

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRATACION

CONTRATACIÓN DE “EJECUCIÓN DE CUBIERTAS CON SUMINISTRO PARA LAS “OBRAS DE EMERGENCIA DE LA AMPLIACIÓN DE LA UCI (FASE 1) PARA PACIENTES COVID EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PLANA (CASTELLÓN)”

Código actuación nº 0720093

Ref.: TSA0070151

Justificación de la contratación

El objeto del presente pliego es la contratación del “EJECUCIÓN DE CUBIERTAS CON SUMINISTRO PARA LAS “OBRAS DE EMERGENCIA DE LA AMPLIACIÓN DE LA UCI (FASE 1) PARA PACIENTES COVID EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PLANA (CASTELLÓN)”

Justificación del procedimiento de licitación

Según el valor estimado del contrato, el procedimiento que se corresponde es el PROCEDIMIENTO ABREVIADO.

Se hace constar que no se está realizando fraccionamiento ni se está alterando el objeto del contrato, para eludir los requisitos de otra tramitación distinta.

Justificación de la no división en lotes

La división en lotes dificulta la correcta ejecución del contrato, por lo que es necesaria la adjudicación a un solo proveedor.

Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación

Los precios recogidos en el presupuesto de licitación responden a costes de mercado habitualmente ofertados por los proveedores.



ER-0885/1998 Tragsa
GA-2003/0120 Tragsa
ER-0970/1997 Tragsatec
GA-2004/0128 Tragsatec

LOTE UNICO		LICITACION	
Nº Uds. Estimadas	Descripción	Precio Unitario €	IMPORTE TOTAL €
		(Sin IVA)	(Sin IVA)
695,00	m2 Cubierta plana no transitable, invertida con protección de grava de canto rodado lavada, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento M-5 fratasado, capa separadora con fieltro de fibra de vidrio de 120 gr/m2, impermeabilización mediante membrana monocapa no adherida al soporte constituida por una lámina de etileno propileno dieno monómero EPDM de 1,5mm de espesor tipo SOCYR EPDM o equivalente, capa separadora del soporte antipunzonante formada por fieltro de poliéster de 200 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo, aislamiento térmico formado por DOBLE a contrajunta capa de paneles de poliestireno extruido (XPS) de 50mm de espesor y K=0.034 W/mK, capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliéster de 200 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre el aislante (por la capa inferior y superior del aislamiento) y por encima de la protección en elementos verticales y capa de grava en color a elegir por la Dirección Facultativa de canto rodado lavado de color blanco de granulometría 18/25mm exenta de finos, suciedad, barro, áridos de inferior tamaño y suciedad, extendida en una capa mínima de 15cm, parte proporcional de cazoleta sifónica para desagüe vertical de 200mm de diámetro, realizada con caucho EPDM (compatible con lámina del sistema) con paragravillas, faldilla de 430x430mm para solapo con láminas de impermeabilización y manguetón para acoplamiento a bajante de 205mm de longitud, con tapa y rejilla de protección, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos, instalación de placa de poliestireno expandido de 4 cm de espesor en encuentro de hormigón de formación de pendientes con petos perimetrales, cerramientos y elementos rígidos. Se deben utilizar para la ejecución de esta unidad de obra materiales del mismo fabricante o sistema o los recomendados por el fabricante, para garantizar la compatibilidad entre productos. Medida en proyección horizontal y criterios de medición según Pliego PTP del proyecto de ejecución. Incluye medios auxiliares y medios de elevación.	69,52	48.316,40
213,00	m2 Cubierta plana transitable, invertida con protección de solado fijo, aislante o flotante (no incluido en este precio), formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento M-5 fratasado, capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliéster de 200 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre capa de mortero de regularización, impermeabilización mediante membrana monocapa no adherida al soporte constituida por una	69,10	14.718,30

