

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO SUMINISTRO DE VENTANAS Y PUERTAS DE ALUMINIO DEL CENTRO DE ENSAYOS CEUS EN MOGUER (HUELVA).



Ref. TSA0075656

Índice

1.	Justificación de la contratación.	3
2.	Justificación del procedimiento de licitación.	3
3.	Justificación de la no división en lotes del contrato.	3
4.	Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación y de su IVA, así como del valor estimado del contrato.	3
5.	Justificación de los criterios de solvencia y/o la clasificación de contratistas elegida.	11
6.	Justificación de los criterios de adjudicación.	12
7.	Justificación de las condiciones especiales de ejecución.	13

1. Justificación de la contratación.

El pasado 30 de noviembre del 2021, se comunica al Ayuntamiento de Moguer el inicio de las obras del "CENTRO DE ENSAYOS DE SISTEMAS NO TRIPULADOS CEUS", por lo que, a partir de esta fecha, TRAGSA actúa como medio propio personificado del "Instituto Nacional de Tecnología Aeroespacial" (INTA).

Para la ejecución de las edificaciones según proyecto es preciso el suministro de las carpinterías metálicas.

El objeto de la contratación es "SUMINISTRO DE VENTANAS Y PUERTAS DE ALUMINIO DEL CENTRO DE ENSAYOS CEUS EN MOGUER (HUELVA)".

Código CPV: 44221000-5 (Ventanas Puertas y elementos conexos).

2. Justificación del procedimiento de licitación.

La modalidad de procedimiento elegido es ABIERTO SIMPLIFICADO, según naturaleza de contrato y valor estimado del mismo.

Este procedimiento no incurre en ningún tipo de fraccionamiento para eludir los requisitos de otra tramitación distinta.

3. Justificación de la no división en lotes del contrato.

No se ha dividido el contrato en diversos lotes debido a que es necesario que exista uniformidad en las carpinterías de los diferentes edificios que componen el Complejo.

4. Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación y de su IVA, así como del valor estimado del contrato.

4.1- El PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN se obtiene del cuadro de precios descompuestos del presupuesto del proyecto.

- TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA incluido): 117.182,06 €.

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		CARPINTERÍAS Y VIDRIOS		
		HANGAR 1		
22,66	m ²	Ventana Fija tipo de aluminio lacado color RAL 1013 de 60 micras con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con vidrio 6/10,12,16/6. Según PPT.	372,89	8.449,69
9,2	m ²	Ventana Fija tipo de aluminio lacado color RAL 1013 de 60 micras fabricada con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con acristalamiento con valor de atenuación acústica Rw=39dB* y espesor total 24 mm., formado por vidrio laminado acústico y de seguridad de 6 mm. de espesor (3+3) con doble butiral y un vidrio flotado incoloro de 6 mm. y cámara de aire deshidratado de 12 mm. Según PPT.	428,61	3.943,21
11,56	m ²	Ventana Oscilobatiente o Practicable de aluminio lacado color RAL 1013 de 60 micras con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con acristalamiento termo aislante 6/10,12,16/6 MM. Según PPT.	469,51	5.427,54
16,5	m ²	Puerta practicable de aluminio con marco con RPT de 45 mm de sección de 1 hoja, de aluminio lacado color RAL 1013 de 60 micras, equipada con acristalamiento con valor de atenuación acústica Rw=39dB* y espesor total 24 mm., formado por vidrio laminado acústico y de seguridad de 6 mm. de espesor (3+3) con doble butiral y un vidrio flotado incoloro de 6 mm. y cámara de aire deshidratado de 12 mm. Según PPT.	365,49	6.030,59
30,76	m	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado color RAL 1013 espesor 60 micras, 5 pliegues, con goterón, y de 40 cm de desarrollo total. Espesor chapa 1,2 mm. Según PPT.	32,91	1.012,31
		HANGAR 2		
22,66	m ²	Ventana Fija tipo de aluminio lacado color RAL 1013 de 60 micras con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con vidrio 6/10,12,16/6. Según PPT.	372,89	8.449,69
9,2	m ²	Ventana Fija tipo de aluminio lacado color RAL 1013 de 60 micras fabricada con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección,	428,61	3.943,21

