MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA INSTALACION DE CLIMATIZACION PARA LA OBRA DEL HOSPITAL DE MELILLA

Ref. TSA000067902

Índice

1. Justificación de la contratación. 1
2. Justificación del procedimiento de licitación. 1
3. Justificación de la no división en lotes del contrato. 1
4. Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación y de su IPSI, así como del valor estimado del contrato. 1
5. Justificación de los criterios de solvencia y/o la clasificación de contratistas elegida. 9
6. Justificación de los criterios de adjudicación. 10
7. Justificación de la solicitud de garantía provisional. 11
8. Justificación de las condiciones especiales de ejecución. 11
9. Justificación de ausencia de medios. 11
10. Justificación de la urgencia para su tramitación. 11

1. Justificación de la contratación.

El Instituto Nacional de Gestión Sanitaria (INGESA), ha encargado a Tragsa, como medio propio personificado, los trabajos de TERMINACION DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL NUEVO HOSPITAL EN MELILLA, en la Ciudad Autónoma de Melilla.

Para poder acometer los trabajos contemplados en el encargo, resulta necesario formalizar contrato de suministro de conductos, compuertas y aislamientos, previsto en este expediente.

El objeto de la contratación es "SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA INSTALACION DE CLIMATIZACION PARA LA OBRA DEL HOSPITAL DE MELILLA".

- Lote 1: CONDUCTOS. Código CPV: 39563530-0 (Conductos de ventilación).

- Lote 2: AISLAMIENTOS. Código CPV: 44111500-6 (Aislantes y accesorios aislantes).

- Lote 3: COMPUERTAS. Código CPV: 42512510-6 (Reguladores de tiro).

2. Justificación del procedimiento de licitación.

La modalidad de procedimiento elegido es SARA, según naturaleza de contrato y valor estimado del mismo.

Este procedimiento no incurre en ningún tipo de fraccionamiento para eludir los requisitos de otra tramitación distinta.

3. Justificación de la no división en lotes del contrato.

No procede.

4. Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación y de su IPSI, así como del valor estimado del contrato.

4.1- El PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN se ha calculado en base a los precios de mercado.

- TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN: 987.134,12 € (IPSI incluido).

Lote 1: CONDUCTOS

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IPSI incluido)	Importe (IPSI incluido)
16.000	m2	Suministro de m2 de conducto rectangular construido en plancha de acero galvanizado 0.6 mm de espesor, con juntas, y espesores según la norma UNE-EN 1507:2007, según planos de Proyecto y normativa vigente.	19,89	318.240,00
9.500	m2	Suministro de m2 de conducto rectangular construido en plancha de acero galvanizado 0.8 mm de espesor, con juntas, y espesores según la norma UNE-EN 1507:2007, según planos de Proyecto y normativa vigente.	22,27	211.565,00
300	m2	Suministro de m2 de conducto rectangular construido en plancha de acero galvanizado 1.0 mm de espesor, con juntas, y espesores según la norma UNE-EN 1507:2007, según planos de Proyecto y normativa vigente.	23,8	7.140,00
150	m2	Suministro de m2 de conducto rectangular construido en plancha de acero galvanizado 1.2 mm de espesor, con juntas, y espesores según la norma UNE-EN 1507:2007, según planos de Proyecto y normativa vigente.	25,79	3.868,50
4.500	m2	Suministro de m2 de conducto de chapa de acero galvanizado de 0.8 mm de espesor resistente a temperaturas de 600ºC durante 90 minutos, según norma UNE, sistema de unión tipo "METU", o similar, según planos de Proyecto y normativa vigente.	5,24	23.580,00
530	m2	Suministro de m2 de conducto de chapa de acero galvanizado de 1 mm de espesor resistente a temperaturas de 600ºC durante 90 minutos, según norma UNE, sistema de unión tipo "METU", o similar, según planos de Proyecto y normativa vigente.	6,24	3.307,20
3.500	m2	M2 de suministro de chapa de aluminio de 0.6 mm, para conductos en exteriores.	18,55	64.925,00
440	ud	ud. de suministro de tapa de inspección y limpieza de conductos rectangulares en chapa de acero galvanizado de 200x100 mm , con junta de espuma de polietileno, realizada según ITE 02.9.3, marca METU o equivalente.	18,56	8.166,40
300	UD	ud. de suministro de tapa de inspección y limpieza de conductos rectangulares en chapa de acero galvanizado de	19,56	5.868,00

