



Documento de Pliegos

Número de Expediente **TEC0005943**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-01-2023 a las 07:39 horas.



Servicio de Coworking para prestar apoyo a las oficinas de Tragsatec en Santiago de Compostela (A Coruña)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 32.760 EUR.

→ **Importe** 19.819,8 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 16.380 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 12 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Lugar de ejecución** ES111 A Coruña La ejecución del contrato se verificará con la puesta a disposición del local y sus servicios asociados en Santiago de Compostela (A Coruña).

→ **Clasificación CPV**

→ 98340000 - Servicios de alojamiento y de oficina.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Fqf0gOU0Uuguf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Tecnologías y Servicios Agrarios S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 26 - Medio Ambiente

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.tragsa.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PWznvAVL0ng%3D>

Dirección Postal

→ Maldonado 58
→ (28006) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** 913963667
→ **Fax** 913969172
→ **Correo Electrónico** contratacion@tragsa.es

Proveedor de Pliegos

→ Tecnologías y Servicios Agrarios S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)

→

Proveedor de Información adicional

→ Tecnologías y Servicios Agrarios S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)

→

Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PWznvAVL0ng%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2Fn6E8oEQ%3D>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/02/2023 a las 14:00

Dirección Postal

→ Vía Pasteur 29-31 (Polígono del Tambre)
→ (15890) Santiago de Compostela España

Contacto

→ Teléfono +034 91524124
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Tecnologías y Servicios Agrarios S.A., S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PWznvAVL0ng%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2Fn6E8oEQ%3D>

Dirección Postal

→ Vía Pasteur 29-31 (Polígono del Tambre)
→ (15890) Santiago de Compostela España

Contacto

→ Teléfono +034 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/02/2023 a las 14:00
→ Observaciones: En el SOBRE ELECTRÓNICO ÚNICO los licitadores deberán presentar el Anexo I (CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA MEDIANTE FÓRMULAS) y el Anexo II (DECLARACIÓN RESPONSABLE DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS MÍNIMOS PARA LICITAR) cumplimentando en todos sus apartados las respectivas plantillas suministradas por Tragsa y con ellas se generarán sendos pdf que se presentarán cifrados y firmados electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre Único

Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PWznvAVL0ng%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2Fn6E8oEQ%3D>

Dirección Postal

→ Vía Pasteur 29-31 (Polígono del Tambre)
→ (15890) Santiago de Compostela España

Contacto

→ Teléfono +034 981953565
→ Correo Electrónico ua.compras.galicia@tragsa.es

Lugar

- Apertura sobre oferta económica
- El día 13/02/2023 a las 14:15 horas
- La fecha y hora del evento de apertura es aproximada

→ Telemática

Dirección Postal

- Polígono del Tambre, vía Pasteur 29-31
- (15890) Santiago de Compostela España

Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : De acuerdo con lo establecido en el artículo 157.4 de la LCSP la apertura no será pública al realizarse por medios electrónicos. El resultado será comunicado y publicado en la PLACSP una vez realizada la admisión y exclusión definitiva.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicio de Coworking para prestar apoyo a las oficinas de Tragsatec en Santiago de Compostela (A Coruña)

→ Valor estimado del contrato 32.760 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 19.819,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 16.380 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98340000 - Servicios de alojamiento y de oficina.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ La ejecución del contrato se verificará con la puesta a disposición del local y sus servicios asociados en Santiago de Compostela (A Coruña).

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Se establece la posibilidad de prórroga en DOS (2) periodos adicionales de SEIS (6) meses cada uno, hasta un máximo de VEINTICUATRO (24) meses desde el inicio del contrato.

