

## MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRATACIÓN

**OBJETO DE CONTRATACIÓN: SUMINISTRO DE PRODUCTOS Y ÚTILES DE LIMPIEZA EN VARIOS CENTROS DE SALUD DE LA ISLA DE TENERIFE**

### 1. JUSTIFICACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

TRAGSA ha recibido encargo de la Consejería de Sanidad del Gobierno de Canarias para la prestación de los servicios de limpieza necesarios para el mantenimiento de las adecuadas condiciones higiénico-sanitarias de los Centros Asistenciales dependientes de la gerencia de atención primaria de Tenerife y Centros de Atención Especializada dependientes del Complejo Hospitalario Universitario de Canarias.

Para prestar el servicio incluido en dicho encargo, se precisa del suministro de productos y útiles de limpieza, los cuales son el objeto de contratación de la presente licitación. El suministro de los materiales se realizará en los Centros de Salud de la isla de Tenerife.

### 2. JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

Atendiendo al tipo de contrato y al valor estimado del mismo, la contratación de este suministro se realizará por procedimiento abierto simplificado.

### 3. JUSTIFICACIÓN DEL CÁLCULO DEL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y DE SU IGIC, ASÍ COMO DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Para el cálculo del presupuesto de licitación se ha estimado la cantidad de productos a emplear durante la vigencia del contrato, esto es durante un periodo de cuatro meses. La estimación se basa en el consumo actual mensual de productos y útiles de limpieza. Estos materiales se valoran según los precios unitarios que se indican a continuación, para cada uno de los siguientes lotes:

CUADRO DE UNIDADES Y PRECIOS LOTE Nº 1

Nº Ud	Ud	Descripción	Precio Unitario (sin IGIC)	IMPORTE TOTAL (sin IGIC)
<b>LOTE 1: ÚTILES DE LIMPIEZA</b>				
80	Ud	Cubo circular pico de polipropileno con escurridor capacidad 13 l	1,75	140
160	Ud	Mango universal aluminio de 140 cm de doble rosca.	2,40	384
160	Ud	Mango metálico 140 cm rojo universal.	1,55	248
684	Ud	Fregona de hilo de microfibra de 100% poliéster, de longitud de madeja aproximada de 56 cm.	1,45	991,80
324	Ud	Fregona industrial 350 gramos, de 50% algodón, 30 % poliamida y 20 fibras aprox. , de longitud de madeja doblada de 78 cm aprox.	1,60	518,40
320	Ud	Escoba con soporte de polietileno y cerdas de PVC.	1,20	384
200	Ud	Recogedor antivuelco palo alto.	0,90	180
160	Ud	Chasis con mopa seca 45 cm, de 90% de algodón y flecos de 11,3 cm cortados.	4,85	776
64	Ud	Chasis con mopa seca 75 cm, de 90% de algodón y flecos de 11,3 cm cortados.	5,40	345,60
200	Ud	Recambio mopa seca 45cm, de 90% de algodón y flecos de 11,3 cm cortados.	2,95	590