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IPSI incluido)	Importe (IPSI incluido)
		300x200 mm , con junta de espuma de polietileno, realizada según ITE 02.9.3, marca METU o equivalente.		
			Total presupuesto base de licitación Lote 1 (IPSI incluido):	**646.660,10 €**
			Importe de IPSI:	**0,00 €**
			Importe total del presupuesto base de licitación Lote 1 (IPSI incluido):	**646.660,10 €**

Lote 2: AISLAMIENTOS

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IPSI incluido)	Importe (IPSI incluido)
3.000	m2	Suministro de m2 de Panel rígido de lana de vidrio de alta densidad Isover Climaver Neto o equivalente, revestido por la cara exterior con una lámina de aluminio reforzada con papel kraft y malla de vidrio de 25 mm de espesor.	12,37	37.110,00
30.500	m2	Suministro de m2 de lana mineral para aislamiento de conductos, constituido por mantas de lana de vidrio, revestidos por una de sus caras con una lámina de aluminio reforzada con papel kraft y malla de vidrio, de 45 mm de espesor.	5,18	157.990,00
225	m2	Suministro de m2 de panel contraincendios para conductos de resistencia al fuego 180 minutos, formado por panel Promatect L500 o equivalente, de espesor 60mm,	43,61	9.812,25
21	m2	Suministro de m2 de panel contraincendios para conductos de resistencia al fuego 180 minutos, formado por panel Promatect LS o equivalente, de espesor 30mm,	25,3	531,30
1.000	m2	Suministro de m2 de lana mineral para aislamiento de conductos, constituido por mantas de lana de vidrio, revestidos por una de sus caras con una lámina de aluminio reforzada con papel kraft y malla de vidrio, de 30 mm de	3,8	3.800,00

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IPSI incluido)	Importe (IPSI incluido)
		espesor.		
45	KG	Suministro de kg de producto adhesivo de silicatos alcalinos modificados en disolución acuosa con aditivos especiales y reforzado de fibra de vidrio Promat Adhesivo K84 o equivalente.	3,1	139,50
Total presupuesto base de licitación Lote 2 (IPSI incluido):				**209.383,05 €**
Importe de IPSI:				**0,00 €**
Importe total del presupuesto base de licitación Lote 2 (IPSI incluido):				**209.383,05 €**

Lote 3: COMPUERTAS

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IPSI incluido)	Importe (IPSI incluido)
		COMPUERTAS DE REGULACIÓN		
2	ud	Suministro de compuerta de regulación multilama marca TROX modelo JZ-LL o equivalente, de 400 x 510 mm, de acero galvanizado, para el cierre estanco de sistemas de climatización. Incluso actuador todo/nada 230V 10N.	226,87	453,74
2	ud	Suministro de compuerta de regulación multilama marca TROX modelo JZ-LL o equivalente, de 600 x 510 mm, de acero galvanizado, para el cierre estanco de sistemas de climatización. Incluso actuador todo/nada , 230V 10N.	252,35	504,70
6	ud	Suministro de compuerta de regulación multilama marca TROX modelo JZ-LL o equivalente, de 600 x 675 mm, de acero galvanizado, para el cierre estanco de sistemas de climatización. Incluso actuador todo/nada	289,31	1.735,86

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IPSI incluido)	Importe (IPSI incluido)
		230V 10N.		
6	ud	Suministro de compuerta de regulación multilama marca TROX modelo JZ-LL o equivalente, de 800 x 840 mm, de acero galvanizado, para el cierre estanco de sistemas de climatización. Incluso actuador todo/nada, 230V 10N.	346,81	2.080,86
75	ud	Regulador de caudal de aire circular para sistemas de caudal de aire constante, del tipo automecánico sin aporte de energía exterior, para impulsión o retorno, con gama de diferencia de presión de 50 a 1000 Pa. Adaptable a conductos según DIN. Fabricado en chapa de acero galvanizada, cojinetes de plástico y membrana de poliuretano. Alta exactitud de caudal, con escala situada en el exterior para ajuste y variación del caudal de aire, libre de mantenimiento e independiente de su posición. Incorpora accionamiento mediante servomotor Belimo LM24SR o equivalente (regulación proporcional). RN / 250 / 00 / B70	185,95	13.946,25
179	ud	Regulador de caudal de aire circular para sistemas de caudal de aire constante, del tipo automecánico sin aporte de energía exterior, para impulsión o retorno, con gama de diferencia de presión de 50 a 1000 Pa. Adaptable a conductos según DIN. Fabricado en chapa de acero galvanizada, cojinetes de plástico y membrana de poliuretano. Alta exactitud de caudal, con escala situada en el exterior para ajuste y variación del caudal de aire, libre de mantenimiento e independiente de su posición. Incorpora accionamiento mediante servomotor Belimo LM24SR o equivalente (regulación proporcional). RN / 200 / 00 / B70	158,11	28.301,69
		COMPUERTAS CORTAFUEGOS		
75	ud	Suministro de compuerta cortafuegos marca TROX modelo FKA-EU o equivalente, de 600 x 500 mm, con lamas de material cerámico, para el cierre automático de secciones de incendios de sistemas de climatización.	175,3	13.147,50
30	ud	Suministro de compuerta cortafuegos marca TROX modelo FKA-EU o equivalente, de 450 x 350 mm, con lamas de material cerámico, para el cierre automático de secciones de incendios de sistemas de climatización.	239,37	7.181,10

