de este expediente a la empresa **INTEGRA MANTENIMIENTO GESTION VALENCIA, S.L. por un importe de 70.455,00 € IVA NO INCLUIDO, 85.250,55 € IVA INCLUIDO**

LA PROPUESTA SE SOMETE A LA CONSIDERACIÓN DEL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN.

POR LA MESA TERRITORIAL DE CONTRATACIÓN DE LA UNIDAD TERRITORIAL Nº2 DE TRAGSA:		
PRESIDENTE	SECRETARIO	VOCAL
JOSE LUIS MARIN	LUIS MIGUEL HUERTA	CARMEN L. GRAU

En Valencia, a 15 de julio de 2020.

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN TERRITORIAL DE LA UT2:

Vista la propuesta de la Mesa Territorial de Contratación de la UT 2, el Órgano de Contratación Territorial de la UT 2 **ACEPTA** la propuesta presentada a favor de:

INTEGRA MANTENIMIENTO GESTION VALENCIA, S.L. por un importe de 70.455,00 € IVA NO INCLUIDO, 85.250,55 € IVA INCLUIDO

POR EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN DE LA UNIDAD TERRITORIAL Nº 2 DE TRAGSA:	
JEFE DE UNIDAD TERRITORIAL	GERENTE DE TRAGSA UT2
ENRIQUE TORRENTE	RAFAEL CALVO

Sede Social:

Maldonado, 58
28006 Madrid
Tel.: 91 396 34 00
Fax: 91 396 34 88