Nº Ud	Ud	Descripción	Precio Unitario (sin IGIC)	IMPORTE TOTAL (sin IGIC)
104	Ud	Recambio mopa seca 75cm, de 90% de algodón y flecos de 11,3 cm cortados.	3,45	358,80
120	Ud	Mopa plana de microfibra 40 cm tipo Vileda Ultra Speed o similar, fabricada a base de una combinación de tres tipos de fibras para optimizar las tareas de limpieza, de color beige, de 75% algodón, 20% poliéster ,5% viscosa- gris: 30% algodón, 70% poliéster-blanco 100% microfibra poliéster, resistente al uso por desgaste, a los productos químicos y a procesos de lavado, resistente más de 500 lavados a 60°C.	8,45	1.014
284	Ud	Rascavidrio plástico un solo uso, fabricado en material plástico de 11 cm. aprox.	0,70	198,80
132	Ud	Espátula mango madera 2 pulgadas.	1,50	198
16	Ud	Par de guantes satinados talla G guante de protección látex natural satinado resistente a una alta gama de productos químicos: fabricado en látex satinado, reutilizable, mínimo nivel de látex, bajo en proteínas solubles, con palma en relieve para buen agarre, antideslizamiento y precisión, alta durabilidad contra disolventes, aceites, grasas, pesticidas y decolorantes; sin soporte para una mayor sensibilidad, clorinado para mejorar su resistencia química, alta protección de categoría iii con una excelente elasticidad, resistencia y dexteridad.	0,50	8
276	Ud	Pack 2 unidades estropajo fibra verde compuesto de nylon/minerales/resina especial, tejido sin tejer, espesor de 7,5/8 mm, tamaño de 19 x 16 cm. en almohadilla y abrasividad: 480 mg. de pérdida a 1000 revoluciones.	0,50	138
420	Ud	Bayeta microfibra azul para emplear en seco o mojado, con alta capacidad para arrastrar suciedad, que dañe las superficies, lavable hasta temperaturas de 95°C, de 80% poliéster y 20% poliamida aproximadamente, tejida en máquina (tejido rizo), de 320 g/m <sup>2</sup> , y dimensiones aproximadas de 40 x 40 cm.	0,71	298,20
272	Ud	Bayeta microfibra gris para emplear en seco o mojado, con alta capacidad para arrastrar suciedad, que dañe las superficies, lavable hasta temperaturas de 95°C, de 80% poliéster y 20% poliamida aproximadamente, tejida en máquina (tejido rizo), de 320 g/m <sup>2</sup> , y dimensiones aproximadas de 40 x 40 cm.	0,71	193,12
772	Ud	Bayeta microfibra amarilla para emplear en seco o mojado, con alta capacidad para arrastrar suciedad, que dañe las superficies, lavable hasta temperaturas de 95°C, de 80% poliéster y 20% poliamida aproximadamente, tejida en máquina (tejido rizo), de 320 g/m <sup>2</sup> y dimensiones aproximadas de 40 x 40 cm.	0,71	548,12
96	Ud	Set escobillero WC para el baño con soporte fabricada en polipropileno.	2,10	201,60
180	Ud	Botella plástica pulverizadora 1 l, estándar.	0,80	144
32	Ud	Limpiacristales profesional acero inoxidable 35 cm con lámina en goma dura. de 209 g aprox de peso, con empuñadura en acero inox AISI 430, goma EPDM, muelle en acero inox AISI 304, tornillos y tuercas en latón niquelado, soporte en acero inox AISI 430, goma NR SBR.	10,05	321,60
32	Ud	Vellón lavavidrios completo de 35 cm (soporte en plástico) con repuesto vellón lavavidrios y tira abrasiva. Soporte vellón en plástico poliolefina cargada con fibra de vidrio, vellón en poliéster y acrílico, cinta en poliéster, elástico en poliéster, botones en latón pulido, abrasivo en nylon y poliéster.	10,70	342,40
2	Ud	Recambio 92 cm de goma estándar para limpiacristales inox.	2,98	5,96
1	Ud	Escalera de aluminio de 5 peldaños, con escalones antideslizantes extra largos de 120 mm, que permitan una subida cómoda y estable, con correas de plataforma para evitar apertura accidental.	62,65	62,65

Nº Ud	Ud	Descripción	Precio Unitario (sin IGIC)	IMPORTE TOTAL (sin IGIC)
1	Ud	Prolongación telescópica en aluminio de 3 piezas (3 x 1,50 m = 4,50 m) compuesto por manopla de plástico de polipropileno copolímero, virola interior y cono de plástico PA6, tubo rayado de aluminio extruido anodizado, tubo liso de aluminio electrosoldado anodizado, muelle de acero AISI304 y alfiler de AVP niquelado.	42,25	42,25
1	Ud	Plumero flexible con funda de microfibra que se pueda conectar a mangos extensibles, cierre con velcro, para uso en seco debe aguantar al menos 500 ciclos de lavado.	21,01	21,01
1	Ud	Kit móvil de limpieza de microfibra compuesto por soporte de mopa plana de microfibra en aluminio de 40 cm, mopa seca microfibra verde de 40 cm, mango de aluminio telescópico de 115 a 186 cm, para soporte de mopa plana de microfibra y cubo con ruedas con escurridor para mopa plana de microfibra.	157,46	157,46
<b>TOTAL PRESUPUESTO GLOBAL MÁXIMO LOTE 1 (IGIC no incluido)</b>			<b>8.811,77 €</b>	