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IPSI incluido)	Importe (IPSI incluido)
45	ud	Suministro de compuerta cortafuegos marca TROX modelo FKA-EU o equivalente, de 700 x 600 mm, con lamas de material cerámico, para el cierre automático de secciones de incendios de sistemas de climatización.	196,39	8.837,55
65	ud	Suministro de compuerta cortafuegos marca TROX modelo FKA-EU o equivalente, de 500 x 400 mm, con lamas de material cerámico, para el cierre automático de secciones de incendios de sistemas de climatización.	258,33	16.791,45
50	ud	Suministro de compuerta cortafuegos marca TROX modelo FKA-EU o equivalente a, de 300 x 300 mm, con lamas de material cerámico, para el cierre automático de secciones de incendios de sistemas de climatización	127,82	6.391,00
20	ud	Suministro de compuerta cortafuegos marca TROX modelo FKA-EU o equivalente, de 700 x 500 mm, con lamas de material cerámico, para el cierre automático de secciones de incendios de sistemas de climatización.	184,27	3.685,40
10	ud	Suministro de compuerta cortafuegos marca TROX modelo FKA-EU o equivalente a, de 900 x 600 mm, con lamas de material cerámico, para el cierre automático de secciones de incendios de sistemas de climatización.	238,33	2.383,30
13	ud	Suministro de compuerta cortafuegos marca TROX modelo FKA-EU o equivalente, de 800 x 600 mm, con lamas de material cerámico, para el cierre automático de secciones de incendios de sistemas de climatización.	225,14	2.926,82
17	ud	Suministro de compuerta cortafuegos marca TROX modelo FKA-EU o equivalente, de 1000 x 600 mm, con lamas de material cerámico, para el cierre automático de secciones de incendios de sistemas de climatización.	243,95	4.147,15
140	ud	Suministro de compuerta cortafuegos marca TROX modelo FKA-EU o equivalente, de 200 x 200 mm, con lamas de material cerámico, para el cierre automático de secciones de incendios de sistemas de climatización.	132,69	18.576,60

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IPSI incluido)	Importe (IPSI incluido)
Total presupuesto base de licitación Lote 3 (IPSI incluido):				**131.090,97 €**
Importe de IPSI:				**0,00 €**
Importe total del presupuesto base de licitación Lote 3 (IPSI incluido):				**131.090,97 €**

4.2- El VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, se ha calculado tenido en cuenta los requerimientos contemplados en el Artículo 101 de la LCSP, y, en concreto, las posibles prórrogas y la totalidad de las modificaciones previstas, siendo este de:

- VALOR ESTIMADO TOTAL DEL CONTRATO: 987.134,12 €.

Lote 1: CONDUCTOS

Descripción	Importe total (IPSI incluido)
Total presupuesto base de licitación:	**646.660,10 €**
Importe prórrogas:	**0,00 €**
Importe modificaciones recogidas en el pliego:	**0,00 €**
Valor estimado del Lote 1 (IPSI incluido):	**646.660,10 €**

No se contemplan prórrogas que conlleven aumento de importe, ni modificaciones del contrato en el Lote 1.

Lote 2: AISLAMIENTOS

Descripción	Importe total (IPSI incluido)
Total presupuesto base de licitación:	**209.383,05 €**
Importe prórrogas:	**0,00 €**
Importe modificaciones recogidas en el pliego:	**0,00 €**
Valor estimado del Lote 2 (IPSI incluido):	**209.383,05 €**

No se contemplan prórrogas que conlleven aumento de importe, ni modificaciones del contrato en el Lote 2.