→ Plazo

→ Descripción: El plazo de vigencia del contrato será de (DOCE) 12 MESES contados a partir de la fecha de firma del mismo, sin perjuicio de las prórrogas que pudieran pactarse, previo acuerdo escrito de las partes.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - TRAGSATEC comprobará el estricto cumplimiento de los pagos que el adjudicatario ha de hacer a todos los subcontratistas o suministradores que participen en la actuación objeto del contrato.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 12 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver apartado de Requisitos mínimos y solvencia del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - El licitador deberá declarar el porcentaje de trabajadores discapacitados o desfavorecidos o las medidas alternativas para el cumplimiento de la Ley General de

Discapacidad. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP

- No prohibición para contratar - Ver apartado de Requisitos mínimos y solvencia del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP
- No estar incurso en incompatibilidades - No podrán concurrir a esta licitación las empresas que hubieran participado en la elaboración de las especificaciones técnicas o de los documentos preparatorios del contrato siempre que dicha participación pueda provocar restricciones a la libre competencia o suponer un trato privilegiado con respecto al resto a las empresas licitadoras. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver apartado de Requisitos mínimos y solvencia del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver apartado de Requisitos mínimos y solvencia del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Ver apartado de Requisitos mínimos y solvencia del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Ver apartado de Requisitos mínimos y solvencia del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Para ser admitido el licitador indicará en el Anexo II (Declaración responsable suscrita por el representante legal) relación de servicios relativos al Código CPV: 98340000 "Servicios de alojamiento y de oficina" en los últimos tres años cuyo importe anual acumulado en el año natural (desde 1 de enero al 31 de diciembre) de mayor ejecución sea igual o superior a DOCE MIL EUROS (12.000,00 €) IVA no incluido. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP **Umbral:** 12000 **Periodo:** UN AÑO **Expresión:** Ver PCAP
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - El local donde se presta el servicio deberá estar ubicado en el núcleo urbano de la ciudad de Santiago de Compostela para garantizar la proximidad física con las instalaciones de Tragsatec ubicadas en Santiago de Compostela, en Rúa dos Camiños da Vida, s/n, Planta 3ª Local B, por realizar actuaciones comunes entre el personal de los dos equipos/oficinas requiriendo una comunicación presencial entre ambos. El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP **Expresión:** Ver PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Para ser admitido el licitador indicará en el Anexo II (Declaración responsable suscrita por el representante legal) su cifra anual de negocios referida al mejor ejercicio dentro de los últimos tres años disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del licitador y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a VEINTICUATRO MIL EUROS (24.000,00 €). El licitador presentará el Anexo II cumplimentando en todos sus apartados la plantilla suministrada por Tragsa y con ella se generará un PDF que se presentará firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas facilitada por la PLACSP **Umbral:** 24000 **Periodo:** UN AÑO **Expresión:** Ver PCAP

Preparación de oferta

- Sobre Sobre Electrónico Único
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura Apertura Sobre Único
- Descripción Sobre electrónico único que contendrá la Declaración Responsable de cumplimiento de los requisitos mínimos para ser admitido en la licitación (Anexo II) y los Criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas (Anexo I). Se presentarán ambos firmados electrónicamente por el representante legal a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Distancia entre oficinas
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 35
 - Expresión de evaluación : Ver apartado 6.2 (Criterios de Valoración) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 35
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 65
 - Expresión de evaluación : Ver apartado 6.1 (Criterios de Valoración) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 65

Plazo de Validez de la Oferta

- 4 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tecnologías y Servicios Agrarios S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

Dirección Postal

- Vía Pasteur 29-31, Polígono del Tambre
- (15890) Santiago de Compostela España

Contacto

- Teléfono +034 981953565
- Correo Electrónico ua.compras.galicia@tragsa.es

Presentación de recursos

- **Tecnologías y Servicios Agrarios S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSATEC)**
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

Dirección Postal

- Vía Pasteur 29-31, Polígono del Tambre
- (15890) Santiago de Compostela España

Contacto

- Teléfono +034 981953565
- Correo Electrónico ua.compras.galicia@tragsa.es

- Se aceptará factura electrónica

→

Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Se permite la subcontratación parcial de la prestación objeto del presente pliego, salvo la siguiente tarea considerada crítica: Gestión y coordinación de los servicios necesarios para el buen funcionamiento del servicio de coworking.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000010251738 | UUID 2023-341312 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 25 ene 2023 07:39:56:466 CET N.Serie
150763973572615193183463745056469591823 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020