*CUADRO DE UNIDADES Y PRECIOS LOTE N° 2*

Nº Ud	Ud	Descripción	Precio Unitario (sin IGIC)	IMPORTE TOTAL (sin IGIC)
<b>LOTE 2: PRODUCTOS DE LIMPIEZA</b>				
572	Ud	Bidón 5l gel de manos, producto líquido de pH neutro 5,5-6,5, con contenido en amidas y betainas, con alto poder de limpieza protegiendo la pie, con capacidad para mantener la piel en su pH natural, con contenido tensioactivos: poder de limpieza y abrillantado, densidad: 1.014 - 1.034 kg/l. alta concentración: excelente rendimiento.	3,92	2.242,24
8	Ud	Pack 6 cartuchos de 1l espuma antibacteriana para el lavado de manos de piel sana, sin perfume y con didecyldimonium chloride (1,2% w/w), con acción bactericida, conforme a las normas en 1499 y en 12054, y fungicida, conforme a la en 127, aprobado toxicológico.	69,40	555,20
60	Ud	Lavavajillas manual 5l, líquido, de pH 6,5-7,5, con agentes activos al 12 % residuo seco; con capacidad para disolver rápidamente la grasa y la suciedad en la vajilla, cubertería y cristalería. Debe conferir un brillo perfecto a la cristalería; con contenido en amidas para la protección de las manos; alcalinidad y acidez cero. no debe irritar la piel ni dañar las superficies delicadas. Debe permitir una limpieza perfecta en agua fría, el producto debe contener tensioactivos para disolver la grasa y suciedad manteniéndola en el agua de lavado, y ser de fácil aclarado, sin dejar velo ni residuos.	4	240
800	Ud	Desincrustante perfumado 1l, líquido, de pH 4,1-5,1, de alta concentración y excelente rendimiento, sin atacar la superficie. Debe contener agentes higienizantes de la superficie tratada, además de tensioactivos para un mayor poder de limpieza y abrillantado. Debe ser de perfume floral, agradable. su densidad rondará los 1.034-1.054 kg/l. y su viscosidad los 50-500 c.p.	2,71	2.168
76	Ud	Detergente aromático fregasuelos formato 1l neutro, que no ataque a las superficies tratadas, y con efecto dispersante de la suciedad. Debe ser aplicable sobre suelos vitrificados, superficies delicadas. densidad 0,996+-0,05 pH 6,5+-1 aprox.	0,84	63,84
412	Ud	Detergente aromático fregasuelos formato 5l, líquido, con ph neutro 6-8, altamente concentrado, con excelente rendimiento, sin atacar la superficie. Debe contener tensioactivos para mejorar limpieza y abrillantado. con perfume a violeta o similar, muy agradable densidad: 0.988-1.008 kg/l.	3,75	1.545
1.800	Ud	Bidón 5l lejía depurada, disolución acuosa de hipoclorito sódico, de 40 gramos de cloro activo por litro (mínimo).	1,69	3.042