Lote 3: COMPUERTAS

Descripción	Importe total (IPSI incluido)
Total presupuesto base de licitación:	**131.090,97 €**
Importe prórrogas:	**0,00 €**
Importe modificaciones recogidas en el pliego:	**0,00 €**
Valor estimado del Lote 3 (IPSI incluido):	**131.090,97 €**

No se contemplan prórrogas que conlleven aumento de importe, ni modificaciones del contrato en el Lote 3.

5. Justificación de los criterios de solvencia y/o la clasificación de contratistas elegida.

La solvencia exigida está vinculada al contrato y es proporcional al mismo para garantizar la posibilidad de que las ofertas sean evaluadas en condiciones de competencia efectiva:

Solvencia económica	- Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los últimos tres años disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del licitador y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior para cada uno de los lotes, a saber: o LOTE 1 **Cuatrocientos cincuenta mil euros (450.000 €)** o LOTE 2 **Ciento cincuenta mil euros (150.000 €)** o LOTE 3 **Noventa mil euros (90.000 €)** **En caso de presentarse a varios lotes deberá indicarse la cantidad acumulada de acuerdo con lo solicitado para cada uno de los lotes.** A efectos de acreditar el cumplimiento de la solvencia económica requerida en el punto anterior, el licitador aportará fotocopia simple de las Cuentas Anuales correspondientes a los tres últimos ejercicios disponibles, debidamente auditadas, en el supuesto de que este requisito fuera legalmente exigible. Este requisito mínimo de solvencia económica **se acreditará** exclusivamente **por el licitador que haya presentado la mejor oferta** conforme al punto **Q) Documentación a presentar por el licitador que haya presentado la mejor oferta.**
Relación de lotes	- Declaración, suscrita por el representante legal de la empresa, en la que **se indiquen los lotes a los que se presenta.**

Solvencia Técnica	- Declaración responsable suscrita por el representante legal de la empresa acreditativa de haber realizado suministros, para cada uno de los lotes **tipología similar al objeto del contrato**, durante los tres últimos años, por un importe acumulado en el año de mayor ejecución de al menos: o LOTE 1.- Conductos de Ventilación. **Trescientos veinticinco mil euros (325.000 €)** o LOTE 2.- Aislantes y accesorios aislantes. **Ciento cinco mil euros (105.000 €)** o LOTE 3,- Compuertas**. Sesenta y cinco mil euros (65.000 €)** - Declaración responsable suscrita por el representante legal de la empresa indicando que dispone, **PARA CADA UNO DE LOS LOTES** de las **fichas técnicas** de los elementos ofertados. Estos requisitos mínimos de solvencia técnica **se acreditarán** exclusivamente **por el licitador que haya presentado la mejor oferta** conforme al punto **Q) Documentación a presentar por el licitador que haya presentado la mejor oferta.**

6. Justificación de los criterios de adjudicación.

Se establece como único criterio de adjudicación el precio, por tratarse de un suministro de un sistema perfectamente definido y no ser posible a priori variar los plazos de ejecución ni introducir modificaciones de ninguna clase en el contrato, cumpliendo de esta manera la vinculación de este criterio directamente al objeto del contrato, estando formulado de manera objetiva, con pleno respeto a los principio de igualdad, concurrencia empresarial, no discriminación, transparencia y proporcionalidad.

6.1- Criterios evaluables de forma automática para cada LOTE:

- PRECIO: 100 puntos

Baremación, fórmula a aplicar: X= P-[(n/a)-1]*100

Siendo "X" la puntuación obtenida por el ofertante, con un mínimo de cero puntos, "n", el importe de la oferta a valorar y "a" el importe de la oferta más económica.

7. Justificación de la solicitud de garantía provisional.

No se exige garantía provisional.

8. Justificación de las condiciones especiales de ejecución.

Se establece como condición especial en relación con la ejecución del contrato el uso de medidas para prevenir la siniestralidad laboral en lo relativo a la circulación de los camiones que suministren el material objeto del contrato. Tragsa podrá solicitar las tarjetas de transporte, cartas de porte y discos horarios de los camiones de suministros, a fin de efectuar dicho control.

9. Justificación de ausencia de medios.

No procede.

10. Justificación de la urgencia para su tramitación.

No procede.