	<p>lámina de etileno propileno dieno monómero EPDM de 1,52mm de espesor tipo SOCYR EPDM o equivalente, capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m² dispuesto flotante con simple solapo sobre impermeabilización, aislamiento térmico formado por DOBLE capa de paneles espuma de poliestireno extruido (XPS) de 50mm de espesor y K=0.034 W/mK colocados a contra junta y juntas contrapeada (paneles para el aislamiento térmico en cubiertas invertidas con encaje perimetral en los cuatro bordes "encaje escalonado" o "encaje media madera"), capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliéster de 200 gr/m² dispuesto flotante con simple solapo sobre el aislante (por la capa inferior y superior del aislamiento), por encima capa de mortero de cemento industrial M5 con mallazo B500T 20z20 d 5 mm para recibir baldosa hidráulica (no incluida en este precio como protección de la cubierta). Parte proporcional de cazoleta sifónica (compatible con el sistema) para desagüe vertical de 200mm de diámetro, realizada con caucho EPDM, con paragravillas, faldilla de 430x430mm para solapo con láminas de impermeabilización y manguetón para acoplamiento a bajante de 205mm de longitud, con tapa y rejilla de protección, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos e instalación de placa de poliestireno expandido de 4 cm de espesor en encuentro de hormigón de formación de pendientes con petos perimetrales, cerramientos y elementos rígidos. Se deben utilizar para la ejecución de esta unidad de obra materiales del mismo fabricante o sistema o los recomendados por el fabricante, para garantizar la compatibilidad entre productos. Medida en proyección horizontal y criterios de medición según Pliego PTP del proyecto de ejecución. Incluye medios auxiliares y medios de elevación.</p>		
220,40	<p>m² Suministro y fijación perimetral de membrana de caucho tipo SOCYR EPDM o equivalente de 1.52 mm de espesor, formando el remonte en los petos perimetrales de 40 cm como mínimo por encima del acabado final de la cubierta mediante barra de anclaje final de aluminio, preperforada de 2.5 cm de ancho y 3.05 m de largo, goterón para para sustentar sellado flexible y anclada mecánicamente mediante colocación de banda perimetral armada autoadhesiva fijada mecánicamente con barra de solera galvánica del sistema, incluso replanteo, nivelación, solapes, adhesivos y elementos de unión mecánicos, limpieza y retirada de restos. Se deben utilizar para la ejecución de esta unidad de obra materiales del mismo fabricante o sistema o los recomendados por el fabricante, para garantizar la compatibilidad entre productos. Criterios de medición según Pliego PTP del proyecto de ejecución. Incluye medios auxiliares y medios de</p>	19,25	4.242,70



ER-0885/1998 Tragsa
 GA-2003/0120 Tragsa
 ER-0970/1997 Tragsatec
 GA-2004/0128 Tragsatec

	elevación.		
213,00	m2 Azotea no transitable autoprottegida realizada con imprimación con emulsión bituminosa negra tipo ED y rendimiento no inferior a 0.3 kg/m2, impermeabilización con solución bicapa adherida con soplete, con lámina base tipo LO-40-FP de oxiasfalto y capa de terminación totalmente adherida a la anterior, tipo LBM-40/G-FP de betún modificado autoprottegida con gránulos coloreados en color a elegir por la Dirección Facultativa, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de pendientes con hormigón celular acabado con mortero de regularización, colocacion de perfil normalizado en perímetro de cubierta de acero S275 laminado en caliente L 100.10 mm con imprimación y pintura de protección de acabado exterior, sumideros y otros elementos especiales con bandas de lámina LBM-40-FP, colocadas adheridas con soplete previa imprimación, mermas y solapos, incluso recibido de perfil con cama y sellados de masillado de masilla de poliuretano según DB HS-1 del CTE y normas UNE-104. Medida en proyección horizontal Criterios de medición según Pliego PTP del proyecto de ejecución. Incluye medios auxiliares y medios de elevación.	45,09	9.604,17
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA no incluido)			76.881,57
Impuesto sobre el Valor Añadido			16.145,13
IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE UNICO (IVA incluido)			93.026,70

Justificación de los criterios de solvencia y/o la clasificación de contratistas elegida.

Al tratarse de un PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO DE TRAMITACIÓN ABREVIADA, la solvencia no es exigible.

Justificación de los criterios de adjudicación (en orden decreciente):

Los criterios de adjudicación, todos ellos objetivos y de valoración automática, serán:

- Precio, mediante fórmula proporcional vinculada al objeto del contrato.

Se otorgarán **100 puntos** a la oferta más económica, valorándose las demás conforme al resultado de la fórmula:

$$P_x = P_{\max} - 100 \left[\frac{O_x - O_{mb}}{O_{mb}} \right]$$

Siendo P_x la puntuación del ofertante, con un mínimo de cero puntos, P_{\max} la puntuación máxima, O_x el importe de la oferta del licitador, y O_{mb} el importe de la oferta más económica.

Dichos criterios son proporcionales y vinculados al objeto del contrato, no buscan la restricción de la competencia al tratarse todos ellos de requisitos legales y por tanto no son discriminatorios

Justificación de las condiciones especiales de ejecución

Se consideran condiciones esenciales de ejecución del presente pliego las que a continuación se enumeran:

Garantizar la seguridad y protección de la salud en el trabajo



ER-0885/1998 Tragsa
GA-2003/0120 Tragsa
ER-0970/1997 Tragsatec
GA-2004/0128 Tragsatec