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		equipada con acristalamiento con valor de atenuación acústica $R_w=39\text{dB}^*$ y espesor total 24 mm., formado por vidrio laminado acústico y de seguridad de 6 mm. de espesor (3+3) con doble butiral y un vidrio flotado incoloro de 6 mm. y cámara de aire deshidratado de 12 mm. Según PPT.		
11,56	m ²	Ventana Oscilobatiente o Practicable de aluminio lacado color RAL 1013 de 60 micras con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con acristalamiento termo aislante 6/10,12,16/6 MM. Según PPT.	469,51	5.427,54
16,5	m ²	Puerta practicable de aluminio con marco con RPT de 45 mm de sección de 1 hoja, de aluminio lacado color RAL 1013 de 60 micras, equipada con acristalamiento con valor de atenuación acústica $R_w=39\text{dB}^*$ y espesor total 24 mm., formado por vidrio laminado acústico y de seguridad de 6 mm. de espesor (3+3) con doble butiral y un vidrio flotado incoloro de 6 mm. y cámara de aire deshidratado de 12 mm. Según PPT.	365,49	6.030,59
30,76	m	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado color RAL 1013 espesor 60 micras, 5 pliegues, con goterón, y de 40 cm de desarrollo total. Espesor chapa 1,2 mm. Según PPT.	32,91	1.012,31
		EDIFICIO PRINCIPAL		
2,7	m ²	Ventana de dimensiones entre 0,50-1,5 m2, sin apertura, fija, tipo de aluminio lacado color Gris Grafito de 60 micras fabricada con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con persiana lamas PVC y con acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, 6/12/6 MM color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior templado, de color azul de 6 mm. de espesor, 24 mm. de espesor total. Según PPT.	466,85	1.260,50
1,08	m ²	Ventana de dimensiones inferiores a 0,50 m2, apertura Oscilobatiente tipo de aluminio lacado color Gris Grafito de 60 micras fabricada	1.130,49	1.220,93

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con persiana lamas PVC y con acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, 6/12/6 MM color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior templado, de color azul de 6 mm. de espesor, 24 mm. de espesor total. Según PPT.		
5,04	m ²	Ventana de dimensiones inferiores a 0,50 m2, apertura Oscilobatiente tipo de aluminio lacado color Gris Grafito de 60 micras fabricada con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, 6/12/6 MM color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior templado, de color azul de 6 mm. de espesor, 24 mm. de espesor total. Según PPT.	776,89	3.915,53
9	m ²	Ventana de dimensiones entre 0,50-1,5 m2, apertura Oscilobatiente tipo de aluminio lacado color Gris Grafito de 60 micras fabricada con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, 6/12/6 MM color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior templado, de color azul de 6 mm. de espesor, 24 mm. de espesor total. Según PPT.	498,98	4.490,82
20,79	m ²	Ventana de dimensiones entre 1,50-3 m2, con apertura fija tipo de aluminio lacado color Gris Grafito de 60 micras fabricada con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección. Equipada con doble acristalamiento templado de control solar y seguridad (laminar), 6/12/4+4, conjunto formado por vidrio	520,05	10.811,84

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		exterior templado, de control solar, color azul de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 26 mm de espesor total. Según PPT.		
8,91	m2	Ventana de dimensiones entre 1,50-3 m2, con apertura corredera tipo de aluminio lacado color Gris Grafito de 60 micras fabricada con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con doble acristalamiento templado de control solar y seguridad (laminar), 6/12/4+4, conjunto formado por vidrio exterior templado, de control solar, color azul de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 26 mm de espesor total. Según PPT.	347,09	3.092,57
3	ud	Puerta de entrada de 265x240 cm. de 2 hojas abatibles para acristalar y dos fijos laterales, con perfiles de acero, equipada con doble acristalamiento templado de control solar y seguridad (laminar), 6/12/4+4, conjunto formado por vidrio exterior templado, de control solar, color azul de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 26 mm de espesor total. Según PPT.	3.351,95	10.055,85
7,35	m2	Mampara practicable con perfiles de aluminio lacado de 60 micras en color Gris Grafito, con junquillos a presión, herrajes de colgar y seguridad de acero inoxidable, incluso cerradura y pomo. Equipada con	211,22	1.552,47

