



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **TSA0071758**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-12-2021 a las 17:43 horas.



## Servicio de limpieza de oficina e instalaciones de la base Brif de Laza (Ourense).

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 49.765 EUR.
- **Importe** 60.215,65 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 49.765 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 28 Mes(es)
- **Clasificación CPV**
  - 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Lugar de ejecución** ES113 Ourense La ejecución del contrato se verificará en la oficina e instalaciones de la base Brif de Laza (Ourense).
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto simplificado
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xm0RbejWCr0SugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xm0RbejWCr0SugstABGr5A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)**
- **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público
- **Actividad Principal** 26 - Medio Ambiente
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.tragsa.es>
- **Perfil del Contratante**
  - <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D>

#### Dirección Postal

- Maldonado 58
- (28006) Madrid España
- ES300

#### Contacto

- **Teléfono** +34 913963667
- **Fax** +34 913969172
- **Correo Electrónico** [contratacion@tragsa.es](mailto:contratacion@tragsa.es)

### Proveedor de Pliegos

- Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)
- **Sitio Web** <https://contrataciondelestado.es/w>

### Proveedor de Información adicional

- Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)
- **Sitio Web** <https://contrataciondelestado.es/w>

<ps/poc?uri=deeplink:perfilContrata nte&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanya Licitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/01/2022 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Vía Pasteur 29-31, Polígono del Tambre  
→ (15890) Santiago de Compostela España

## Contacto

→ Teléfono +034 91524124  
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

## Recepción de Ofertas

→ Empresa de Transformación Agraria S.A., S.M.E., M.P., (TRAGSA)  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContrata nte&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanya Licitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

## Dirección Postal

→ Vía Pasteur 29-31, Polígono del Tambre  
→ (15890) Santiago de Compostela España

## Contacto

→ Teléfono +034 915241242  
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/01/2022 a las 14:00  
→ Observaciones: En el SOBRE ELECTRÓNICO ÚNICO los licitadores deberán presentar el Anexo I (CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA MEDIANTE FÓRMULAS) y el Anexo II (DECLARACIÓN RESPONSABLE DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS MÍNIMOS PARA LICITAR) cumplimentando en todos sus apartados las respectivas plantillas suministradas por Tragsa y con ellas se generarán sendos pdf que se presentarán cifrados y firmados electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

## Apertura Sobre Único

→

<ps/poc?uri=deeplink:perfilContrata nte&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanya Licitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

## Dirección Postal

→ Vía Pasteur 29-31, Polígono del Tambre  
→ (15890) Santiago de Compostela España

## Contacto

→ Teléfono +034 981953565  
→ Correo Electrónico ua.compras.galicia@tragsa.es

## Lugar

→ Telemática

#### Apertura sobre oferta económica

- El día 05/01/2022 a las 10:00 horas
- La fecha y hora del evento de apertura es aproximada. La fecha y hora definitiva se publicará en la PLACSP, no obstante, se preavisará con la suficiente antelación a los licitadores interesados.

#### Dirección Postal

- Polígono del Tambre, Vía Pasteur 29-31
- (15890) Santiago de Compostela España

#### Tipo de Acto : Público

- **Condiciones para la asistencia** : Los licitadores interesados en presenciar telemáticamente la apertura podrán unirse a la reunión Webex planificada mediante la invitación que recibirán en su dirección de correo-e. de contacto desde Unidad Compras UT 1)

#### Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de oficina e instalaciones de la base Brif de Laza (Ourense).

→ Valor estimado del contrato 49.765 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 60.215,65 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 49.765 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 28 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ La ejecución del contrato se verificará en la oficina e instalaciones de la base Brif de Laza (Ourense).

→ Subentidad Nacional Ourense

→ Código de Subentidad Territorial ES113

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: .

→ Plazo

→ Descripción: El plazo de vigencia del contrato será de VENTIOCHO (28) MESES contados a partir de la fecha de firma del mismo, sin perjuicio de las prórrogas del plazo de ejecución que pudieran pactarse, previo acuerdo escrito de las partes.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cumplimiento del convenio colectivo sectorial y territorial aplicable.

