

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRATACIÓN

OBJETO DE CONTRATACIÓN: SUMINISTRO DE TUBERÍA MULTICAPA DE POLIPROPILENO PARA SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN EN LA OBRA DEL EDIFICIO SITO EN LA PLAZA DEL MARQUÉS DE SALAMANCA, 8 DE MADRID

1. JUSTIFICACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

TRAGSA ha recibido encargo del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas para realizar la ejecución de las obras de acondicionamiento del edificio de uso administrativo sito en la plaza del Marqués de Salamanca nº8 de Madrid.

En el presente expediente de contratación se incluye el suministro del material necesario para poder realizar la instalación de las canalizaciones de PPR para distribución de agua del sistema de climatización del edificio.

2. JUSTIFICACIÓN DE LA NO DIVISIÓN EN LOTES

La división en lotes no es posible ya que dificultaría la correcta ejecución del contrato, el material ha de ser compatible por lo que se ha agrupado todo el suministro de material para poder realizar la instalación del sistema de distribución de agua del sistema de climatización del edificio.

3. JUSTIFICACIÓN DEL CÁLCULO DEL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y DE SU IVA, ASÍ COMO DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El presupuesto base de licitación se obtiene del cálculo de las mediciones de proyecto valoradas a los precios unitarios. El estado de mediciones se ha obtenido de las mediciones de proyecto redondeadas a cantidades enteras.

Los precios unitarios a considerar en cada una de las partidas se relacionan a continuación. El precio unitario incluye el coste del material y el transporte del mismo a pie de obra.

Así pues, las unidades de obra objeto de contratación, su medición y el precio unitario de cada una de ellas se expone a continuación, así como el importe de los subtotales, cuyo sumatorio da lugar al presupuesto base de licitación:

Nº DE UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
8.900,00	m	Suministro de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de 20 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 2,3 mm de espesor.	0,79	7.031,00
1.490,00	m	Suministro de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 2,8 mm de espesor.	1,14	1.698,60

Nº DE UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
1.380,00	m	Suministro de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de 32 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 3,6 mm de espesor.	1,73	2.387,40
1.960,00	m	Suministro de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de 40 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 4,5 mm de espesor.	2,68	5.252,80
1.440,00	m	Suministro de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de 50 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 5,6 mm de espesor.	4,02	5.788,80
1.350,00	m	Suministro de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de 63 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 7,1 mm de espesor.	5,71	7.708,50
860,00	m	Suministro de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de 75 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 8,4 mm de espesor.	7,83	6.733,80
840,00	m	Suministro de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de 90 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 10,1 mm de espesor.	11,33	9.517,20
1.440,00	m	Suministro de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de 110 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 12,3 mm de espesor.	16,57	23.860,80
1.300,00	m	Suministro de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de 125 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 14 mm de espesor.	20,23	26.299,00
2.280,00	m	Suministro de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de 160 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 17,9 mm de espesor.	33,12	75.513,60