Nº Ud	Ud	Descripción	Precio Unitario (sin IGIC)	IMPORTE TOTAL (sin IGIC)
680	Ud	Bidón 5kg. detergente desinfectante para todo tipo de superficies, fabricado a base de hipoclorito sódico (cloro activo) 7,8% y excipientes c.s.p. 100%	5,25	3.570
80	Ud	Bidón 5kg, limpiador amoniacal, líquido, con pH 10-12, altamente concentrado, con excelente rendimiento, sin atacar la superficie a tratar. Debe contener tensioactivos para disolver la suciedad; y amoniaco para reforzar el poder de limpieza, además de proporcionar poder de higiene. Debe ser altamente perfumado para que mitigar el olor desagradable del amoniaco. densidad: 0.989-1.009 kg/l aprox.	3,71	296,80
68	Ud	Ambientador desodorizante 1l, de pH 7-9, con contiene productos volátiles para permanecer más tiempo en el ambiente. Debe tener capacidad para diluirse perfectamente en el aire. Tendrá higienizantes y perfume de manzana o similar, que proporciona un ambiente fresco y duradero. densidad: 0.920-0.940 kg/l	2,67	181,56
120	Ud	Desinfectante de superficies de ámbito clínico, bactericida y fungicida, con concentración de hipoclorito sódico de entre el 5 y el 10%, incluido dentro del listado de desinfectantes de superficie de ámbito sanitario autorizados por la agencia de española de medicamentos y productos sanitarios.	23,40	2.808
96	Ud	Antical formato 1l, compuesto por agua, ácidos inorgánicos, ácidos orgánicos, tensioactivos, disolventes, conservantes, colorantes y perfumes.	4,50	432
<b>TOTAL PRESUPUESTO GLOBAL MÁXIMO LOTE 2 (IGIC no incluido)</b>			<b>17.144,64 €</b>	

Al presupuesto base de licitación le corresponde un IGIC que asciende a la cantidad de 778,69 €.

TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE 1 (SIN IGIC)	<b>8.811,77 €</b>
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE 2 (SIN IGIC)	<b>17.144,64 €</b>
IGIC	<b>778,69 €</b>
TOTAL PRESUPUESTO IGIC INCLUIDO	<b>26.735,10 €</b>

El valor estimado del contrato asciende a la cantidad de **SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON TRES CÉNTIMOS (64.891,03€), IGIC no incluido**, conforme al siguiente cuadro de unidades y precios En este importe se han tenido en cuenta los requerimientos contemplados en el Artículo 101 de la LCSP, y, en concreto, las posibles prórrogas y la totalidad de las modificaciones previstas, contemplándose una prórroga por un período adicional de seis (6) meses del suministro, en previsión de que se pudiera alargar la necesidad de realizar el suministro objeto de la presente licitación por un período más amplio que el estimado. Las necesidades de gestión del suministro durante este período equivalen a las unidades recogidas en el presupuesto base de licitación.

LOTE Nº 1. SUMINISTRO DE ÚTILES DE LIMPIEZA	IMPORTE TOTAL (Sin IGIC)
TOTAL PRESUPUESTO GLOBAL MÁXIMO (IGIC no incluido)	8.811,77 €
IMPORTE PRÓRROGAS	13.217,66 €
IMPORTE MODIFICACIONES RECOGIDAS EN EL PLIEGO	0 €
<b>VALOR ESTIMADO DEL LOTE Nº 1 (IGIC no incluido)</b>	<b>22.029,43 €</b>

<b>LOTE Nº 2. SUMINISTRO DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA</b>	<b>IMPORTE TOTAL (Sin IGIC)</b>
TOTAL PRESUPUESTO GLOBAL MÁXIMO (IGIC no incluido)	17.144,64 €
IMPORTE PRÓRROGAS	25.716,96 €
IMPORTE MODIFICACIONES RECOGIDAS EN EL PLIEGO	0 €
<b>VALOR ESTIMADO DEL LOTE Nº 2 (IGIC no incluido)</b>	<b>42.861,60 €</b>

El método de cálculo del valor estimado se ha obtenido sumando al importe del presupuesto global máximo de cada lote el importe de la prórroga prevista en pliego, que genera un aumento de dicho presupuesto; obtenido el importe de la prórroga mediante la siguiente fórmula:

$$\text{Importe prórroga} = (\text{Duración prórroga} / \text{Duración inicial del contrato}) \times \text{Presupuesto Global Máximo}$$

De manera que el valor estimado del contrato se obtiene del siguiente modo:

VALOR ESTIMADO DEL LOTE Nº 1 (IGIC no incluido)	22.029,43 €
VALOR ESTIMADO DEL LOTE Nº 2 (IGIC no incluido)	42.861,60 €
<b>VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO (IGIC no incluido)</b>	<b>64.891,03 €</b>

#### 4. JUSTIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE SOLVENCIA Y/O LA CLASIFICACIÓN DE CONTRATISTAS ELEGIDA

El licitador deberá acreditar su capacidad de obrar y solvencia en los siguientes términos:

- Los licitadores españoles individuales podrán acreditar su capacidad de obrar mediante Declaración responsable de cumplimiento de los requisitos mínimos para licitar debidamente cumplimentada (Anexo II).