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No aplica la revisión de precios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 28 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver apartado de Requisitos mínimos y solvencia del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP.

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - El licitador deberá declarar el porcentaje de trabajadores discapacitados o desfavorecidos o las medidas alternativas para el cumplimiento de la Ley General de

Discapacidad. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP

- No prohibición para contratar - Ver apartado de Requisitos mínimos y solvencia del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP.
- No estar incurso en incompatibilidades - No podrán concurrir a esta licitación las empresas que hubieran participado en la elaboración de las especificaciones técnicas o de los documentos preparatorios del contrato siempre que dicha participación pueda provocar restricciones a la libre competencia o suponer un trato privilegiado con respecto al resto a las empresas licitadoras. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver apartado de Requisitos mínimos y solvencia del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver apartado de Requisitos mínimos y solvencia del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Ver apartado de Requisitos mínimos y solvencia del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Ver apartado de Requisitos mínimos y solvencia del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Para ser admitido el licitador indicará en el Anexo II (Declaración responsable suscrita por el representante legal) haber realizado servicios relativos al código CPV: 90919200 "Servicios de limpieza de oficinas en los últimos tres años cuyo importe anual acumulado en el año natural (desde 1 de enero al 31 de diciembre) de mayor ejecución no sea menor de DIECIOCHO MIL EUROS (18.000,00 €) IVA no incluido. Dicha declaración deberá incluir relación de servicios, alcance, año natural de la ejecución, el importe y el destinatario de los mismos. Estarán exentos de esta acreditación los licitadores que dispongan de clasificación en servicios para el grupo U, subgrupo 1, categoría 1. (Servicio de limpieza en general). **Umbral:** 18000 **Periodo:** UN AÑO **Expresión:** Ver PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Para ser admitido el licitador indicará en el Anexo II (Declaración responsable suscrita por el representante legal) su cifra anual de negocios referida al mejor ejercicio dentro de los últimos tres años disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del licitador y de presentación de las ofertas por importe igual o superior TREINTA Y SIETE MIL EUROS (37.000,00 €). Estarán exentos de esta acreditación los licitadores que dispongan de clasificación en servicios para el grupo U, subgrupo 1, categoría 1. (Servicio de limpieza en general). **Umbral:** 37000 **Periodo:** UN AÑO **Expresión:** VER PCAP

### Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Electrónico Único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Apertura Sobre Único
- **Descripción** Sobre electrónico único que contendrá la Declaración Responsable de cumplimiento de los requisitos mínimos para ser admitido en la licitación (Anexo II) y los Criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas (Anexo I). Se presentarán ambos firmados electrónicamente por el representante legal a través de la herramienta de

preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Frecuencia de inspecciones
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Ver apartado 6 (Criterios de Valoración) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 90
  - Expresión de evaluación : Ver apartado 6 (Criterios de Valoración) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 90

## Plazo de Validez de la Oferta

- 4 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

#### Dirección Postal

- Vía Pasteur 29-31, Polígono del Tambre
- (15890) Santiago de Compostela España

#### Contacto

- Teléfono +034 981953565
- Correo Electrónico [ua.compras.galicia@tragsa.es](mailto:ua.compras.galicia@tragsa.es)

### Presentación de recursos

- **Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)**
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

#### Dirección Postal

- Vía Pasteur 29-31, Polígono del Tambre
- (15890) Santiago de Compostela España

#### Contacto

- Teléfono +034 981953565
- Correo Electrónico [ua.compras.galicia@tragsa.es](mailto:ua.compras.galicia@tragsa.es)

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

- Se permite la subcontratación parcial de la prestación objeto del presente pliego salvo la siguiente tarea considerada crítica: los trabajos de limpieza realizados por personal subrogado.

## Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000007801342 | UUID 2021-715489 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 13 dic 2021 17:43:11:460 CET N.Serie  
138110059819798319518665826358734952899 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020