Nº DE UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
80,00	m	Suministro de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de 200 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 22,4 mm de espesor.	51,69	4.135,20
3.398,00	ud	Suministro de Codo 90° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 20 mm de diámetro exterior.	0,13	441,74
232,00	ud	Suministro de Codo 90° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 25 mm de diámetro exterior.	0,20	46,40
90,00	ud	Suministro de Codo 90° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 32 mm de diámetro exterior.	0,33	29,70
124,00	ud	Suministro de Codo 90° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 40 mm de diámetro exterior.	0,64	79,36
222,00	ud	Suministro de Codo 90° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 50 mm de diámetro exterior.	1,28	284,16
108,00	ud	Suministro de Codo 90° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 63 mm de diámetro exterior.	2,43	262,44
88,00	ud	Suministro de Codo 90° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 75 mm de diámetro exterior.	5,65	497,20
92,00	ud	Suministro de Codo 90° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 90 mm de diámetro exterior.	9,57	880,44
44,00	ud	Suministro de Codo 90° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 110 mm de diámetro exterior.	14,95	657,80
22,00	ud	Suministro de Codo 90° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 125 mm de diámetro exterior.	23,16	509,52
100,00	ud	Suministro de codo inyectado corto para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r con soldadura a tope 160 mm - 90°	24,72	2.472,00
11,00	ud	Suministro de codo para soldar a tope 200 mm -90° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r	132,70	1.459,70
30,00	ud	Suministro de Codo 45° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 20 mm de diámetro exterior.	0,20	6,00
8,00	ud	Suministro de Codo 45° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 32 mm de diámetro exterior.	0,40	3,20
5,00	ud	Suministro de Codo 45° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 40 mm de diámetro exterior.	0,80	4,00
40,00	ud	Suministro de Codo 45° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 50 mm de diámetro exterior.	1,34	53,60
13,00	ud	Suministro de Codo 45° para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 63 mm de diámetro exterior.	3,27	42,51
3.128,00	ud	Suministro de Enlace R.H. para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 20-1/2"	1,19	3.722,32
150,00	ud	Suministro de Enlace R.H. para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 25-3/4"	1,69	253,50
9,00	ud	Suministro de Enlace R.H. para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random con tuerca hexagonal de 32-1"	4,77	42,93
18,00	ud	Suministro de Enlace R.H. para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random con tuerca hexagonal de 40-11/4"	6,82	122,76

Nº DE UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
46,00	ud	Suministro de Enlace R.H. para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random con tuerca hexagonal de 50-11/2	10,23	470,58
12,00	ud	Suministro de Enlace R.H. para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random con tuerca hexagonal de 63-2"	17,02	204,24
16,00	ud	Suministro de Enlace R.H. para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random con tuerca hexagonal de 75-21/2	31,13	498,08
9,00	ud	Suministro de Enlace R.H. para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random con tuerca hexagonal de 90-3"	47,36	426,24
84,00	ud	Suministro de Te para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 20 mm de diámetro exterior.	0,17	14,28
27,00	ud	Suministro de Te para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 25 mm de diámetro exterior.	0,23	6,21
40,00	ud	Suministro de Te para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 32 mm de diámetro exterior.	0,46	18,40
48,00	ud	Suministro de Te para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 40 mm de diámetro exterior.	0,81	38,88
50,00	ud	Suministro de Te para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 50 mm de diámetro exterior.	1,44	72,00
43,00	ud	Suministro de Te para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 63 mm de diámetro exterior.	3,06	131,58
38,00	ud	Suministro de Te para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 75 mm de diámetro exterior.	6,21	235,98
12,00	ud	Suministro de Te para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 90 mm de diámetro exterior.	11,65	139,80
2,00	ud	Suministro de Te para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 110 mm de diámetro exterior.	22,55	45,10
5,00	ud	Suministro de Te inyectado corto para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r con soldadura a tope S-5 160 mm	31,36	156,80
450,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 25-20-20 mm	0,26	117,00
91,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 25-20-25 mm	0,26	23,66
16,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 32-25-25 mm	0,42	6,72
28,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 32-25-32 mm	0,44	12,32
510,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 32-20-32 mm	0,50	255,00
502,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 40-20-40 mm	0,75	376,50
56,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 40-25-40 mm	0,75	42,00
24,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 40-32-40 mm	0,79	18,96
684,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 50-25-50 mm	1,69	1.155,96

Nº DE UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
24,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 50-32-50 mm	1,77	42,48
28,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 50-40-50 mm	1,84	51,52
310,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 63-25-63 mm	2,65	821,50
22,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 63-32-63 mm	2,67	58,74
19,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 63-40-63 mm	2,73	51,87
35,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 63-50-63 mm	2,80	98,00
44,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 75-50-75 mm	4,59	201,96
28,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 75-63-75 mm	5,66	158,48
5,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 90-75-90 mm	8,61	43,05
2,00	ud	Suministro de Te reducida para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 90-63-90 mm	9,01	18,02
1.050,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 25-20 mm	0,13	136,50
72,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 32-20 mm	0,17	12,24
199,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 32-25 mm	0,17	33,83
48,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 40-25 mm	0,36	17,28
227,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 40-32 mm	0,40	90,80
75,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 50-32 mm	0,54	40,50
152,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 50-40 mm	0,60	91,20
35,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 63-25 mm	0,86	30,10
5,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 63-32 mm	0,83	4,15
26,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 63-40 mm	0,89	23,14
96,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 63-50 mm	1,06	101,76
12,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 75-40 mm	1,02	12,24
43,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 75-50 mm	0,96	41,28