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		acristalamiento con vidrio laminar 6+6, formado por 2 hojas en sustrato incoloro de 6 mm. unidas mediante un PVB de 0,38 mm. de espesor. Según PPT.		
		EDIFICIO DE SERVICIOS		
1,8	m ²	Ventana de dimensiones inferiores a 0,50 m2, apertura Oscilobatiente tipo de aluminio lacado color Gris Grafito de 60 micras fabricada con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, 6/12/6 MM color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior templado, de color azul de 6 mm. de espesor, 24 mm. de espesor total. Según PPT.	1.130,49	2.034,88
4,32	m ²	Ventana de dimensiones entre 1,50-3 m2, apertura Oscilobatiente tipo de aluminio lacado color Gris Grafito de 60 micras fabricada con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, 6/12/6 MM color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior templado, de color azul de 6 mm. de espesor, 24 mm. de espesor total, Según PPT.	328,64	1.419,72
3,78	m2	Precerco para posterior fijación en obra de carpintería pre-esmaltada, carpintería de PVC, Carpintería de aluminio, etc., formado con tubo hueco de acero laminado en frío de 50x50x2 mm. Según PPT.	28,96	109,47
1	ud	Puerta de entrada de 180x210 cm. de 2 hojas abatibles, formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero laminado en frío, equipada con doble acristalamiento templado de control solar y seguridad (laminar), 6/12/4+4, conjunto formado por vidrio exterior templado, de control solar, color azul	2.339,81	2.339,81

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 26 mm de espesor total. Según PPT.		
		EDIFICIO DE ACCESOS		
1,08	m ²	Ventana de dimensiones inferiores a 0,50 m ² , apertura Oscilobatiente tipo de aluminio lacado color Gris Grafito de 60 micras fabricada con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con persiana de lamas de PVC y equipada con acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, 6/12/6 MM color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior templado, de color azul de 6 mm. de espesor, 24 mm. de espesor total. Según PPT.	1.130,49	1.220,93
4,08	m ²	Ventana de dimensiones >3 m ² , de tipo fija, de aluminio lacado color Gris Grafito de 60 micras fabricada con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con doble acristalamiento templado de control solar y seguridad (laminar), 6/12/4+4, conjunto formado por vidrio exterior templado, de control solar, color azul de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 26 mm de espesor total. Según PPT.	318,66	1.300,13
2,42	m ²	Ventana de dimensiones entre 1,50-3 m ² , con apertura corredera+fijo lateral tipo de aluminio lacado color Gris Grafito de 60 micras fabricada con perfiles de aluminio con RPT de 45 mm. de sección, equipada con doble acristalamiento templado de control solar y	347,09	839,96

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO

Nº Uds.	Ud.	Descripción	Precio unit. (IVA no incluido)	Importe (IVA no incluido)
		seguridad (laminar), 6/12/4+4, conjunto formado por vidrio exterior templado, de control solar, color azul de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 26 mm de espesor total. Según PPT.		
1,89	m2	Precerco para posterior fijación en obra de carpintería pre-esmaltada, carpintería de PVC, Carpintería de aluminio, etc., formado con tubo hueco de acero laminado en frío de 50x50x2 mm. Según PPT.	28,96	54,73
1	ud	Puerta de entrada de 90x210 cm. de 1 hoja abatible, formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero laminado en frío , equipada con doble acristalamiento templado de control solar y seguridad (laminar), 6/12/4+4, conjunto formado por vidrio exterior templado, de control solar, color azul de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 26 mm de espesor total, Según PPT.	1.397,86	1.397,86
Total presupuesto base de licitación (IVA no incluido):				96.844,68 €
Impuesto sobre el Valor Añadido:				20.337,38 €
Importe total del presupuesto base de licitación (IVA incluido):				117.182,06 €

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO

.2- El VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, se ha calculado tenido en cuenta los requerimientos contemplados en el Artículo 101 de la LCSP, y, en concreto, las posibles prórrogas y la totalidad de las modificaciones previstas, siendo este de:

- VALOR ESTIMADO TOTAL DEL CONTRATO: 96.844,68 €.