##### Solvencia Económica y Financiera

- Para ser admitidos los licitadores deberán acreditar un volumen anual de negocio referido al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles no inferior a DIEZ MIL EUROS (10.000 €) en caso de ofertar a un solo lote y VEINTE MIL EUROS (20.000 €) en caso de ofertar a ambos lotes.

##### Solvencia técnica

- Relación de materiales a suministrar: se indicará las marcas y modelos de la siguiente relación de materiales y se incluirá una descripción de las características de los mismos que evidencien el cumplimiento de las prescripciones técnicas exigidas O BIEN se aportarán las fichas técnicas de los materiales siguientes:

##### LOTE Nº 1. ÚTILES DE LIMPIEZA

- Cubo circular.
- Mango universal aluminio.
- Mango metálico.
- Fregona de hilo de microfibra.

- Fregona industrial 350 gramos.
- Escoba.
- Recogedor antivuelco palo alto.
- Chasis con mopa seca 45 cm.
- Chasis con mopa seca 75 cm.
- Recambio mopa seca 45cm.
- Recambio mopa seca 75cm.
- Mopa plana de microfibra 40 cm tipo Vileda Ultra Speed o similar.
- Rascavidrio plástico un solo uso.
- Espátula mango madera 2 pulgadas.
- Guantes satinados.
- Pack de dos unidades de estropajo de fibra verde.
- Bayeta microfibra azul.
- Bayeta de microfibra gris.
- Bayeta microfibra amarilla.
- Set de escobillero WC para el baño.
- Botella plástica pulverizadora.
- Limpiacristales profesional.
- Vellón lavavidrios.
- Recambio 92 cm. de goma estándar para limpiacristales inox.
- Escalera de aluminio de 5 peldaños.
- Prolongación telescópica en aluminio de 3 piezas.
- Plumero flexible con funda de microfibra.
- Kit móvil de limpieza de microfibra.

#### LOTE Nº 2. PRODUCTOS DE LIMPIEZA

- Gel de manos.
- Espuma antibacteriana para el lavado de manos de piel sana.
- Lavavajillas manual 5l.
- Desincrustante.
- Detergente aromático fregasuelos formato 1l.
- Detergente aromático fregasuelos formato 5l.
- Lejía depurada.
- Detergente desinfectante
- Limpiador amoniacal, líquido.
- Ambientador desodorizante 1l, de pH 7-9.
- Desinfectante de superficies de ámbito clínico.
- Antical.

## 5. JUSTIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Las ofertas de cada uno de los lotes se valorarán con arreglo al criterio siguiente, empleando para ello una fórmula proporcional:

### 6.1.1.- Criterios coste-eficacia

- **Precio (100%):** Se otorgarán **cien (100) puntos** a la oferta más económica, valorándose las demás conforme al resultado de la fórmula:

$$P_x = P_{max} - 100 \cdot \left[ \frac{O_x - O_{mb}}{O_{mb}} \right]$$

Siendo  $P_x$  la puntuación del ofertante, con un mínimo de cero puntos,  $P_{max}$  la puntuación máxima,  $O_x$  el importe de la oferta del licitador, y  $O_{mb}$  el importe de la oferta más económica.

## 6. JUSTIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Se establecen las siguientes condiciones especiales de ejecución de los trabajos:

- Con el fin de garantizar que durante la ejecución de los trabajos en los que se integra este contrato se tienen en cuenta consideraciones de tipo medioambiental en aras de promover un uso más eficiente de los materiales y disminuir la contaminación ambiental, toda la documentación que se generará durante la realización del suministro se realizará en formato digital.

2 de marzo de 2020