Nº DE UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
60,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 75-63 mm	1,12	67,20
2,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 90-63 mm	2,91	5,82
20,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 90-75 mm	3,10	62,00
2,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 75-32 mm	1,42	2,84
9,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 110-63 mm	3,43	30,87
7,00	ud	Suministro de reducción para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r de 110-75 mm	3,66	25,61
12,00	ud	Suministro de reducción inyectada corta para conducto de tubo multicapa de polipropileno copolímero random r con soldadura a tope 160-110 mm	12,92	155,04
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (SIN IVA)				194.794,29

Al presupuesto base de licitación le corresponde un IVA que asciende a la cantidad de 40.906,80 €

TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	194.794,29
IVA	40.906,80
TOTAL PRESUPUESTO IVA INCLUIDO	235.701,09

4. JUSTIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE SOLVENCIA Y/O LA CLASIFICACIÓN DE CONTRATISTAS ELEGIDA

Los licitadores tendrán que acreditar su solvencia en los siguientes términos:

Solvencia económica

- Declaración responsable suscrita por el representante legal de la empresa indicando su volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los últimos tres años disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del licitador y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior a DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL EUROS (285.000,00 €).

Solvencia técnica

- La solvencia técnica del empresario se acreditará a través de una declaración responsable, suscrita por el representante legal de la empresa, que indique que el licitador ha realizado suministros de tipología similar a los descritos en el presente pliego y el PPTP por un importe acumulado de al menos DOSCIENTOS CUARENTA MIL EUROS (240.000,00 €) durante los tres últimos años tomándose para este cómputo exclusivamente suministros que individualmente considerados no sean inferiores a OCHENTA MIL EUROS (80.000,00 €). Dicha declaración deberá incluir relación de suministros realizados, alcance, año de la ejecución, cliente e importe de los mismos.

- Declaración responsable suscrita por el representante legal de la empresa indicando que dispone de siguiente documentación :
 - o Certificado de Conformidad de laboratorio acreditado del sistema de canalización según especificación técnica de AENOR R.P.01.78.
 - o Certificado aprovisionamiento responsable: SGA Certificado para Procesos Clave y/o Cadena de Suministro (EMAS, ISO 14.001, Ecodiseño UNE 150301, o similar). Se entiende por "Procesos Clave": Los aspectos finales principales de los procesos que se llevan a cabo. Según el producto final, puede haber un solo proceso o múltiples procesos que exijan ser evaluados. Estos certificados son necesarios para evidenciar el cumplimiento del requisito MAT 5 de BREEAM

5. JUSTIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Las ofertas se valorarán con arreglo a los criterios siguientes:

- **Precio: ochenta puntos (80 %).** Se atribuirán hasta un máximo de ochenta (80) puntos al ofertante cuya proposición, sea más baja, con un mínimo de cero puntos, valorándose a los demás conforme a la siguiente fórmula:

$$P_x = P_{max} - 100 \cdot \left[\frac{O_x - O_{mb}}{O_{mb}} \right]$$

Siendo P_x la puntuación del ofertante, con un mínimo de cero puntos, P_{max} la puntuación máxima, O_x el importe de la oferta del licitador, y O_{mb} el importe de la oferta más económica.

- **Resistencia al fuego: once por ciento (11%).** Se concederán once (11) puntos a las empresas que oferten materiales que cuenten con una clasificación de reacción al fuego B-s1d0 conforme a la norma UNE-EN 13501+A1:2010, lo que se acreditará mediante el certificado emitido por laboratorio independiente. En caso de que el material tenga una clase de resistencia al fuego inferior o no aporten la documentación acreditativa, las ofertas recibirán cero puntos.
- **Certificado de Calidad de producto de la tubería: tres por ciento (3%).** Se atribuirán tres (3) puntos a los licitadores que acrediten disponer de Certificado de Calidad de Producto según especificación técnica de AENOR R.P.01.78 para todos los diámetros ofertados. La puntuación disminuirá proporcionalmente en función de los metros de tubería para los que no se acredite la disposición de dicho certificado de producto. A efectos de valoración del certificado de producto se considerarán todos y cada uno de los diámetros ofertados.