Descripción	Importe total (Sin IVA)
Total presupuesto base de licitación:	96.844,68 €
Importe prórrogas:	0,00 €
Importe modificaciones recogidas en el pliego:	0,00 €
Valor estimado (IVA no incluido):	96.844,68 €

No se contemplan prórrogas que conlleven aumento de importe, ni modificaciones del contrato.

De los precios unitarios, se ha estimado unos Gastos Generales del 13% y un 6% de beneficio Industrial

COSTES DIRECTOS del proveedor	74.521,98 €
COSTES INDIRECTOS del proveedor	3.922,21 €
TOTAL COSTES DE LA ACTIVIDAD	81.382,08 €
GASTOS GENERALES (13%)	10.579,67 €
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)	4.882.93 €

5. Justificación de los criterios de solvencia y/o la clasificación de contratistas elegida.

La solvencia exigida está vinculada al contrato y es proporcional al mismo para garantizar la posibilidad de que las ofertas sean evaluadas en condiciones de competencia efectiva:

Declaración responsable suscrita electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante que indique que el licitador ha realizado suministros de tipología similar al objeto del contrato (mismo CPV: 44221000-5 (Ventanas Puertas y elementos conexos) en los tres últimos años naturales por importe acumulado en el año de mayor ejecución no inferior a 68.000 € (impuesto no incluido).

Junto con esta declaración se adjuntará una relación de suministros similares realizados indicando la descripción de los mismos, las fechas de realización, el importe y el destinatario de los mismos.

A efectos de acreditar el cumplimiento de la solvencia técnica requerida en el Pliego, el licitador aportará certificados de buena ejecución expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público, que recojan una descripción del suministro realizado, el destinatario de la misma, el importe y las fechas de realización o en caso de haber realizado suministros para una entidad privada, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario, acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

- Declaración responsable suscrita electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante que indique que su cifra anual de negocios referida al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, en función de las fechas de constitución o de inicio de las actividades del licitador y de presentación de las ofertas, es de importe igual o superior a 78.000 € (Impuesto no incluido)

(La acreditación de este requisito se solicitará a la proposición seleccionada como mejor oferta, en la fase previa a la adjudicación del contrato).

A efectos de acreditar el cumplimiento de la solvencia económica requerida en el Pliego, el licitador aportará fotocopia de las Cuentas Anuales siendo suficiente las referidas al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años disponibles, debidamente auditadas, en el supuesto de que este requisito fuera legalmente exigible. En el caso de empresarios individuales mediante copia de sus libros de inventarios y de sus cuentas anuales legalizadas por el Registro Mercantil, por los importes indicados en el presente pliego.

6. Justificación de los criterios de adjudicación.

Las exigencias técnicas se definen de forma exhaustiva en el pliego y no es posible variar los plazos de entrega ni introducir modificaciones de ninguna clase en el contrato, siendo por

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO

consiguiente el precio el único factor determinante de la adjudicación. El algoritmo seleccionado permite ordenar las ofertas de manera objetiva y proporcional al importe de estas, con pleno respeto a los principios de igualdad, concurrencia empresarial, no discriminación, transparencia y proporcionalidad.

6.1- Criterios evaluables de forma automática:

- PRECIO: 100 puntos

Baremación, fórmula a aplicar: $X = P - [(n/a) - 1] * 100$

Siendo "X" la puntuación obtenida por el ofertante, con un mínimo de cero puntos, "P" la puntuación máxima, "n", el importe de la oferta a valorar y "a" el importe de la oferta más económica.

7. Justificación de las condiciones especiales de ejecución.

Se establece como condición especial en relación con la ejecución del contrato: La consideración especial de carácter medioambiental. Con el fin de reducir el consumo de papel durante la vigencia del contrato, será obligatorio para el adjudicatario la emisión de toda la documentación relacionada con el mismo, de forma electrónica y en caso de ser necesario, el papel a utilizar será reciclado.

Sistema de seguimiento: TRAGSA supervisará y verificará de forma periódica y efectiva el cumplimiento de las obligaciones de compromisos asumidos por el adjudicatario. A estos efectos, el adjudicatario podrá ser requerido en cualquier momento de la vigencia del contrato para verificar su cumplimiento antes del abono de la totalidad del importe asociado.