Para que este certificado de calidad se considere válido a los efectos de este pliego, deberá estar en vigor y haber sido emitido por organismo independiente con experiencia en el sector de las tuberías plásticas (como por ejemplo AENOR) conforme a la especificación técnica de AENOR R.P. 01.78.

- **Certificado de Calidad de producto de los accesorios: tres por ciento (3%).** Se atribuirán tres (3) puntos a los licitadores que acrediten disponer de Certificado de Calidad de producto en vigor conforme a la norma UNE EN ISO 15874 para todos y cada uno de los tipos de accesorios y diámetros ofertados. La puntuación disminuirá proporcionalmente en función de los tipos de accesorios y diámetros para los que no se acredite la disposición de dicho certificado de producto. A efectos de valoración del certificado de producto se considerarán todos y cada uno de los tipos de accesorio (codo, enlace, té y reducción) y diámetros ofertados.

Para que este certificado de calidad se considere válido a los efectos de este pliego, deberá haber sido emitido por Organismo Acreditado conforme a la norma UNE-EN-ISO 17.065 (equivale a la antigua UNE-EN 45.011). Esta acreditación deberá haber sido realizada por ENAC o por Organismos de Acreditación con los que ENAC tenga suscritos Acuerdos Multilaterales de Reconocimiento – MNL (se entregará la documentación necesaria que justifique este punto),

y en el alcance de la misma deberá estar incluido el producto objeto de la presente licitación.

- **Familia de productos en BIM: tres por ciento (3%).** Se concederá tres (3) puntos a aquellos que faciliten las familias BIM de sus productos en formato Revit en un nivel de detalle mínimo de LOD350. En el caso de que no se vaya a facilitar, se recibirán cero puntos

Se emplea fórmula proporcional para valorar la propuesta económica. Por otro lado, se valora la mejora cualitativa del material ofertado, otorgándose el once por ciento de la puntuación a las empresas que propongan un material con mayor resistencia al fuego. Así mismo se valora la posesión de certificados de calidad de producto, tanto para las tuberías (3%) como para los accesorios (3%). Por último, se valora el que las empresas licitantes aporten la información de los productos suministrados en formato BIM a fin de poder incorporarlos al modelado del edificio.

6. JUSTIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Se establecen las siguientes condiciones especiales de ejecución de los trabajos:

Con el fin de garantizar que durante la vigencia del contrato se tienen en cuenta consideraciones de tipo medioambiental, a efectos de agilizar la gestión de los suministros a efectuar y a la reducción de papel será obligatorio para el adjudicatario la emisión de toda la documentación relacionada con el contrato, incluyendo la emisión de facturas, de forma electrónica.

Estas condiciones especiales de ejecución serán exigidas igualmente a todos los subcontratistas que participen de la ejecución del mismo.

7. JUSTIFICACIÓN DE LA URGENCIA PARA SU TRAMITACIÓN

La licitación para la contratación del suministro de este material se tramitó a finales del ejercicio anterior, habiendo sido declarada desierta, ya que ninguna de las ofertas recibidas satisfacía los requerimientos técnicos establecidos en el Pliego rector de la licitación. Este hecho supone un retraso insoslayable en los plazos de ejecución de los trabajos de instalación de climatización en los que se empleará este material. El plazo de ejecución global de la obra es improrrogable, dado que los trabajadores han de estar en sus puestos de trabajo en la fecha establecida. De manera que teniendo en cuenta los plazos de ejecución de los trabajos y el plazo de entrega de las obras, es preciso disponer del material para ejecutar los trabajos a la mayor brevedad, por lo que en aplicación de lo establecido en el artículo 119 de la Ley 9/2017, el expediente ha de ser objeto de tramitación urgente.